

Создано: 11.12.2025 в 03:18

Обновлено: 01.02.2026 в 04:04

<https://move.ru/objects/9287359889>

Артем Блинов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Высоковольтный проезд, 1С49

77 063 ₽

Москва, Высоковольтный проезд, 1С49

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Высоковольтный](#)

Офис

Общая площадь

75.8 м²

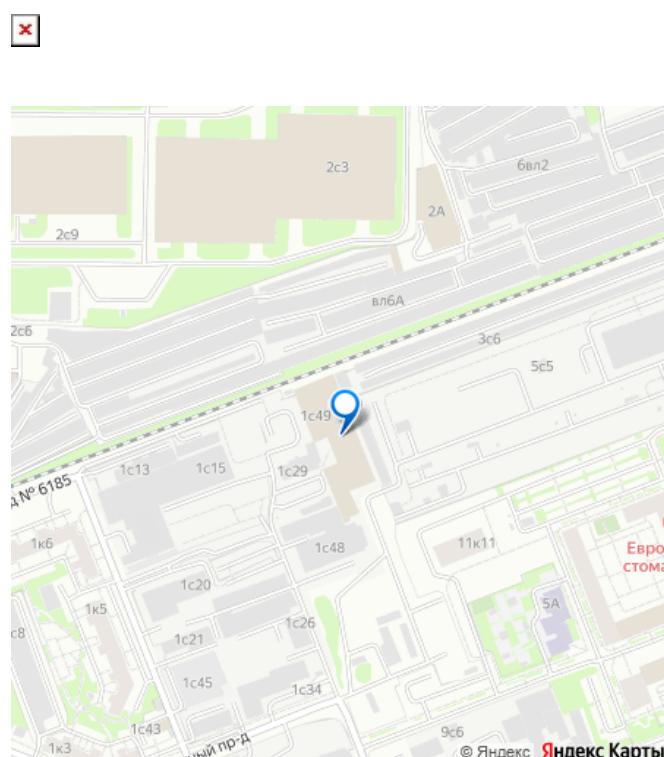
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Вольт-Центр» класса В+

Площадь: 75,8 м² Арендная ставка: 12 200 р.

за м² в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 77 063,3 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 3 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес:

Высоковольтный пр., 1 стр. 49, Москва Округ:

САО Класс: В+ Площадь здания: 10 433 м²

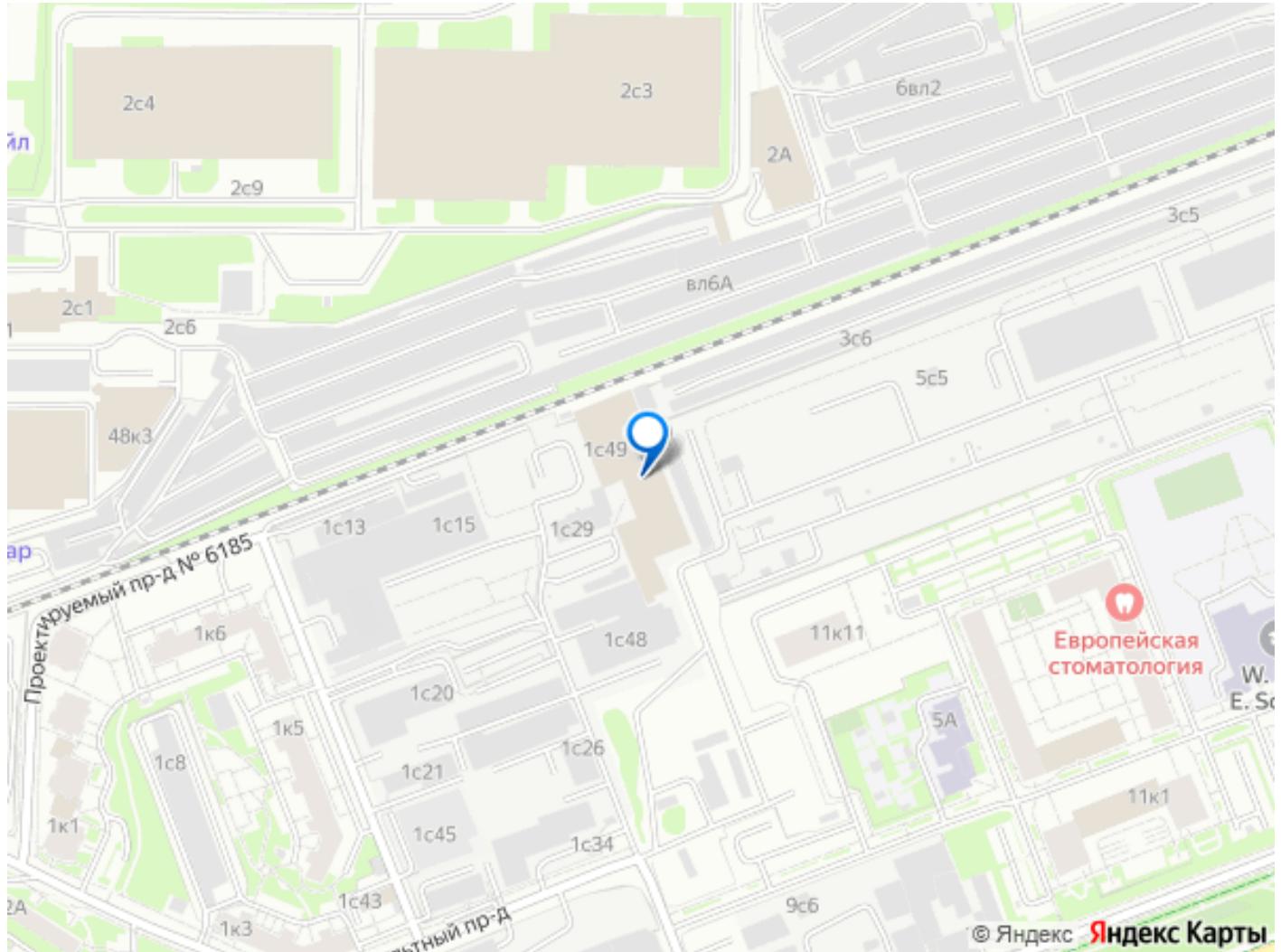
Полезная площадь: 10 433 м² Этажность: 3

Налоговая: 15 Лифты: 2 пас. Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

Парковка: 160м/м, Платная открытая
Свободно с 01.01.2026 Эксплуатация
включена в стоимость Коммунальные услуги
по факту Готовые офисные блоки
Собственная управляющая компания





Move.ru - вся недвижимость России