

Создано: 12.01.2026 в 13:02

Обновлено: 18.01.2026 в 11:23

<https://move.ru/objects/9287979199>

TIMES ESTATE, TIMES ESTATE

79894073641

**Москва, Большой Саввинский переулок,
12С6**

2 193 334 ₽

Москва, Большой Саввинский переулок, 12С6

Округ

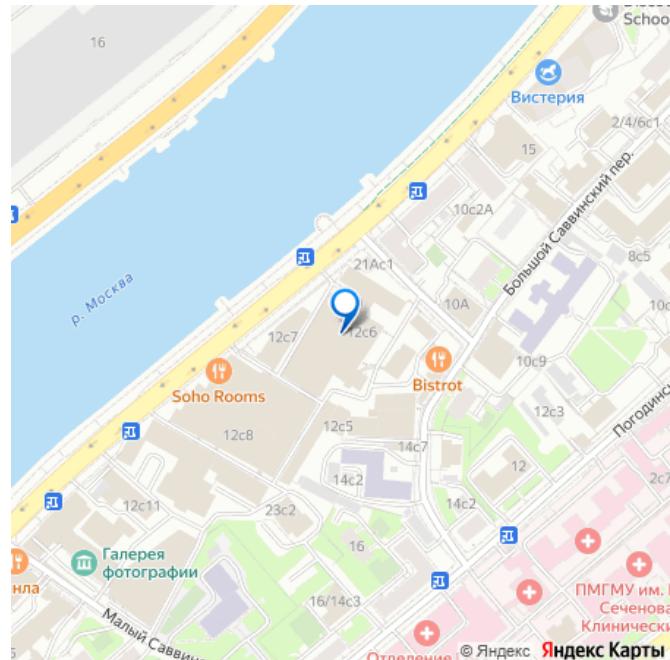
[ЦАО, район Хамовники](#)



Офис

Общая площадь

752 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ: ЛОФТ В ХАМОВНИКАХ Площадь: 752 м² Особенности: отдельный вход, полная меблировка, двухъярусная планировка **ЛОКАЦИЯ:** ХАМОВНИКИ Один из самых престижных районов Москвы, сочетающий деловой динамизм и комфортную жилую среду: непосредственная близость к центру столицы; удобная транспортная доступность (развитая сеть выездов); насыщенная инфраструктура: рестораны, фитнесклубы, парковые зоны; элитарная деловая среда. **ФОРМАТ: ЗАЕХАЛ И РАБОТАЕШЬ** Объект полностью готов к эксплуатации — без

ремонта, капитальных вложений и длительных ожиданий. КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Двухуровневая планировка — гармоничное сочетание open space и изолированных кабинетов; Функциональная зонирование — оптимально для управлеченческой структуры; Полная меблировка — экономия времени и бюджета; Отдельный вход — гарантия приватности и статуса; Стильный лофтовый дизайн — высокие потолки, панорамное остекление, отличная инсоляция; Парковка — удобство для сотрудников и гостей. ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: штабквартира компании; IToфис; шоурум или выставочное пространство; представительство; клиника или образовательный центр; площадка для креативных индустрий. ВАЖНО: Предложение эксклюзивно — подобные объекты в Хамовниках появляются крайне редко. Показы организуются по предварительной договорённости.



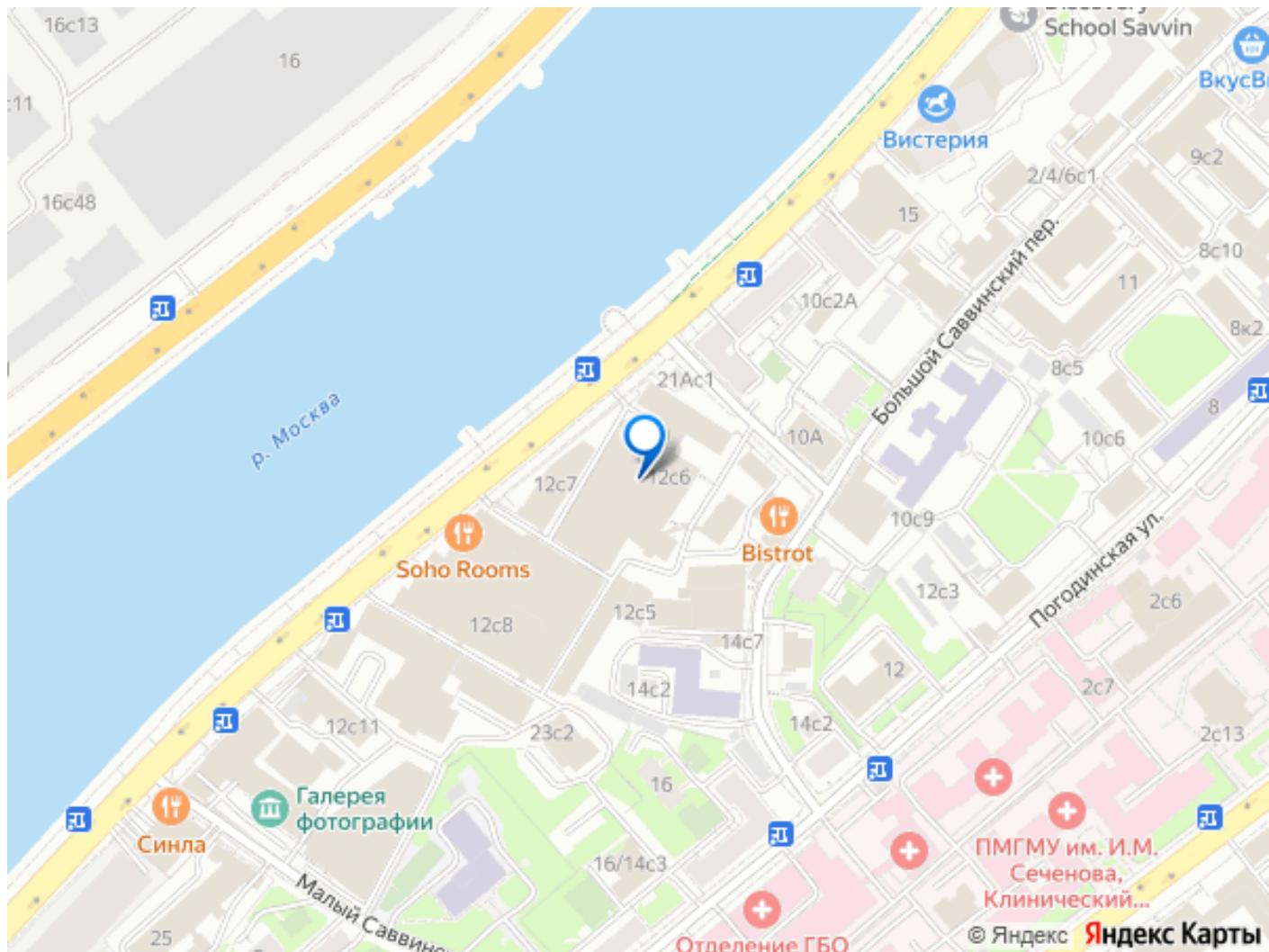
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России