

Создано: 28.01.2026 в 14:30

Обновлено: 28.01.2026 в 14:30

<https://move.ru/objects/9288439246>

Интерком-Недвижимость, Интерком-Недвижимость

89251234567

Москва, Варшавское ш, 1с1-2

2 162 000 ₽

Москва, Варшавское ш, 1с1-2

Улица

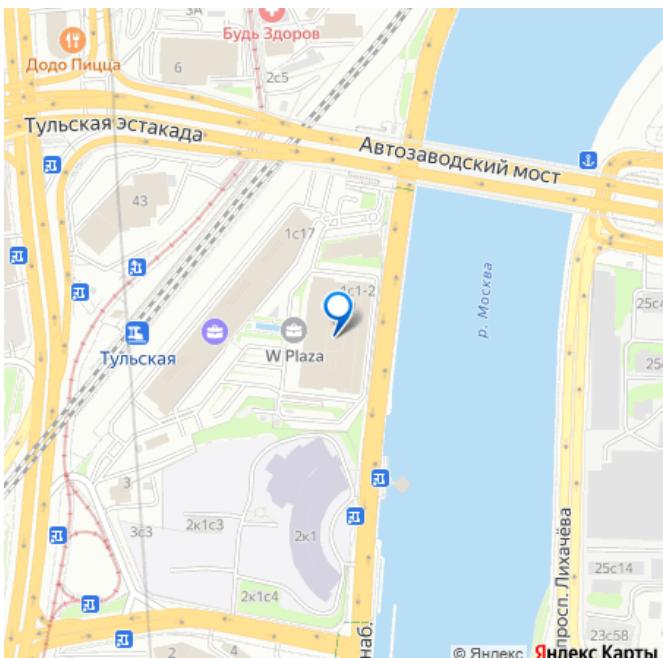
[шоссе Варшавское](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

752 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии. Сдается офисное помещение в БЦ «W Plaza» («В» класса) на 5 этаже.

Ближайшие метро (10 минут пешком):

Тульская, Верхние котлы. Ближайшие

магистрали: Варшавское шоссе, ТТК,

Севастопольский проспект. О БЦ: 7 этажей,

36 252 м², год постройки 2012, охраняемый

паркинг наземный, подземный паркинг,

Телекоммуникации (Интернет до 1 Гбит в сек,

цифровое ТВ, IP-телефония, центральный

ресепшн, круглосуточная охрана, система

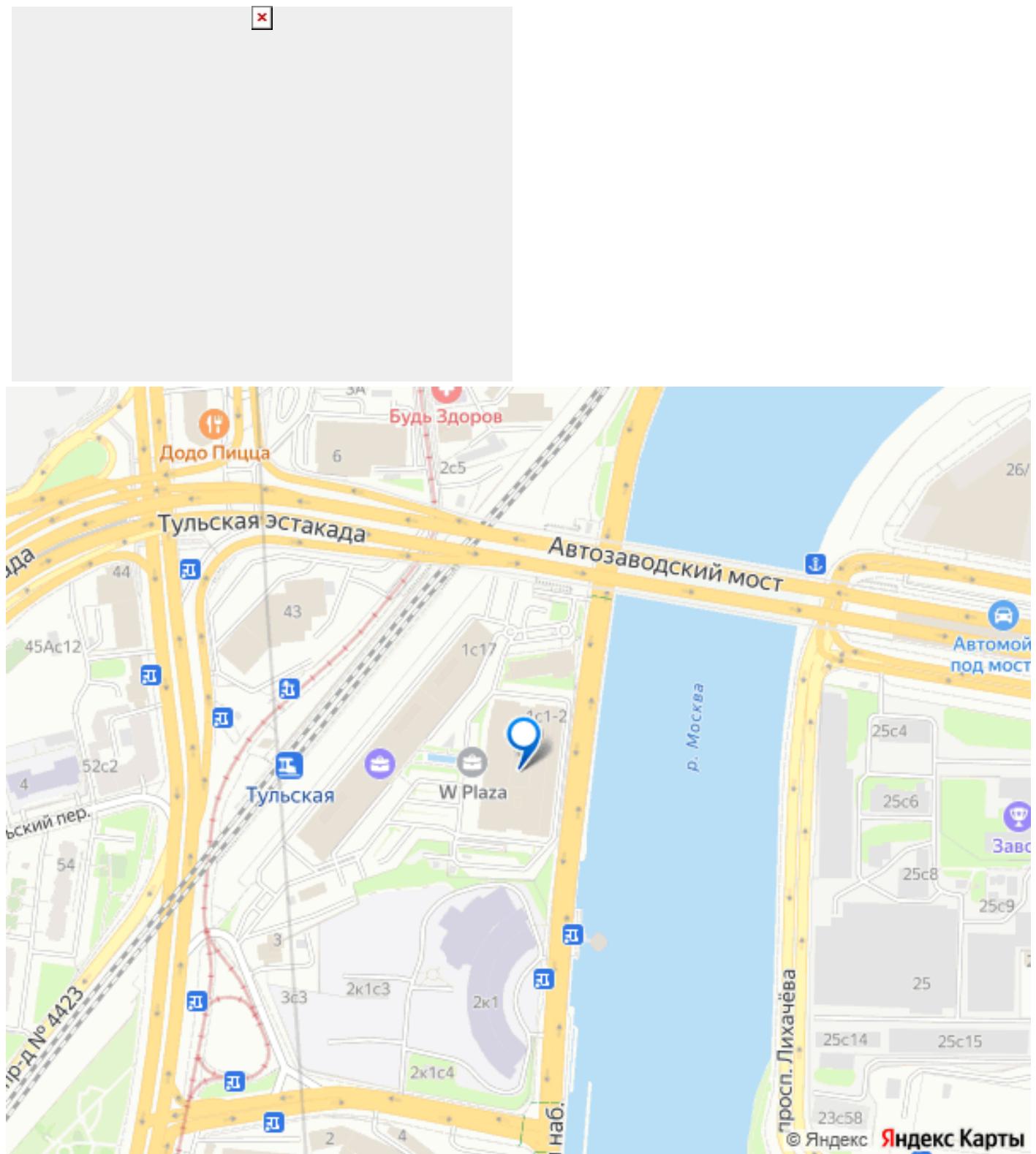
видеонаблюдения, развитая инфраструктура.

Офис: смешанная (преимущественно кабинетная планировка), офис сдается с мебелью (обсуждаемо без мебели), прямой

договор аренды. Ставка аренды (34,500 руб/м²/год) + эксплуатационные и коммунальные расходы (3500 руб/м²/год).

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России