

🕒 Создано: 28.01.2025 в 16:29

Обновлено: 19.01.2026 в 18:33

**Москва, улица Бурденко, 11АС1**

**2 000 000 ₽**

Москва, улица Бурденко, 11АС1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Бурденко](#)

## Офис

Общая площадь

755.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 92729473 Предлагается в аренду  
офисный особняк: 2 этажа + цокольный этаж  
Площадь 755.9м2 В настоящий момент  
кабинетная/офисная нарезка Уникальный лот  
- отдельно стоящее здание в центре, со  
своим двором и парковкой! Офисное здание :  
- в историческом центре г. Москвы - в 10  
минутах ходьбы от метро Парк Культуры - не  
является памятником архитектуры. В здании  
произведен ремонт фасадов и помещений.  
Особняк окружен инфраструктурой  
премиальной Москвы, неподалеку стильные  
кофейни, рестораны. Рядом находится

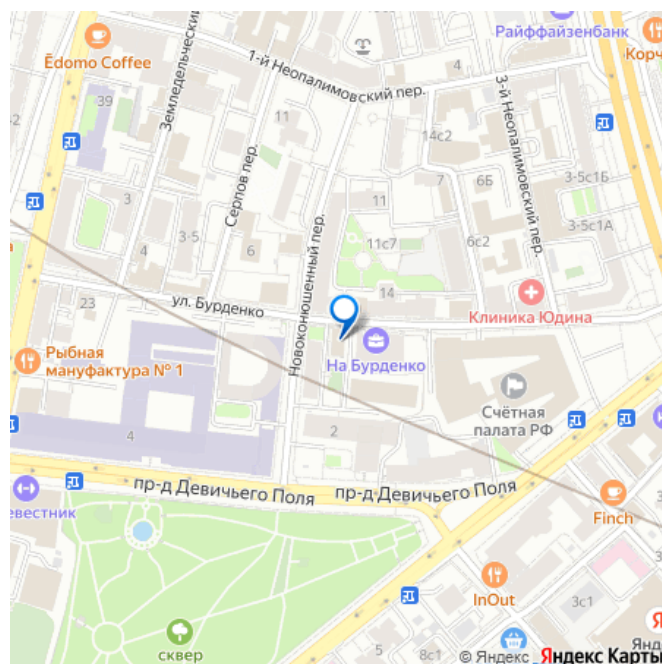
<https://move.ru/objects/9271077561>

**Дмитрий Таптыгин, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

для заметок



Счетная палата РФ и Посольство Колумбии.

Адрес: Москва, ул. Бурденко дом 11А, стр. 1

Общая площадь 755.9 кв. м. по БТИ

Территория огороженная, охраняемая

территория Двор на 8 машиномест Кол-во

этажей: 2+ цоколь, как офисные

помещения/склад Станция метро «Парк

Культуры» Расстояние до метро 10 мин.

пешком Отделка: С отделкой Парковка: 8 м/м

Арендная ставка: 2 000 000 руб./мес. (31750

руб, /м2/год) Не включены в стоимость

коммунальные платежи, провайдеры

интернет и телефонии, уборка. Звоните, мы

оперативно организуем просмотр помещения

в комфортное для вас время и ответим на все

интересующие вопросы.



