

Создано: 22.12.2025 в 23:42

Обновлено: 30.03.2026 в 01:46

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Смольная улица, 24Д**

**2 125 000 ₺**

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

**Офис**

Общая площадь

750 м<sup>2</sup>

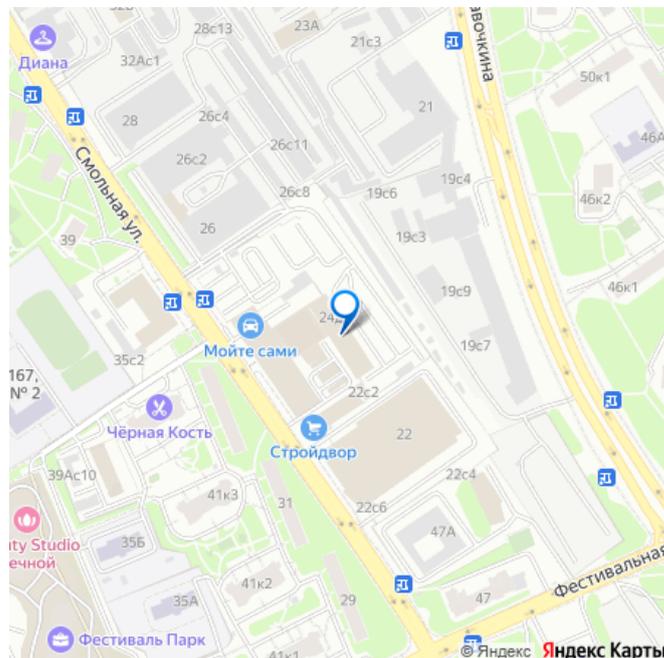
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду офис 750 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду.

Помещение доступно для аренды с 01.04.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: -

НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит:

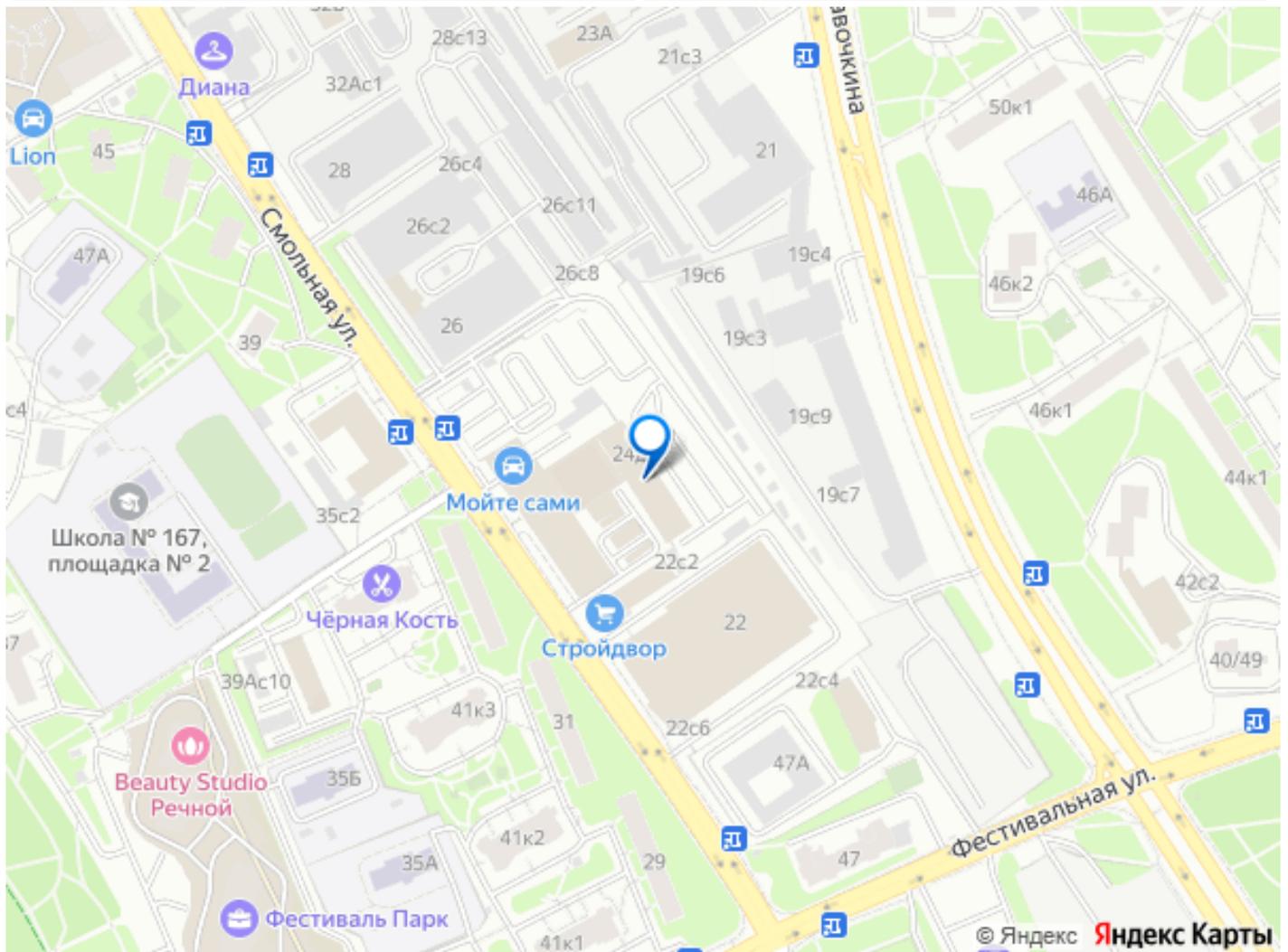
коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет,

охрана здания, услуга эксплуатации внутри

помещения. • планировка в офисе:

смешанная; • кондиционер: в каждом офисе;  
• вентиляция: есть; • условия договора: 11  
мес. предплата за первый и последний  
месяц, минимум на 11 мес; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры:  
Мастертел, Билайн; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
круглосуточно, по выходным 7...22; Покажем  
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России