

Создано: 14.11.2025 в 10:46

Обновлено: 08.01.2026 в 01:38

<https://move.ru/objects/9287828904>

Мария Смоляр, Рентавик

**79337869418**

## Москва, улица Авиаконструктора

Микояна, 12

**2 363 750 ₽**

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 12

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)



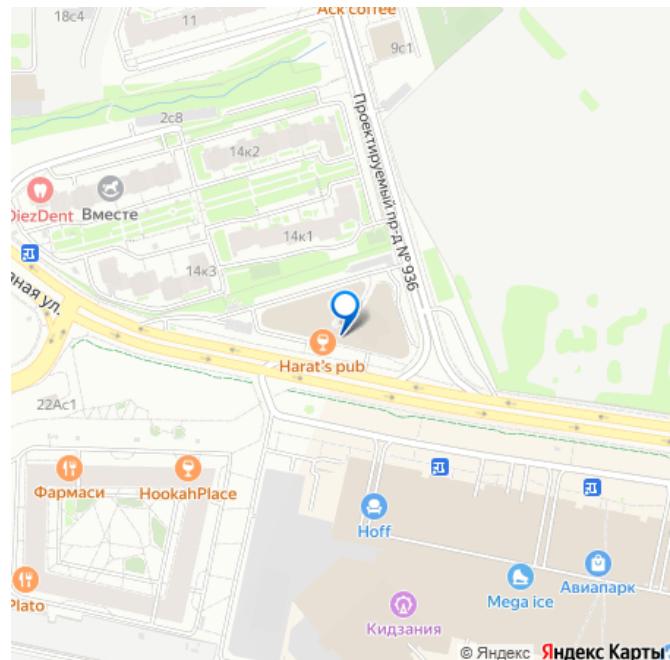
Улица

[улица Авиаконструктора Микояна](#)

## Офис

Общая площадь

750 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Бизнес-центр расположен в динамично развивающемся Ленинградском кластере. Транспортная доступность обеспечена близостью к ТТК, Центральному Деловому Району.

Предусмотрен шаттл-бас от станции метро

Аэропорт. Налоговая: 14. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ,

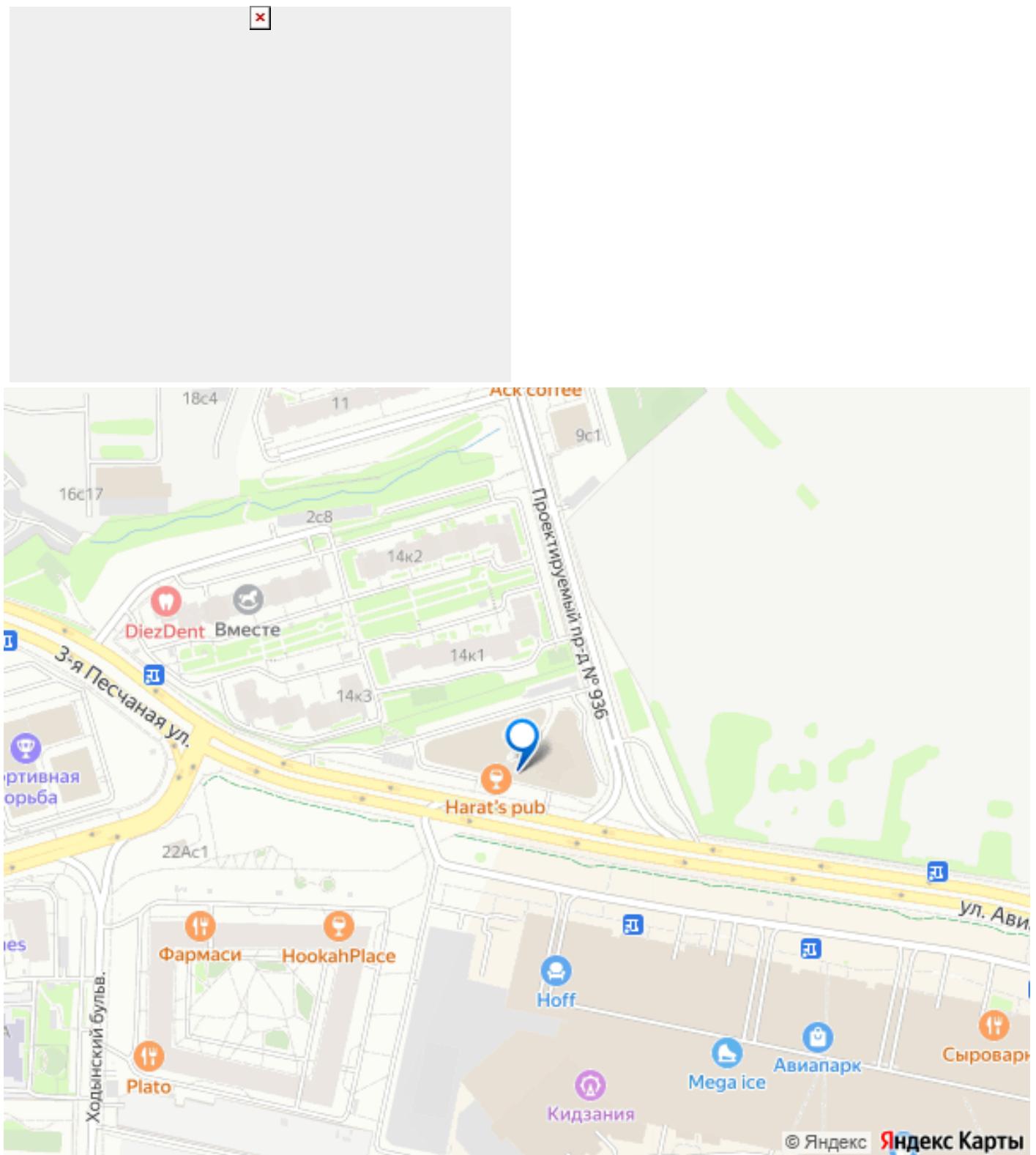
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: Несколько провайдеров.

Парковка: Подземная, Многоуровневая,  
Наземная. Описание помещения: Полезная  
площадь - 669,6 м<sup>2</sup>. В блоке большие и  
небольшие кабинеты, свои санузлы, кухня,  
серверная, ресепшн. Готовность с 1 ноября  
2025г. Планировка: кабинетная. Офисная  
отделка. Высота потолка: 3.2м. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 77886-87





Move.ru - вся недвижимость России