

Создано: 09.09.2025 в 11:34

Обновлено: 09.03.2026 в 01:54

Москва, Ленинградский проспект, 47

3 760 000 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 47

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

752 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 752 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.07.2026.

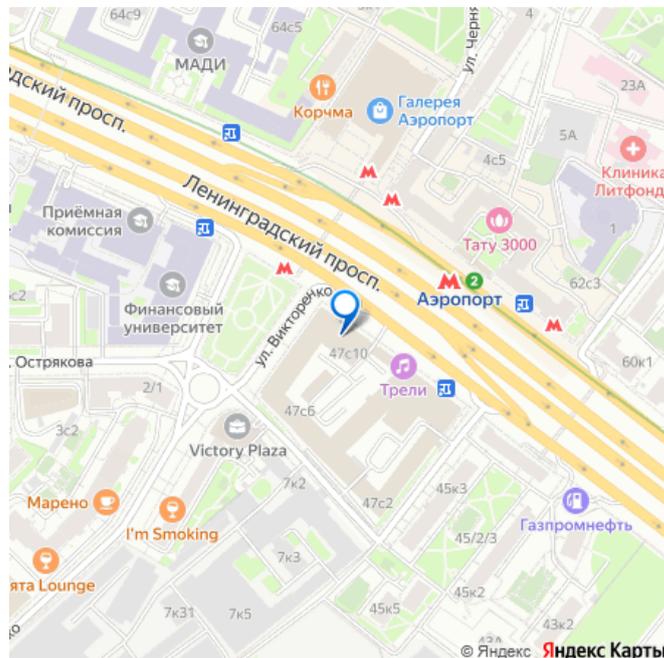
Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: в каждом

<https://move.ru/objects/9284795588>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

для заметок



офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в
офисе: есть; • условия договора: от 3 лет
обеспечительный 2 месяца, минимум на 36
мес; • налогообложение: НДС; • вход в
здание: для арендаторов по документу, для
клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Мегафон, ВымпелКом, Логика,
Биз Телеком; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно, кроме
выходных; Показы в рабочее время. Поможем
провести переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Бизнес-центр «Авион» расположен на
Ленинградском шоссе рядом со станцией
метро Аэропорт. У здания красивая ночная
подсветка. БЦ «Авион» оснащен передовыми
телекоммуникационными и инженерными
системами: пожаротушение,
энергоснабжение, кондиционирование и
вентиляция.



