

Создано: 13.02.2026 в 05:34

Обновлено: 06.03.2026 в 12:57

**Григорий Серафимов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, 2-й Сыромятнический переулок,  
1**

**417 779 ₺**

Москва, 2-й Сыромятнический переулок, 1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

75.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

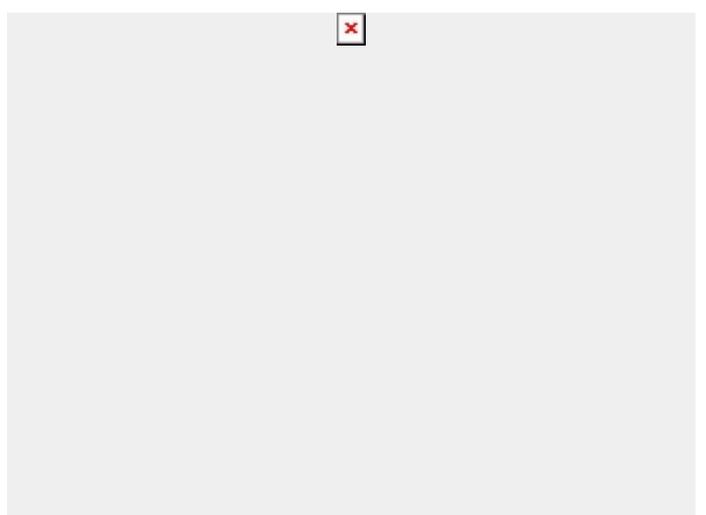
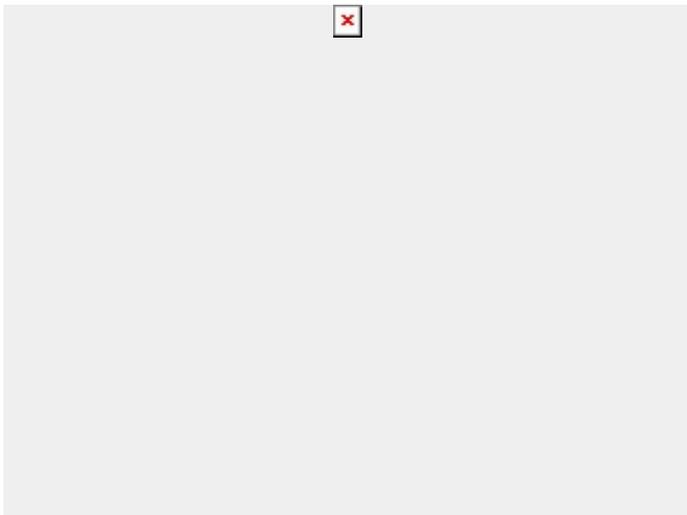
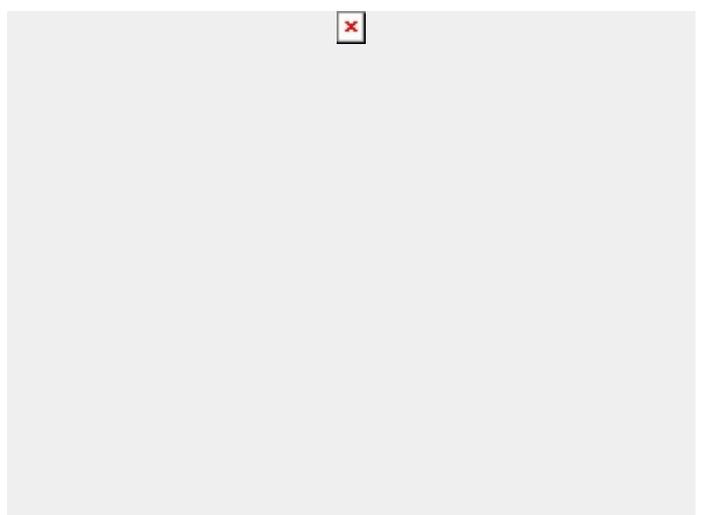
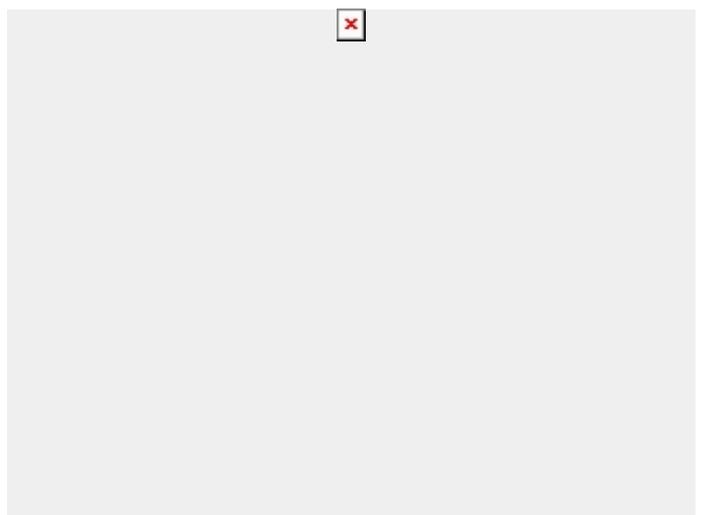
[Коммерческая недвижимость](#)

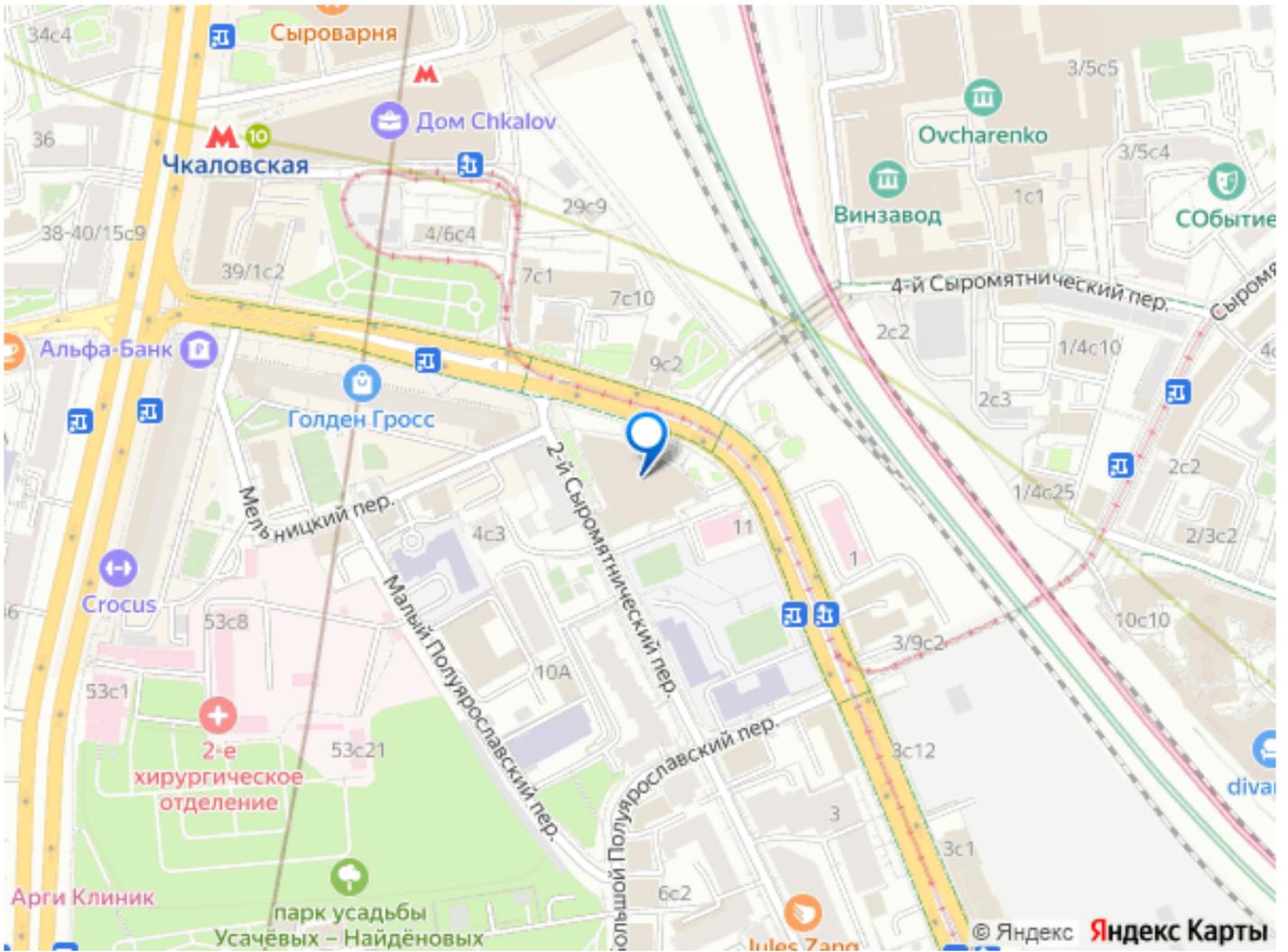
## Описание

Бизнес-центр «Delta Plaza (Дельта Плаза)» класса А Площадь: 75,4 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 66 490 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 417 778,8 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: открытая Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Характеристики здания Адрес: 2-й Сыромятнический переулок, 1, Москва Класс: А Площадь здания: 27 050 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 27 050 м<sup>2</sup> Этажность: 9 Налоговая: 9 Год постройки: 2011 Лифты: 8 пас. Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные



пропуска) Парковка: 163м/м, Платная тёплая,  
Подземная свободно с 16.03.2026





Move.ru - вся недвижимость России