

Создано: 12.01.2026 в 17:10

Обновлено: 20.01.2026 в 10:54

<https://move.ru/objects/9287943862>

**Кристина Воробьева, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

Москва, Крылатская улица, 15

48 614 880 ₽

Москва, Крылатская улица, 15

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатская](#)

Офис

Общая площадь

7569 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

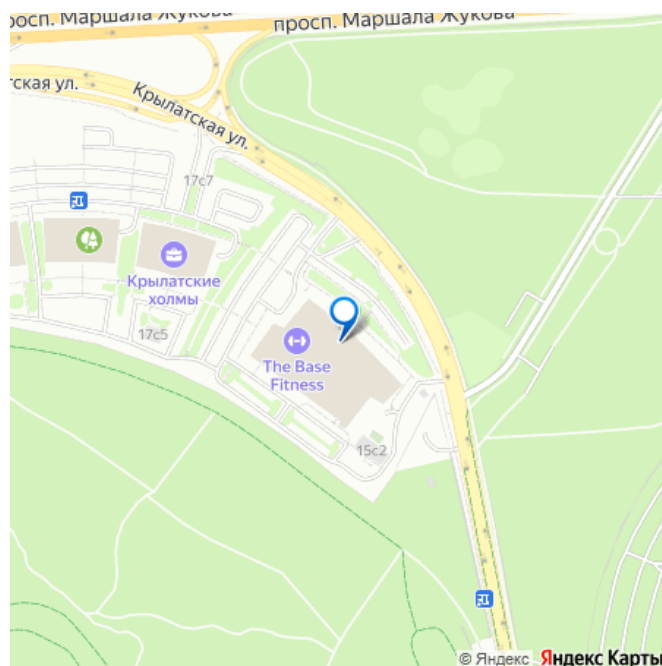
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Крылатские Холмы (здание 5)» по адресу: Москва, Крылатская улица, 15. Рабочих мест: от 947 до 1682*. Площадь: 7 569 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 77 075 руб. за м2/год. Арендная плата: 48 614 880 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 6 из 6. Тип аренды: Субаренда. Охрана: круглосуточная

для заметок



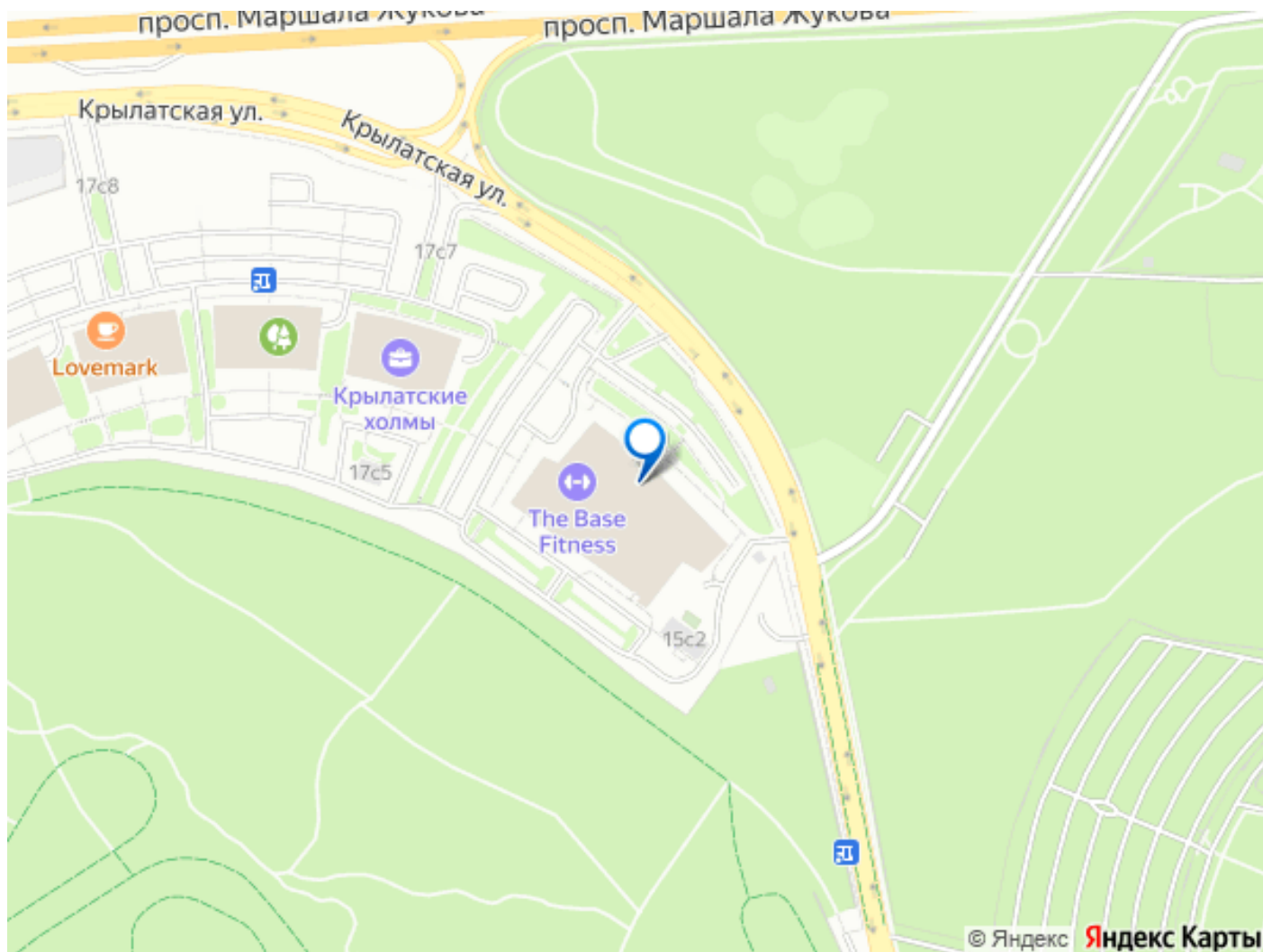
охрана здания. Этот адрес обслуживает налоговая 31. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 4540 кв. м. и 3029 кв. м. >ID объекта - 028163.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России