

Создано: 24.12.2025 в 16:05

Обновлено: 11.02.2026 в 12:15

<https://move.ru/objects/9287674820>

**Мария Баскова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

Москва, Оружейный переулок, 15А

2 089 998 ₽

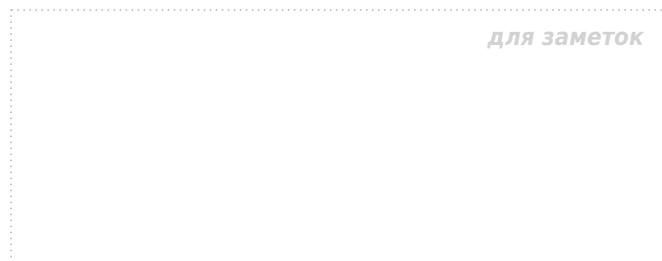
Москва, Оружейный переулок, 15А

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Оружейный переулок](#)



Офис

Общая площадь

756 м²

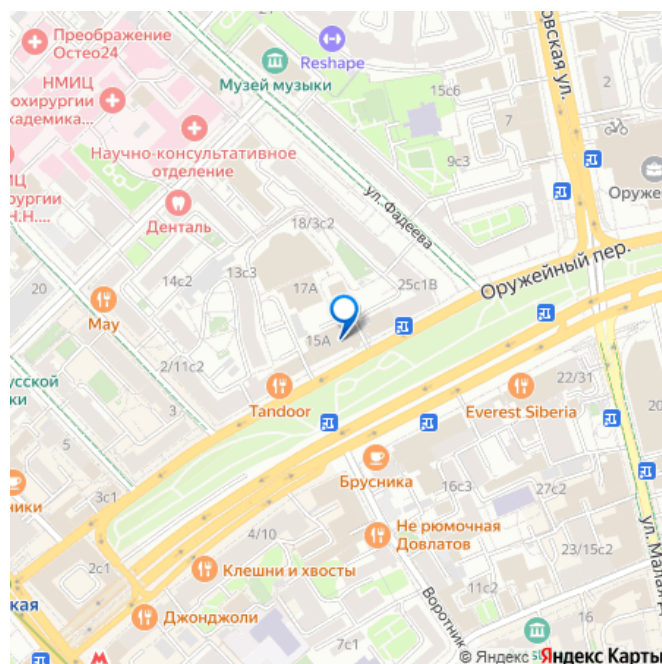
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



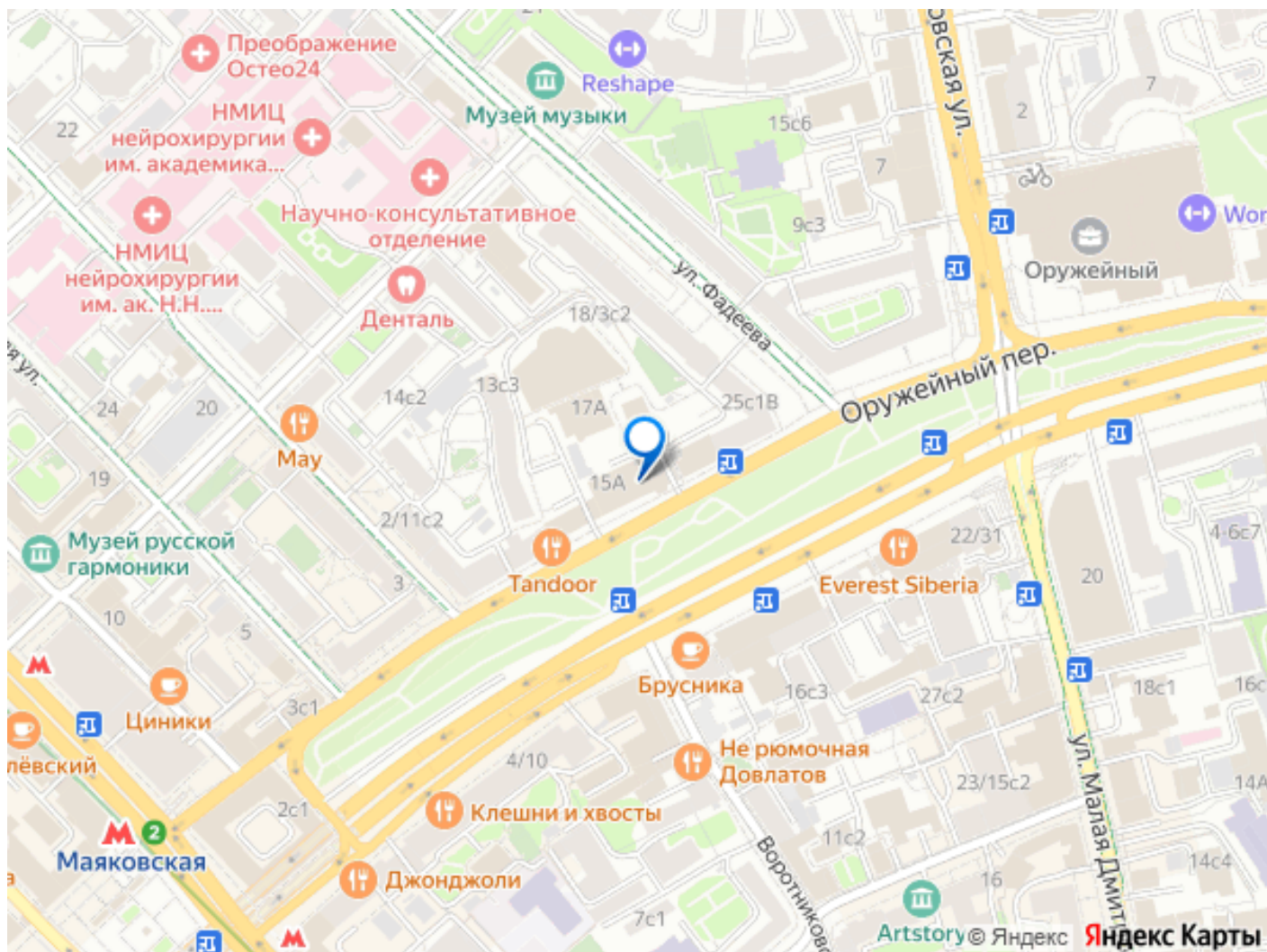
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Оружейная Плаза» по адресу: Москва, Оружейный переулок, 15А. Рабочих мест: от 95 до 168*. Площадь: 756 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 33 175 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 089 997 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4, 8, 9 из 12. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Маяковская в 4 минутах пешком, м.
Пушкинская в 11 минутах пешком, м.
Новослободская в 12 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 10. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 236 кв. м., 270 кв. м.
и 250 кв. м. >ID объекта - 05643. *Количество
рабочих мест рассчитано автоматически: от
4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека.
Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000
объектов коммерческой недвижимости
Москвы и Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России