

Создано: 28.01.2026 в 15:42

Обновлено: 30.01.2026 в 04:14

<https://move.ru/objects/9288521750>

Эльмира Эмирова, Частный маклер

**79337869866**

Москва, Варшавское шоссе, 1

**2 161 000 ₽**

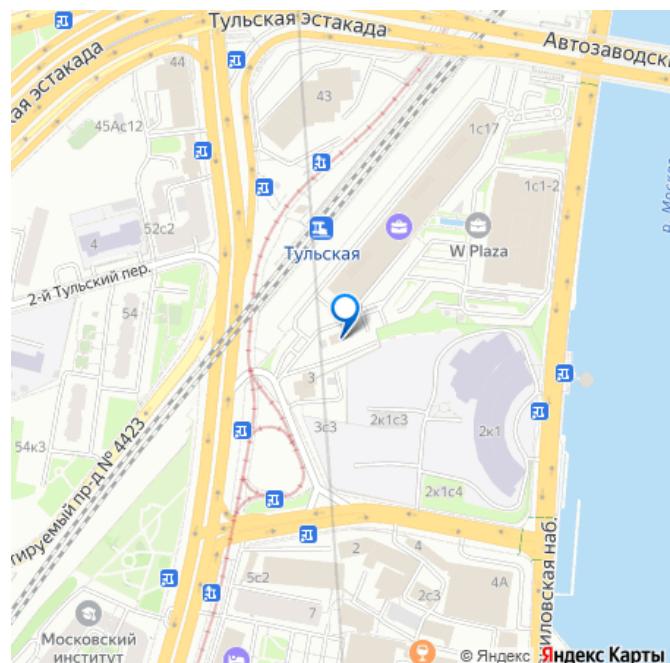
Москва, Варшавское шоссе, 1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок



## Офис

Общая площадь

752 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Объект 316482 Сдается премиальный офис

752 м<sup>2</sup> в БЦ W Plaza рядом с метро

Предлагается полностью готовый к работе  
офис в современном бизнес-центре w plaza  
класса b+. Идеальный вариант для компании,  
которой важны комфорт, престиж и удобная  
логистика. Преимущества:

- Готовый офис с отделкой и мебелью — заезд без затрат

Смешанная планировка: кабинеты  
руководителей + open space

- Центральная вентиляция и кондиционирование

Охраняемая территория, видеонаблюдение  
24/7, ресепшн

- Подземный и наземный паркинг
- Развитая инфраструктура внутри БЦ
- Основные характеристики:
- Площадь:

752 м? • Этаж: 5 • Класс БЦ: b+ •

Планировка: кабинеты, переговорные, open space • Отдельные санузлы, серверная, зоны хранения • Интернет до 1 Гбит/с •

Электрическая мощность: более 100 Вт/м?

Бизнес-центр расположен в деловом районе с удобным выездом на ТТК и Варшавское шоссе, всего 9 минут пешком от метро «Тульская». В БЦ работают кафе, ресторан, столовая, банк и сервисные службы — всё для комфортной работы команды. Пишите, звоните — оперативно организуем просмотр!  
we can speak english! Звоните! Оперативно покажем и расскажем! Ваш менеджер

Екатерина



