

Создано: 24.11.2025 в 17:52

Обновлено: 26.01.2026 в 01:32

<https://move.ru/objects/9286898546>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, Новослободская улица, 3

**180 000 ₽**

Москва, Новослободская улица, 3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

**Офис**

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

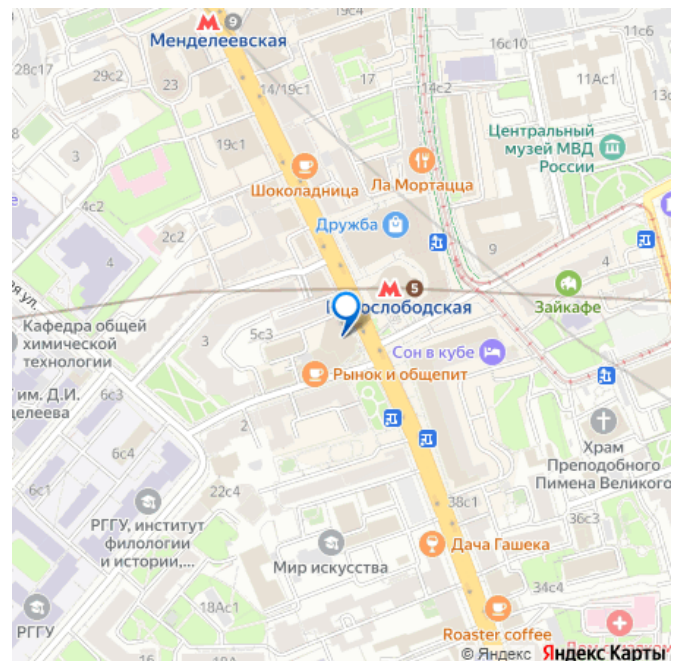
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается от собственника офис 75 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: частично; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11

для заметок



мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Цифра1, МТС, Вымпелком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Благодаря близости остановок маршрутных такси и станции метро «Новослободская», работникам обеспечен легкий и быстрый проезд. Легкость и быстроту перемещения по БЦ «Сафа» гарантируют пассажирские лифты. По желанию арендаторы могут выбирать помещение свободной или кабинетной планировки.

