

Создано: 24.12.2025 в 17:41

Обновлено: 10.02.2026 в 19:43

<https://move.ru/objects/9287652217>

Chase R.E.S., Chase R.E.S.

**79851560531**

Москва, Полковая улица, 3

**1 866 068 ₽**

Москва, Полковая улица, 3

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Полковая](#)

**Офис**

Общая площадь

753 м<sup>2</sup>

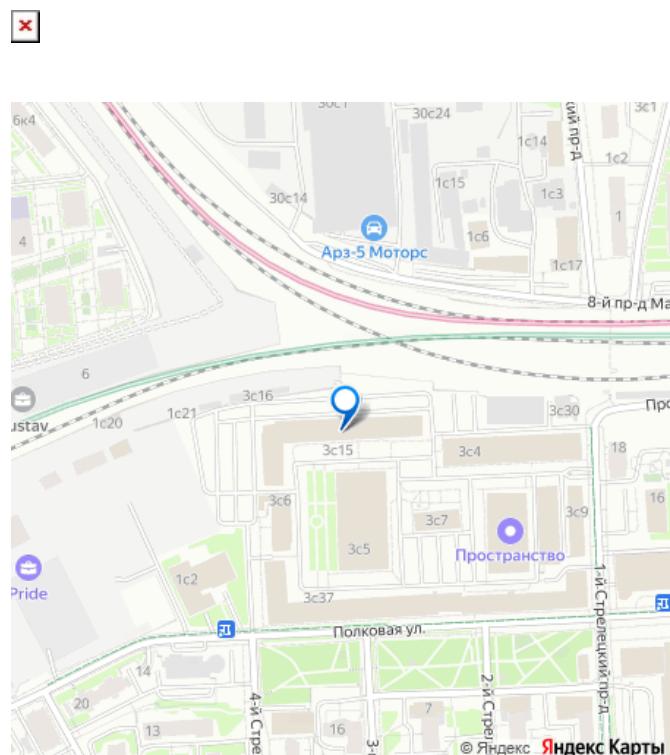
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в аренду современный стильный офис «под ключ», 752,7 м<sup>2</sup>, с мебелью, кондиционерами и коммуникациями. Сдается как целиком, так и по частям. Кабинетная планировка (17 кабинетов). Отдельный вход. Отдельная кухня и с/у на этаже, современная дизайнерская отделка. Парковка наземная 10000р/мес или 100р/час. Арендная ставка при заключении договора до 1 февраля . Коммунальные и эксплуатационные услуги включены в стоимость. Преимущества: Прямой выезд на ТТК, 500 метров. Пешая

доступность от м. Марьина Роща - 15 мин Вся инфраструктура рядом: 2 больших ТЦ, фитнес, ледовый дворец, кафе В стоимость включены все переменные расходы Предоставляется юр.адрес Есть красивая прогулочная зона отдыха, много пространства и зелени Рядом работает несколько кафе и кофеен, фото/видеостудия, автомойка, цветочный магазин и др. Большой выбор интернет-провайдеров. Номер в базе: J62725



