

Создано: 19.08.2025 в 14:42

Обновлено: 01.02.2026 в 03:13

<https://move.ru/objects/9287164598>

Анна Павлечко, VALUT Estate

79868070025

Москва, улица Горбунова, 2С3

180 000 ₽

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

Офис

Общая площадь

75 м²

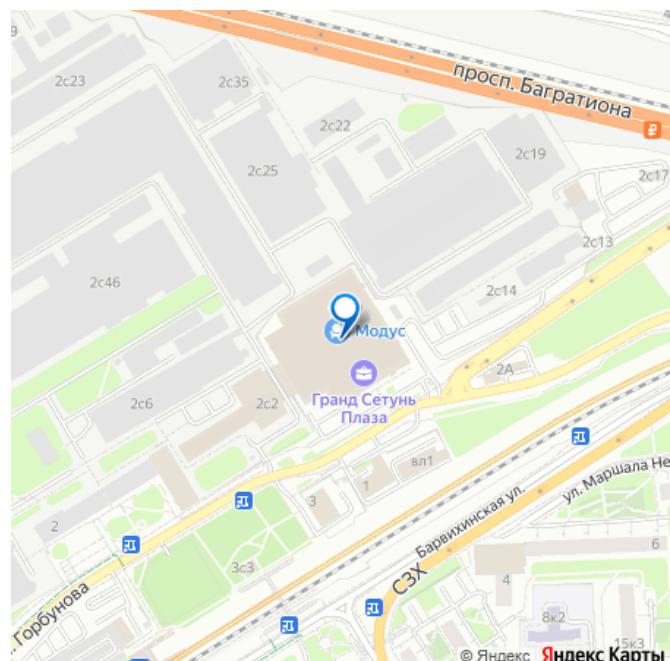
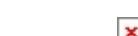
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается к аренде офис площадью 75 м² в бизнес-центре Гранд Сетунь Плаза. Преимущества лота: - Open space пространство со столом для переговоров и 2-мя кабинетами - Премиальная отделка - Мебель из натурального дерева, кресла и стулья из натуральной кожи - На полу инженерная доска - Кондиционеры в каждом помещении - Приточно-вытяжная вентиляция - Окна выходят во внутреннее пространство Атриум Функциональная планировка: - Два просторных изолированных кабинета 16,2 м² и 9,3 м² - Открытый Open space 49,8 м² с

большим столом для переговоров

Инфраструктура комплекса: -

Комфортабельные переговорные комнаты и конференц-залы для проведения деловых встреч - Система контроля доступа - Система видеонаблюдения - Пожарная сигнализация и система пожаротушения - 9 пассажирских лифтов - Центр и прилегающая территория круглосуточно охраняются и находятся под видеонаблюдением, въезд осуществляется через шлагбаум, на первом этаже находятся турникеты - Здание оснащено наземным паркингом на 234 авто

Инфраструктура района: - Продуктовые магазины, кофейни, рестораны, аптеки, салоны красоты, поликлиники, пункты выдачи заказов,

столовая - Живописный парк в пойме реки Ивницы Транспортная доступность: - В 2 минутах пешком МЦД Сетунь - Удобный

выезд на МКАД, Можайское, Рублёво-Успенское шоссе, северный дублёр

Кутузовского проспекта - В 20 минутах

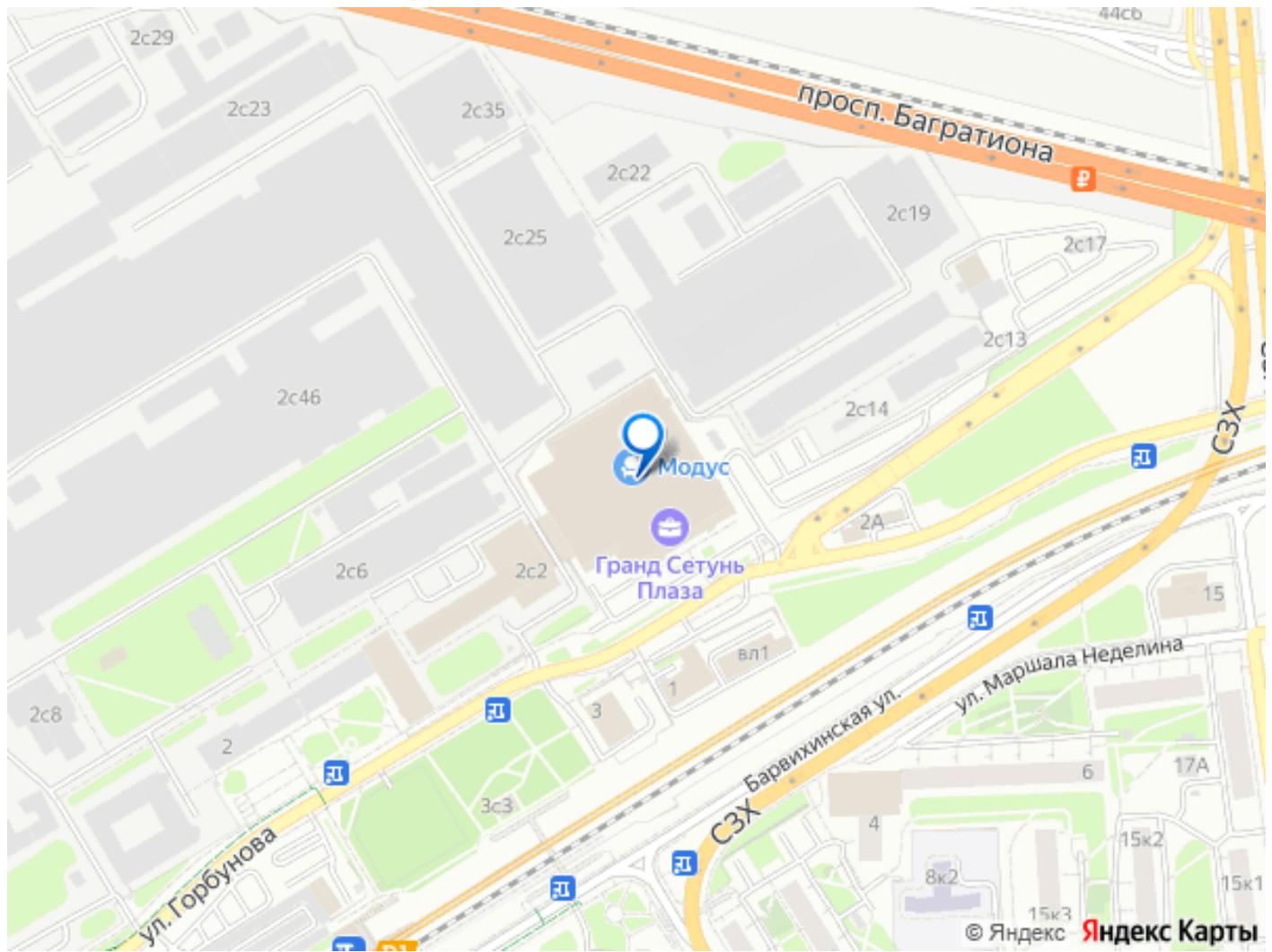
пешком метро Молодежная Условия сделки: -

Стоимость аренды офиса с мебелью - 180 000 руб/месяц - Стоимость аренды офиса без мебели - обсуждается - Прямой

представитель собственника Работаем с любовью, без комиссии для покупателя!







Move.ru - вся недвижимость России