

Создано: 13.02.2026 в 04:30

Обновлено: 07.03.2026 в 23:28

Артур Аюханов, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, переулок Романов, 4

**3 822 667 ₺**

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

752 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Романов Двор» класса А

Площадь: 752 м2 Арендная ставка: 61 000 р.

за м2 в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 3 822 666,7 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 5 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Романов

переулок, 4, Москва Класс: А Этажность: 7

Налоговая: 3 Год постройки: 2003 Лифты: 3

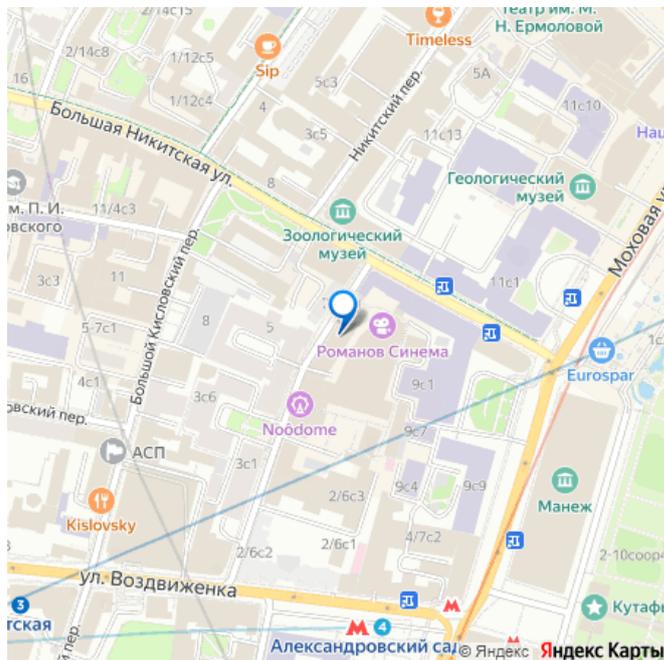
пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана, Сигнализация Дополнительные

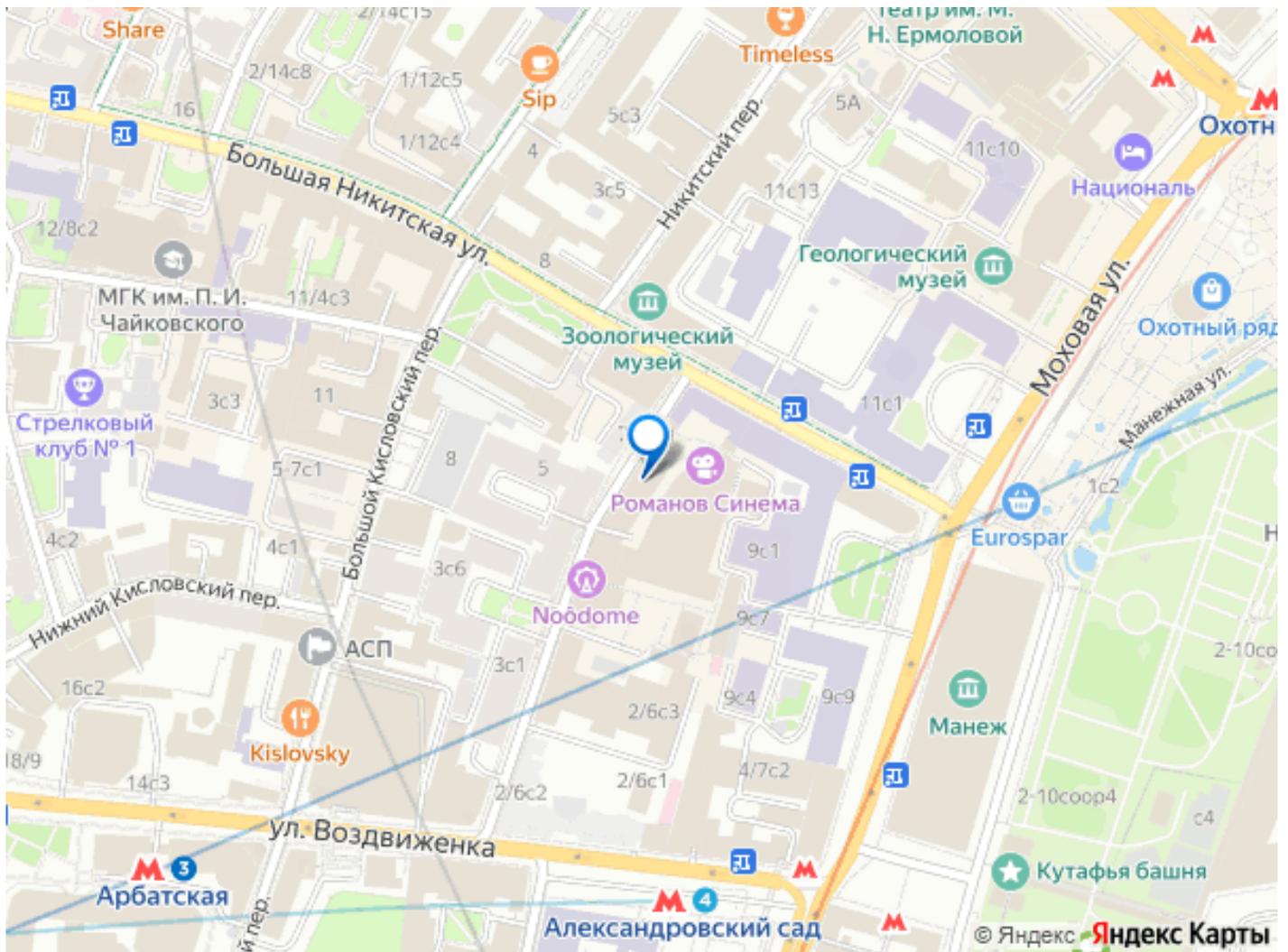
фотографии и планировки по данному блоку

предоставляются по запросу при их наличии.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России