

🕒 Создано: 31.10.2025 в 11:13

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 00:40

Москва, Дубининская улица, 33Б

1 520 000 ₺

Москва, Дубининская улица, 33Б

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

Офис

Общая площадь

760 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

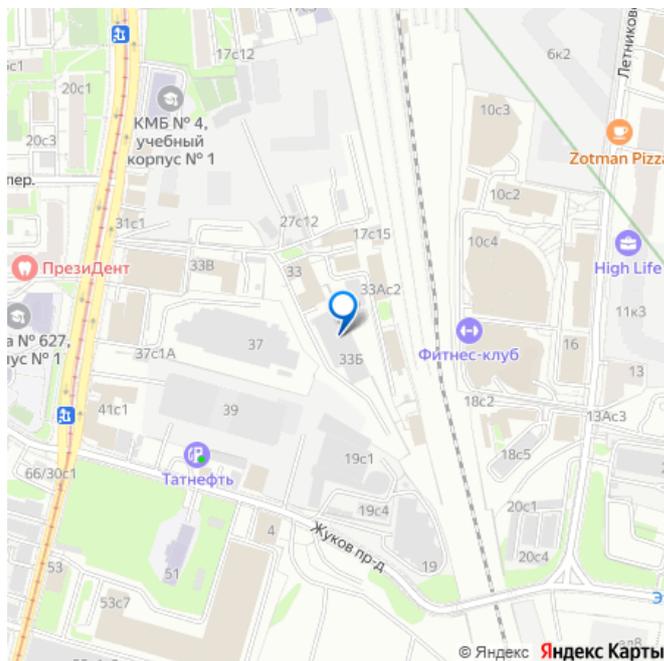
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Дубининская 33Б» по адресу: Москва, Дубининская улица, 33Б. Рабочих мест: от 95 до 168*. Площадь: 760 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 24 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 520 000 руб./мес. Класс здания: В. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 4. Тип аренды: прямая

<https://move.ru/objects/9286201863>

**Дарья Сидорова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Павелецкая в 8 минутах пешком, м. Серпуховская в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 5. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 103796. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.





