

Создано: 22.12.2025 в 15:20

Обновлено: 24.12.2025 в 03:38

<https://move.ru/objects/9287629384>

## Собственник

**79856930708, 79856930671**

Москва, Полковая улица, 3

**2 195 375 ₽**

Москва, Полковая улица, 3

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Полковая](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

752.7 м<sup>2</sup>

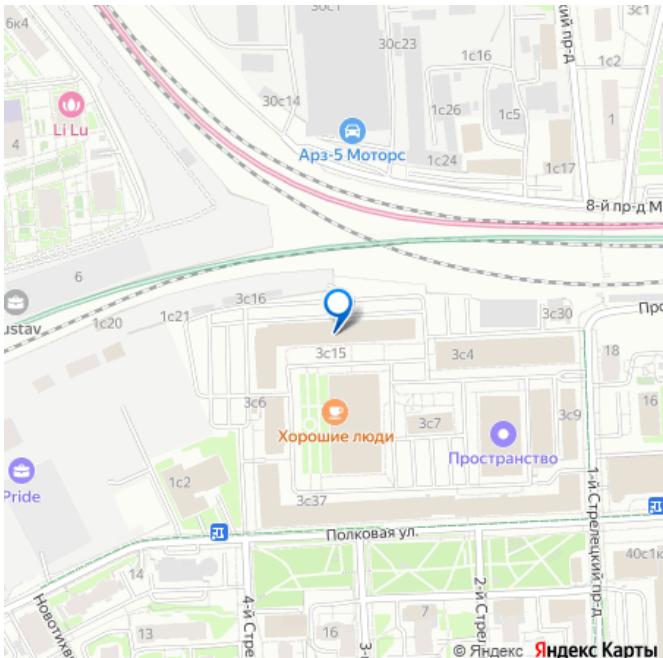
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



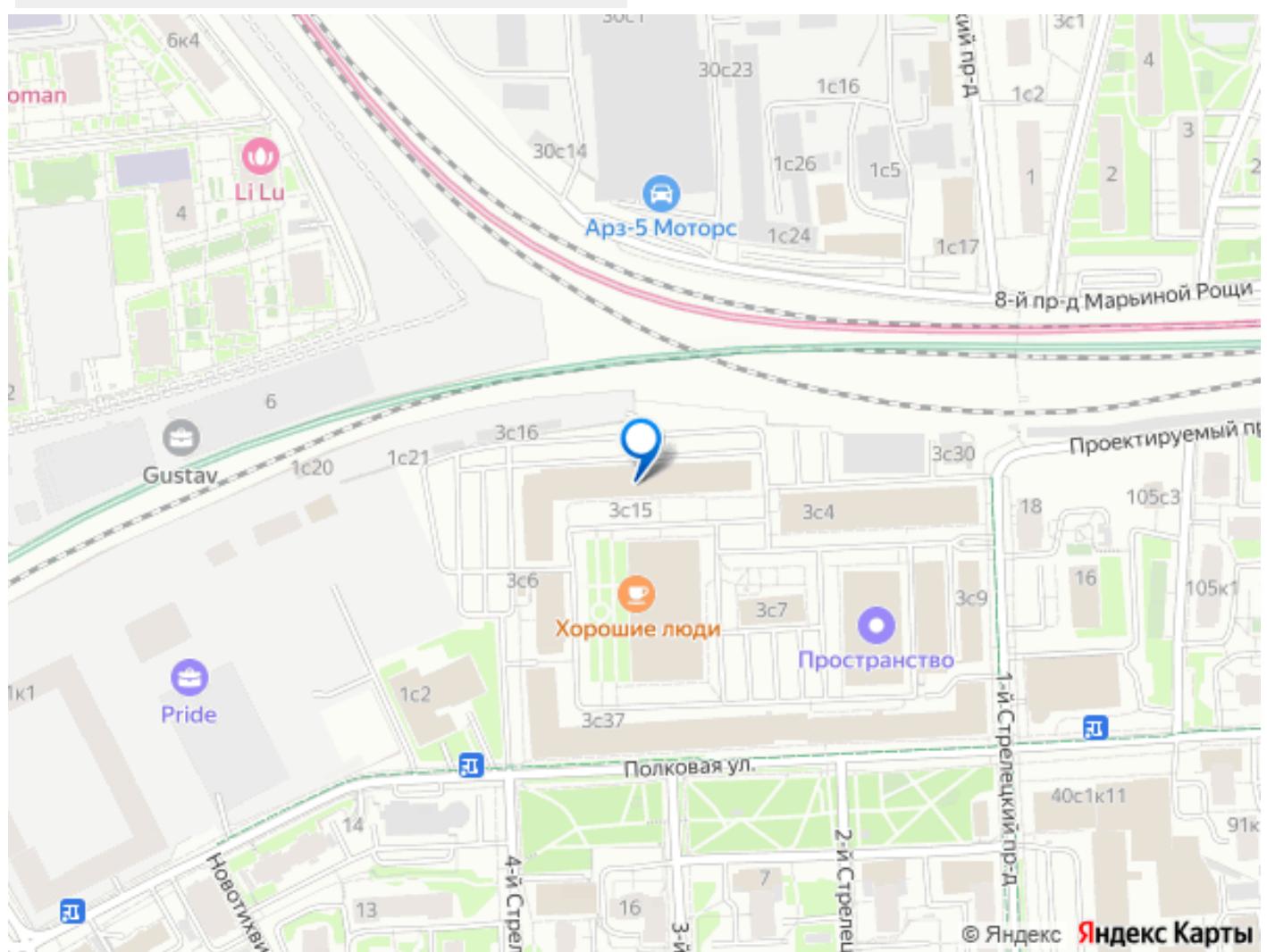
## Описание

Современный стильный офис под ключ, 752,7 м<sup>2</sup>, с мебелью, кондиционерами и коммуникациями. Сдается как целиком, так и по частям, от 18 кв.м! Отдельная кухня, современная дизайнерская отделка. При заключении договора до 1 февраля честная скидка 15% на первые полгода.

Преимущества: Прямой выезд на ТТК, 500 метров. Пешая доступность от м. Марьина Роща — 15 мин Вся инфраструктура рядом: 2 больших ТЦ, фитнес, ледовый дворец, кафе В стоимость включены все переменные расходы Предоставляется юр.адрес Есть

красивая прогулочная зона отдыха, много  
пространства и зелени Рядом работает  
несколько кафе и кофеен, фото/видеостудия,  
автомойка, цветочный магазин и др. Большой  
выбор интернет-провайдеров. Дополнительно  
поделимся контактами местного хорошего  
клининга Звоните и пишите, с 9 до 18  
каждый день, ответим на любые вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России