

Создано: 13.02.2026 в 04:08

Обновлено: 07.03.2026 в 23:44

Риэлти Гайд, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
15**

**2 714 815 ₺**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

752.2 м<sup>2</sup>

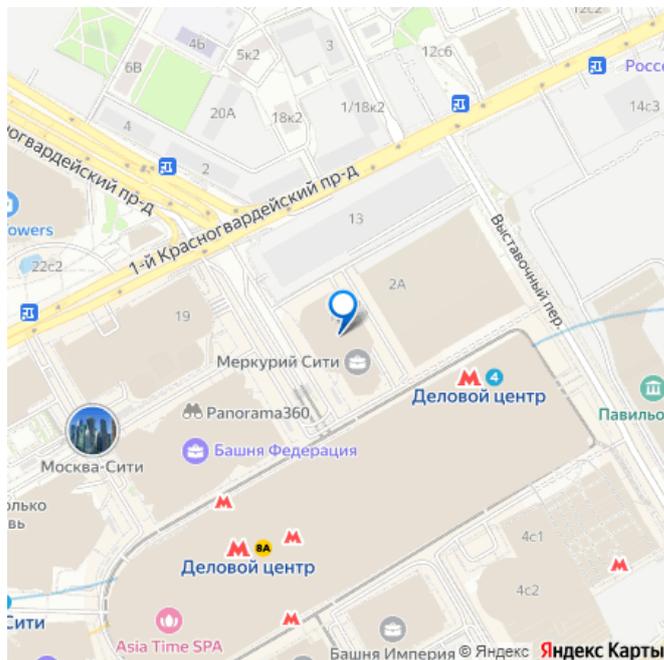
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

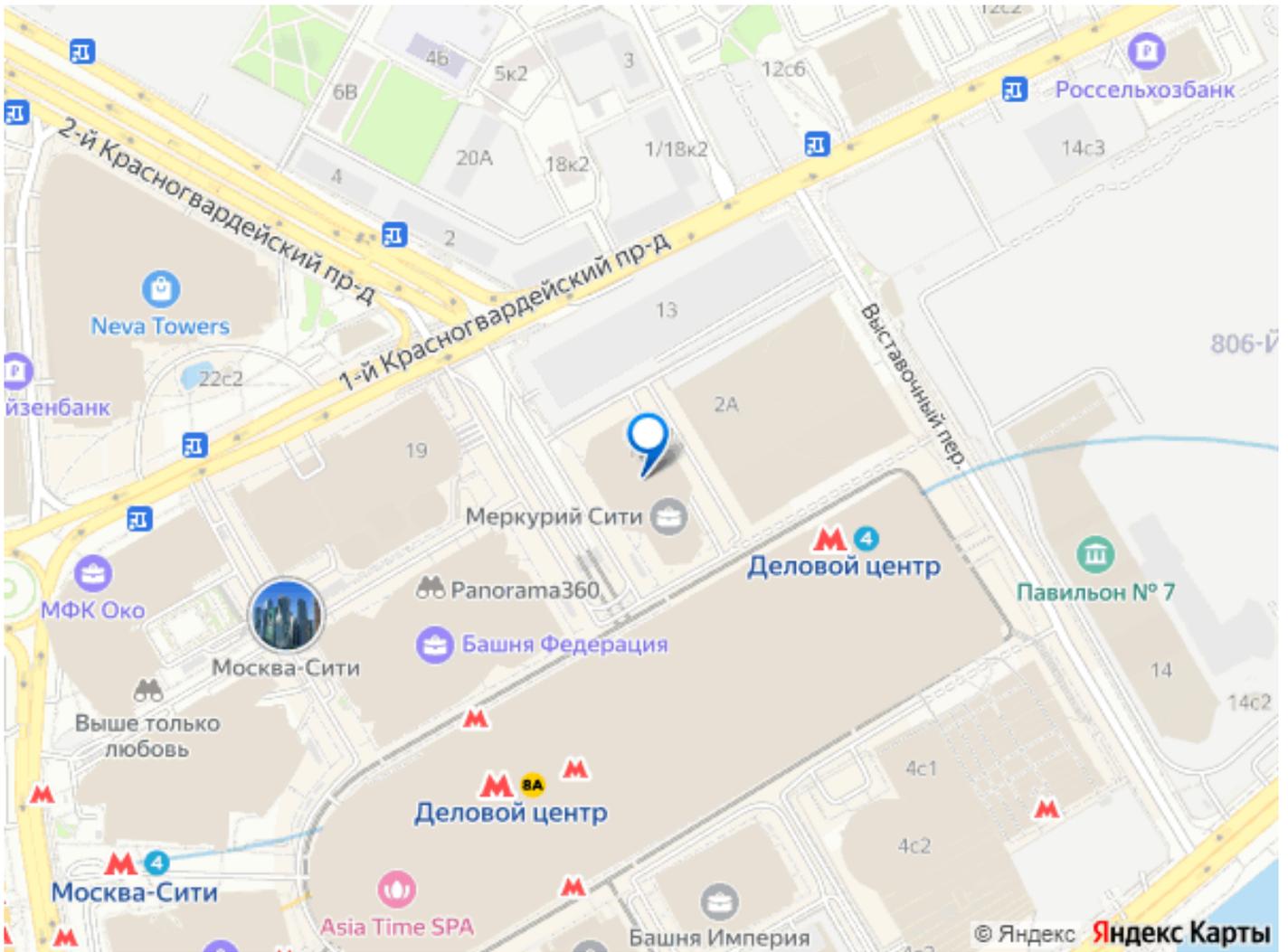


## Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр (Mercury Tower)» класса А Площадь: 752,2 м2 Арендная ставка: 43 310 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 2 714 815,2 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Этаж: 12 Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Краснопресненская наб., 15, Москва Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м2 Полезная площадь: 173 960 м2 Этажность: 75 Налоговая: 3 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России