

Создано: 25.09.2025 в 11:46

Обновлено: 01.01.2026 в 02:13

<https://move.ru/objects/9285210914>

Ashtons International Realty, Ashtons International Realty
79154976259

Москва, Краснопролетарская улица, 36

4 472 200 ₽

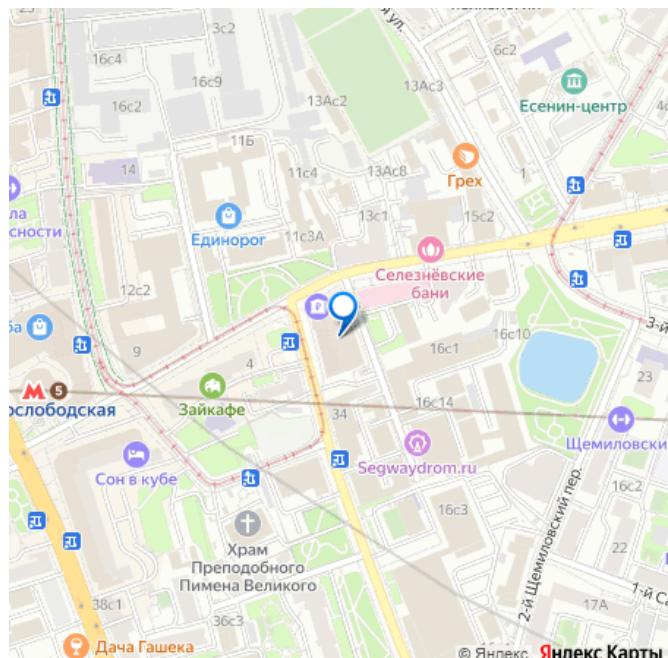
Москва, Краснопролетарская улица, 36

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Краснопролетарская](#)



Офис

Общая площадь

758 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!
БОНУС БРОКЕРАМ! Предлагается в аренду офисное помещение с ТЕРРАСОЙ класса А в деловом центре Amber Plaza по адресу: Краснопролетарская улица 36, ЦАО, р-н Тверской. Офис общей площадью 758 кв.м. со смешанной планировкой. Типичная офисная отделка. Основные технические характеристики: система вентиляции - приточная; отопление и кондиционирование - центральные; система пожаротушения - сигнализация. В офисе есть собственная благоустроенная терраса с зонами отдыха. В

помещениях центра ведется круглосуточное видеонаблюдение, вход в здание осуществляется по электронным пропускам, к услугам посетителей центральная стойка администратора. В здании есть большой зал для проведения конференций, презентаций, выставок и банкетов. Есть наземный и подземный паркинги. Наземная парковка - 18.330 в месяц без НДС, подземная парковка - 21.400 в месяц без НДС. Удобная транспортная доступность до Садового кольца, Тверской, Лесной и Селезневской улицам. В пешей доступности ст.м. Новослободская, Менделеевская, Достоевская. ПОМЕЩЕНИЕ ОСВОБОЖДАЕТСЯ В ЯНВАРЕ 2026! ПРОСМОТРЫ ВОЗМОЖНЫ УЖЕ СЕЙЧАС!



