

Создано: 30.01.2026 в 20:00

Обновлено: 31.01.2026 в 00:40

<https://move.ru/objects/9288533469>**YAKIMANKA 24, YAKIMANKA 24****89251234567****Москва, Нахимовский пр-т, 58****7 260 000 ₽**

Москва, Нахимовский пр-т, 58

Улица

[проспект Нахимовский](#)**Офис**

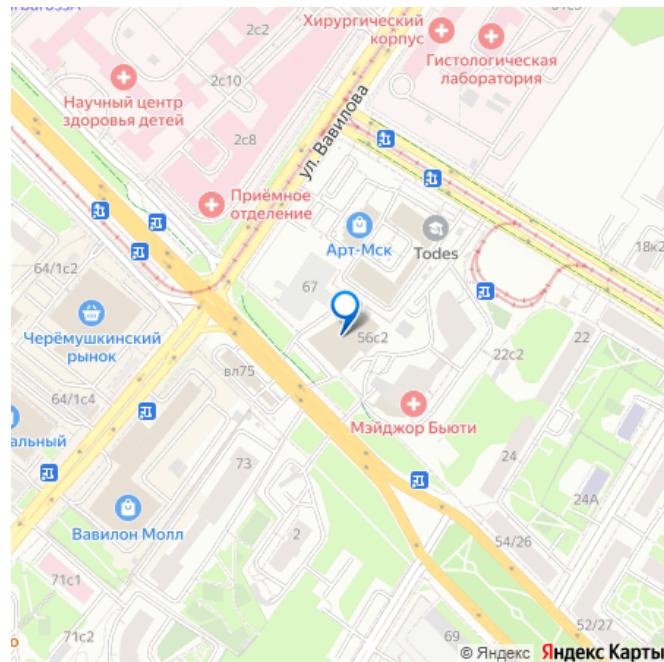
Общая площадь

750 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

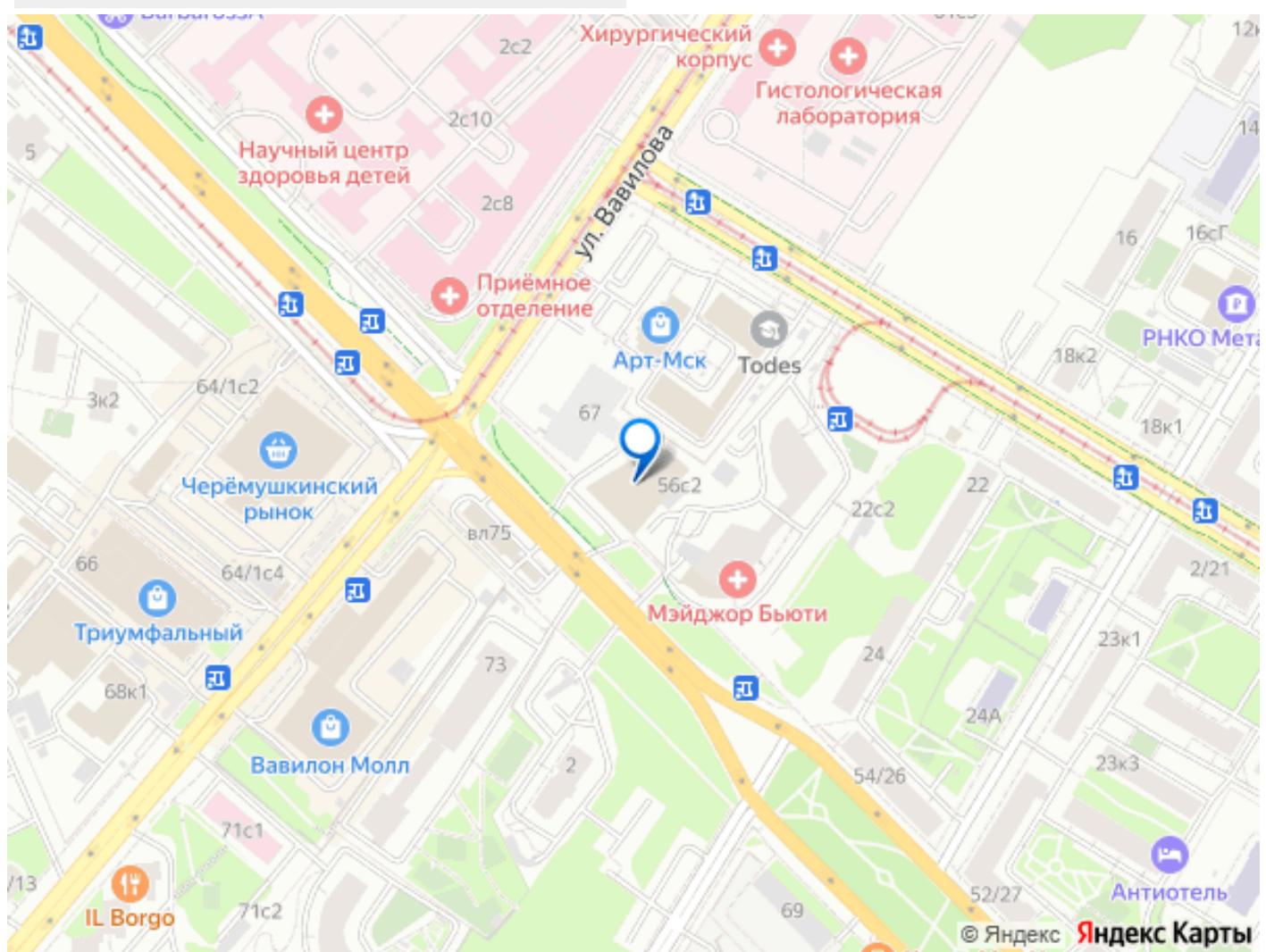
В аренду предлагается офисный этаж в одном из самых современных бизнес-центров класса А, юго-Западный район Москвы, в 7 минутах пешком от ст. м. Профсоюзная. Единая система управления зданием (BMS). Центральная система кондиционирования и вентиляции. Охранная система, система видеонаблюдения за зданием и прилегающей территорией. Система противопожарной сигнализации и автоматическое пожаротушение, система дымоудаления. В здании есть столовая CANTINACITY на 120 посадочных мест и кофейня Lightfox. Парковка на 208 машиномест. Доступ арендаторов 24/7. Развитая инфраструктура

района: торговый центр «Триумфальный»,  
Черемушкинский рынок, рестораны Чайхона  
и Да Чикко, магазины «Перекресток» и  
«Азбука Вкуса». Рядом автомойка.

Оперативный показ. Звоните! Ваш менеджер

- Алина.





Move.ru - вся недвижимость России