

Создано: 24.03.2025 в 19:19

Обновлено: 02.02.2026 в 04:37

<https://move.ru/objects/9275529961>

Никита Закиров, Barnes Moscow

**79863621352**

## Москва, Кожевническая улица, 14

**3 284 667 ₽**

Москва, Кожевническая улица, 14

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Кожевническая](#)

**Офис**

Общая площадь

758 м<sup>2</sup>

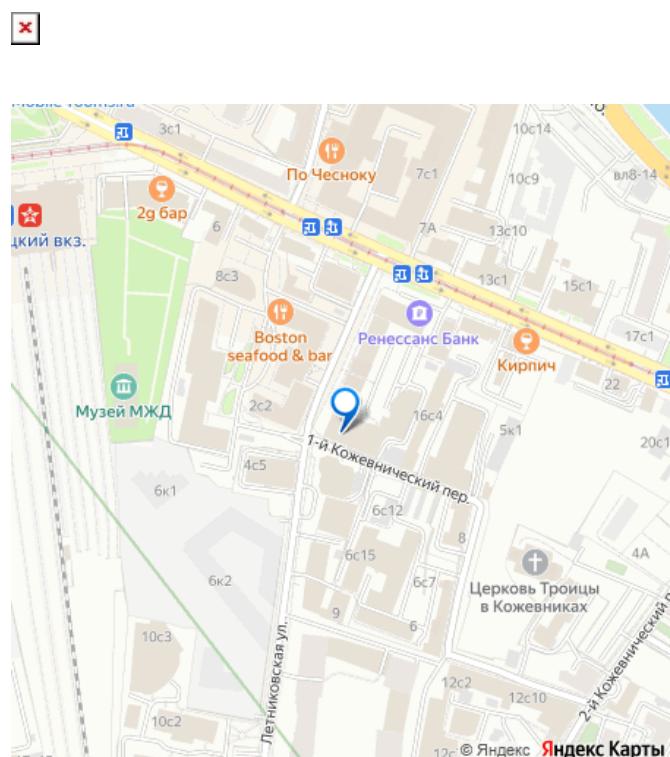
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ID: 576575 Аренда офиса 758 кв. м в бизнес-центре Black and White (класс В+). Этаж: 2.

Отделка - с отделкой Тип планировки - смешанная. Вход - общий с улицы Помещение свободно с 01.05.2025 Полная ставка аренды - 52 000 руб. за кв. м/год. НДС включен, эксплуатация включена Месячный арендный платеж 3 284 667 руб./месяц. Коммунальные расходы - По счётчикам Бизнес-центр Black and White находится по адресу: Москва, Кожевническая улица, 14. Район: Даниловский Год постройки здания: 2012 Налоговая: 25 Вентиляция: приточно-

вытяжная Ближайшие станции метро:

Павелецкая (13 минут пешком)

Инфраструктура: Ремонт оргтехники,

Заправка картриджей, Иностранные языки,

Бюро переводов, Гостиница, Магазин,

Цветочный салон, Супермаркет, Турагенство,

Салон красоты, Банкомат, Банк, Столовая,

Ресторан, Кафе, Бар Кол-во лифтов: 4 Номер

объекта: #1/576575/14501





Move.ru - вся недвижимость России