

Создано: 06.04.2026 в 12:37

Обновлено: 12.04.2026 в 06:56

**Олег Макеев, Альфа-Риэлт**

**79855041630**

**Москва, Большой Саввинский переулок,  
12С6**

**2 257 200 ₺**

Москва, Большой Саввинский переулок, 12С6

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

752 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

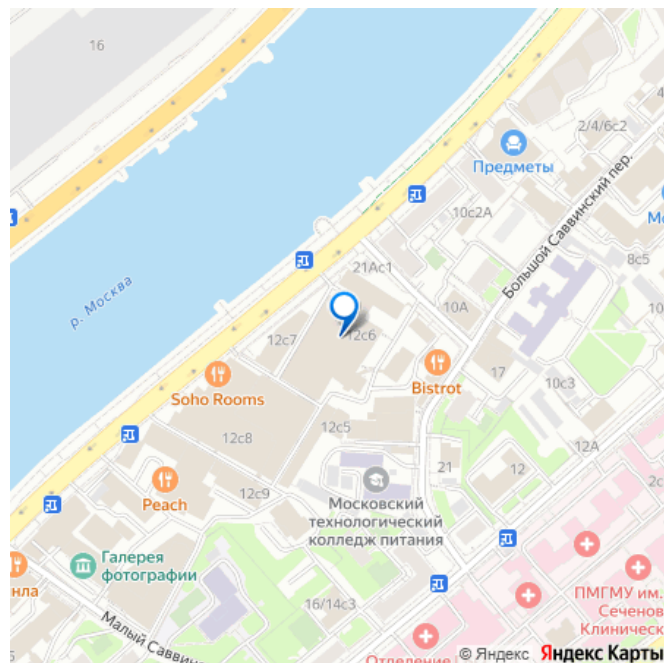
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

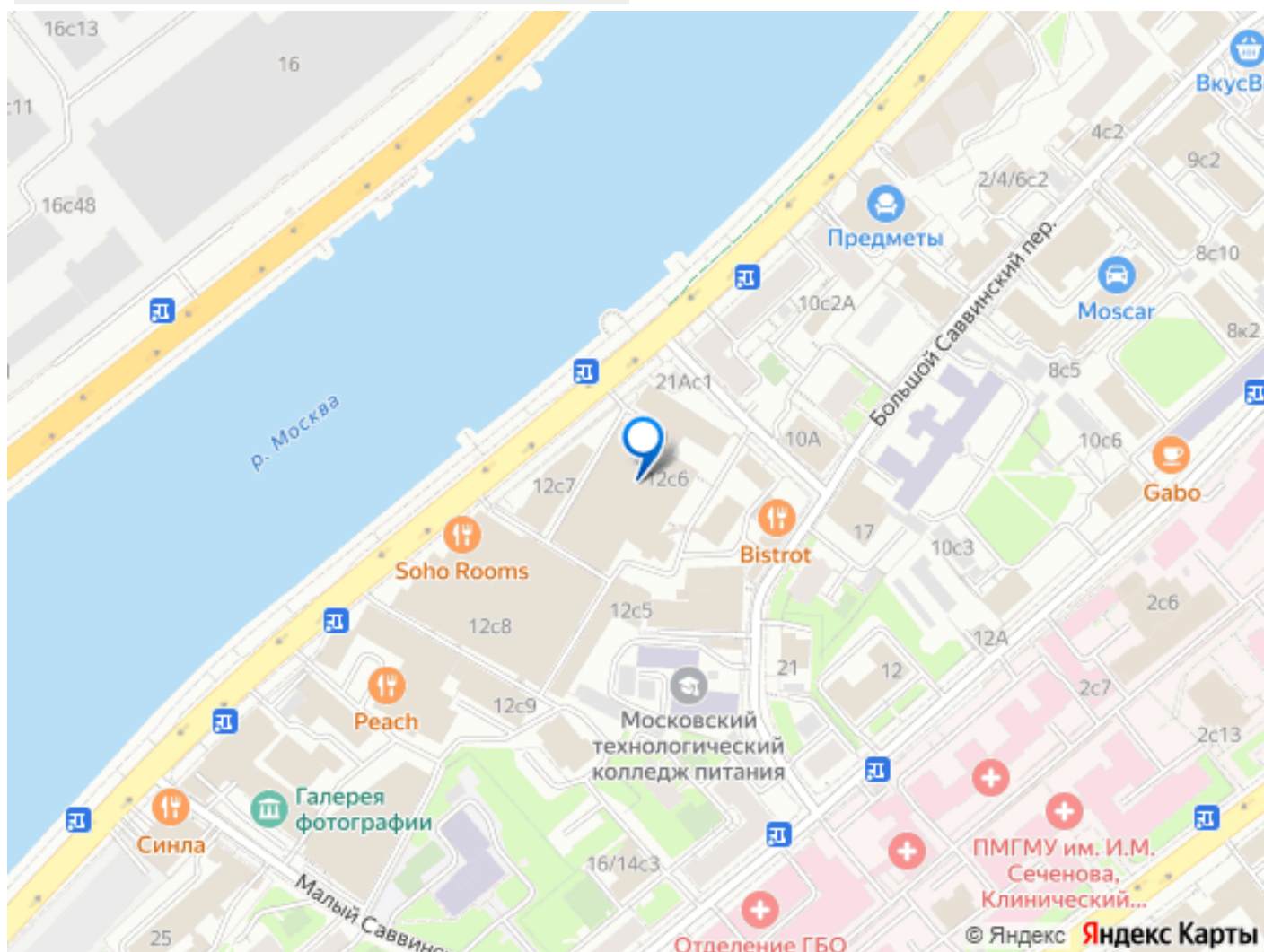
## Описание

Предлагаем в аренду помещение в бизнес парке: «Московский шёлк» Общая площадь 752 кв.м. Описание помещения: - первый и второй этаж - смешанная планировка, кухня. Коммуникации и инженерные системы: - система приточно-вытяжной вентиляции, кондиционирование - централизованная система отопления - централизованная система пожарной сигнализации - оборудованные сан. узлы - круглосуточная охрана территории и видеонаблюдение - круглосуточный подземный и наземный паркинг - корпоративный транспорт от станций метро Спортивная и Киевская -



шаговая доступность метро Спортивная (15 минут) - круглосуточная поддержка арендаторов через Диспетчерскую  
Коммерческие условия: - Ставка арендной платы составляет 36 000 руб. кв.м. в год, включая НДС. - Коммунальные расходы - по счётчикам. - Паркинг: наземный, стоимость 20 000 руб. месяц (1 м/м)





Move.ru - вся недвижимость России