

Создано: 25.03.2026 в 09:19

Обновлено: 28.03.2026 в 08:45

<https://move.ru/objects/9292562056>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Смольная улица, 24Д

2 124 750 ₽

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)



Офис

Общая площадь

750 м²

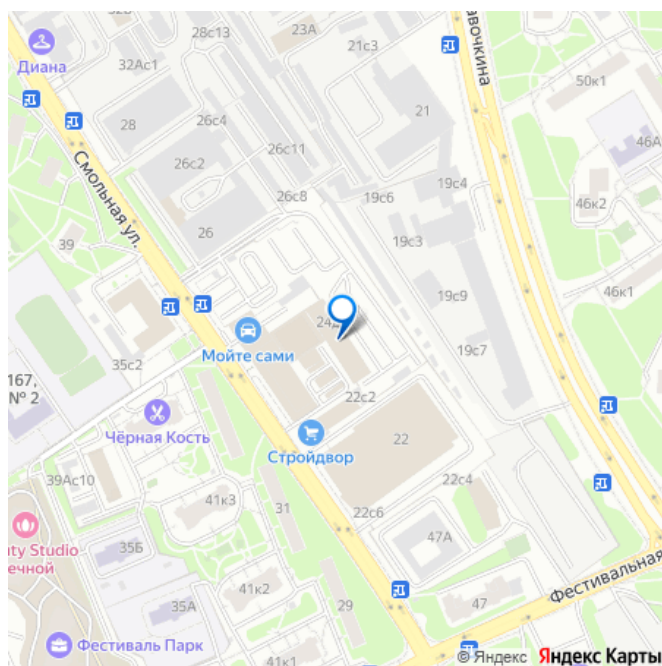
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 750 кв. м в бизнес-центре Meridian Tower. Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северный (САО). Район: Ховрино. Ближайшие станции метро: Беломорская, Речной вокзал.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 18700; - Код налоговой: 43; - Размер типового этажа: 1100; - Глубина этажа: 18; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 265; - Интернет-провайдеры:

NewCom Port, Вестком. Арендная ставка: 33 999.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.860833,37.4841233 ID = c_1789978



