

Создано: 16.03.2026 в 21:16

Обновлено: 20.03.2026 в 03:52

<https://move.ru/objects/9292099922>

TIMES ESTATE, TIMES ESTATE

79894073641

**Москва, Большой Саввинский переулок,
12С6**

2 000 000 ₺

Москва, Большой Саввинский переулок, 12С6

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



Офис

Общая площадь

752 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

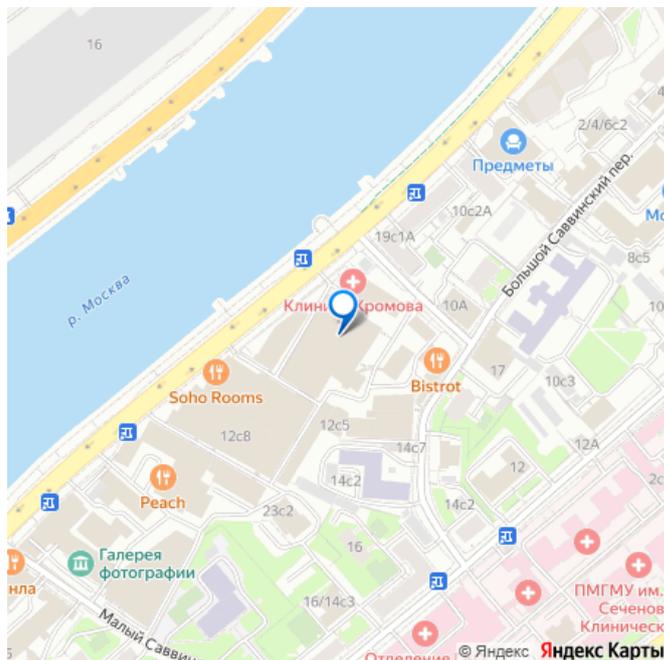
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ: ЛОФТ В ХАМОВНИКАХ Площадь: 752 м Особенности: отдельный вход, полная меблировка, двухъярусная планировка **ЛОКАЦИЯ: ХАМОВНИКИ** Один из самых престижных районов Москвы, сочетающий деловой динамизм и комфортную жилую среду: непосредственная близость к центру столицы; удобная транспортная доступность (развитая сеть выездов); насыщенная инфраструктура: рестораны, фитнесклубы, парковые зоны; элитарная деловая среда. **ФОРМАТ: ЗАЕХАЛ И РАБОТАЕШЬ** Объект полностью готов к эксплуатации — без

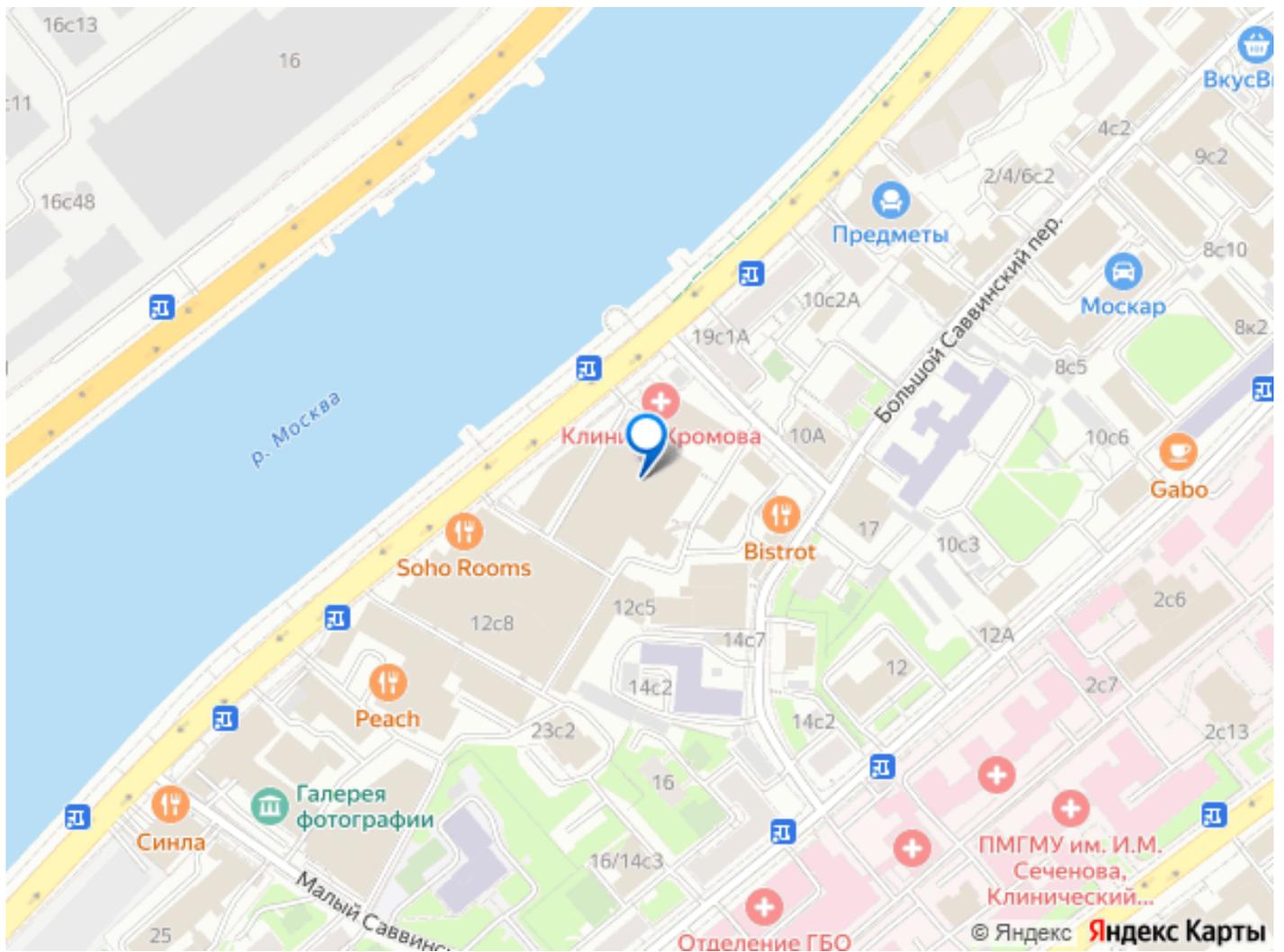
для заметок



ремонта, капитальных вложений и длительных ожиданий. **КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** Двухуровневая планировка — гармоничное сочетание open space и изолированных кабинетов; Функциональная зонирование — оптимально для управленческой структуры; Полная меблировка — экономия времени и бюджета; Отдельный вход — гарантия приватности и статуса; Стильный лофтовый дизайн — высокие потолки, панорамное остекление, отличная инсоляция; Парковка — удобство для сотрудников и гостей. **ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:** штабквартира компании; ИТ-офис; шоурум или выставочное пространство; представительство; клиника или образовательный центр; площадка для креативных индустрий. **ВАЖНО:** Предложение эксклюзивно — подобные объекты в Хамовниках появляются крайне редко. Показы организуются по предварительной договорённости.







Move.ru - вся недвижимость России