

Создано: 11.01.2026 в 22:20

Обновлено: 16.01.2026 в 18:10

<https://move.ru/objects/9287911665>

**МТМ-Недвижимость, МТМ-
Недвижимость**

79857048977

Москва, Большая Филевская улица, Зк3

170 000 ₽

Москва, Большая Филевская улица, Зк3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

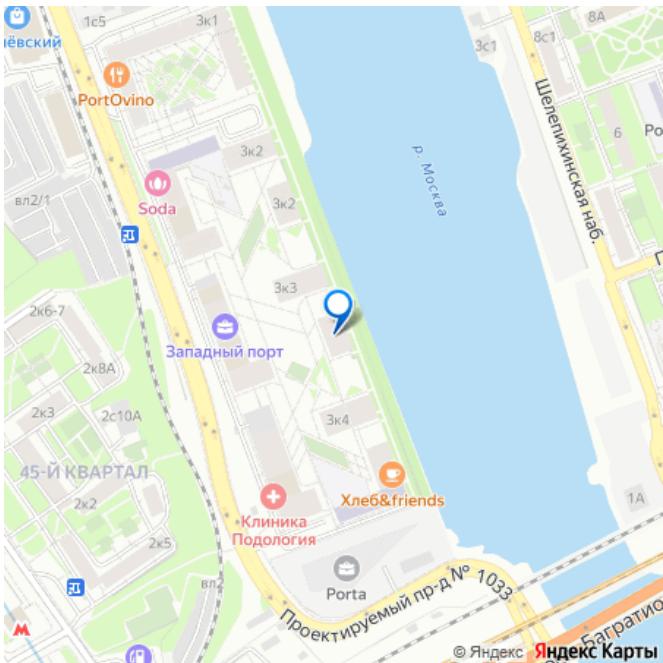
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

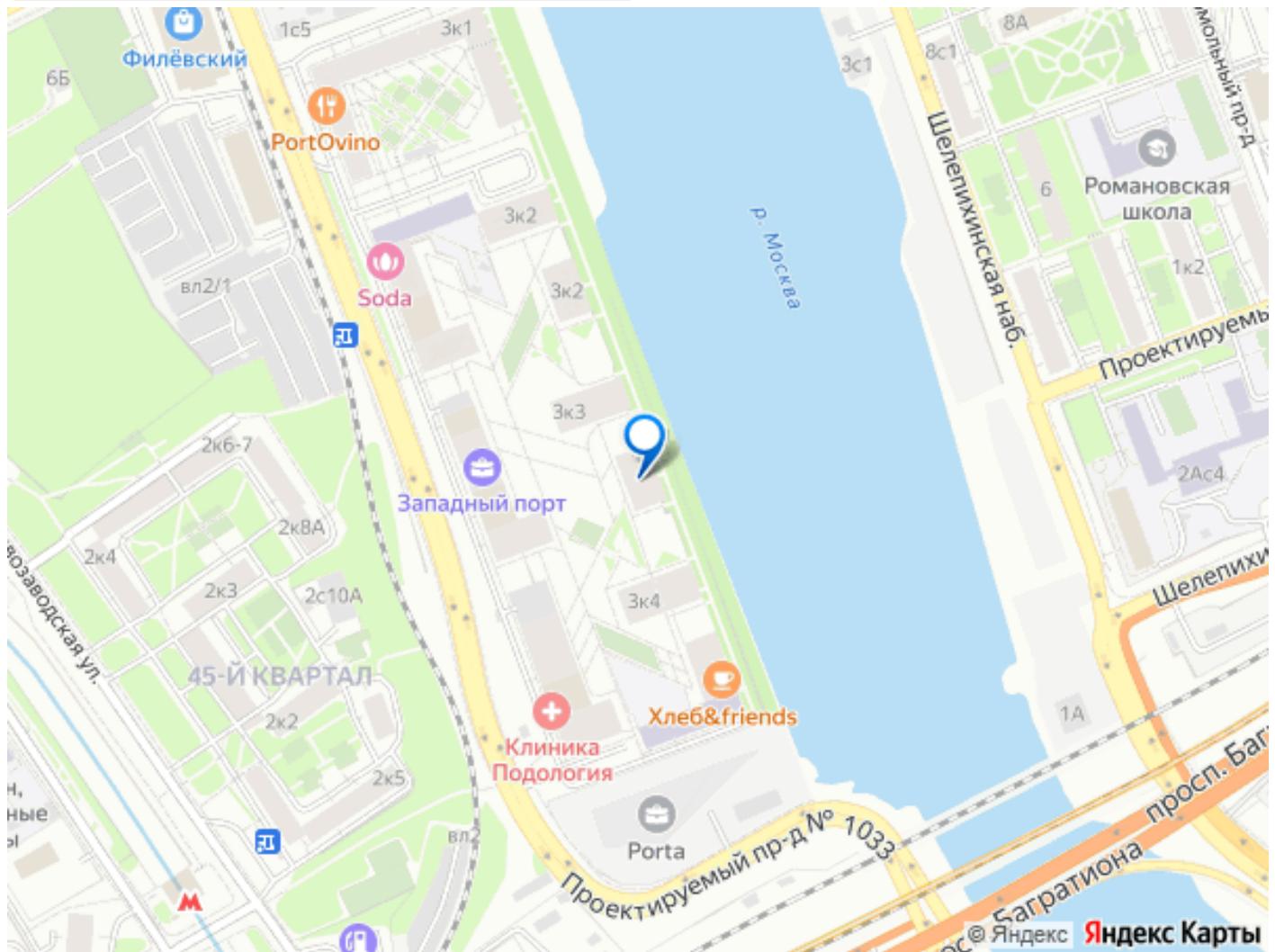
Описание

Сдаём офис в ЖК бизнес-класса Западный Порт, с возможностью проживания. Общая площадь - 75 кв м : три отдельных кабинета, один из них с кухонной зоной, свежая офисная отделка. Возможна частичная доукомплектация офисной мебелью. Стоимость - 170 тыс. руб. +комм. усл. Залог - 170тыс.руб. Комиссия - 40% = 68тыс.руб. Возможен договор аренды с юр. или физ. лицом. Два санузла, два французских балкона, все окна в тихий двор. К офису круглосуточный доступ, многоуровневая охрана, закрытый ухоженный двор с шикарным видом на Сити, , на первых этажах комплекса различные сетевые магазины,



подземный и рядом бесплатный свободный паркинги, быстрый выезд на Большую Филевскую, до станции метро Фили 6 минут пешком. В наличии : холодильник, посудомоечная машина, кондиционеры, варочная панель и микроволновка. Звоните /пишите, оперативный просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России