

Создано: 22.01.2026 в 09:53

Обновлено: 23.01.2026 в 10:18

<https://move.ru/objects/9288231246>

Есения Кузнецова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

Москва, улица Коновалова, 14

1 268 333 ₽

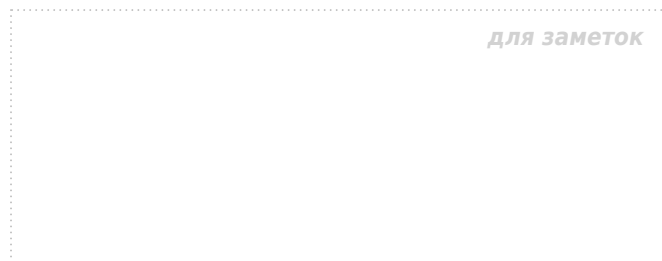
Москва, улица Коновалова, 14

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Коновалова](#)



Офис

Общая площадь

761 м²

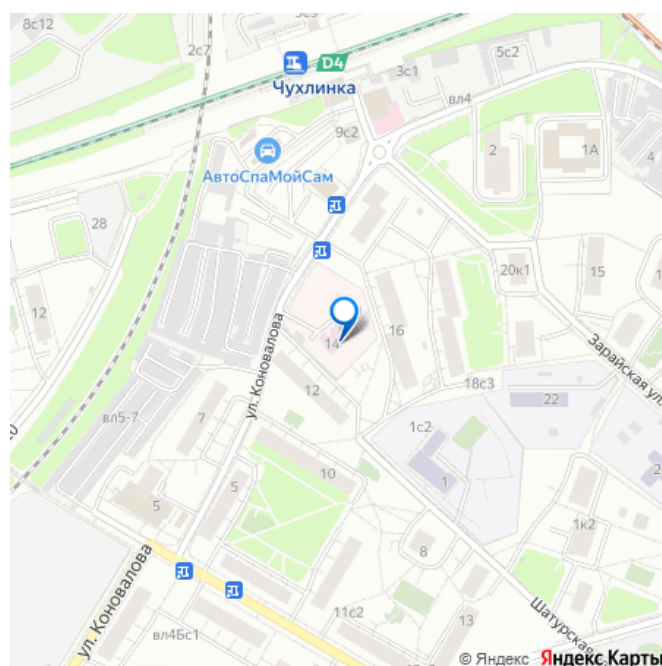
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



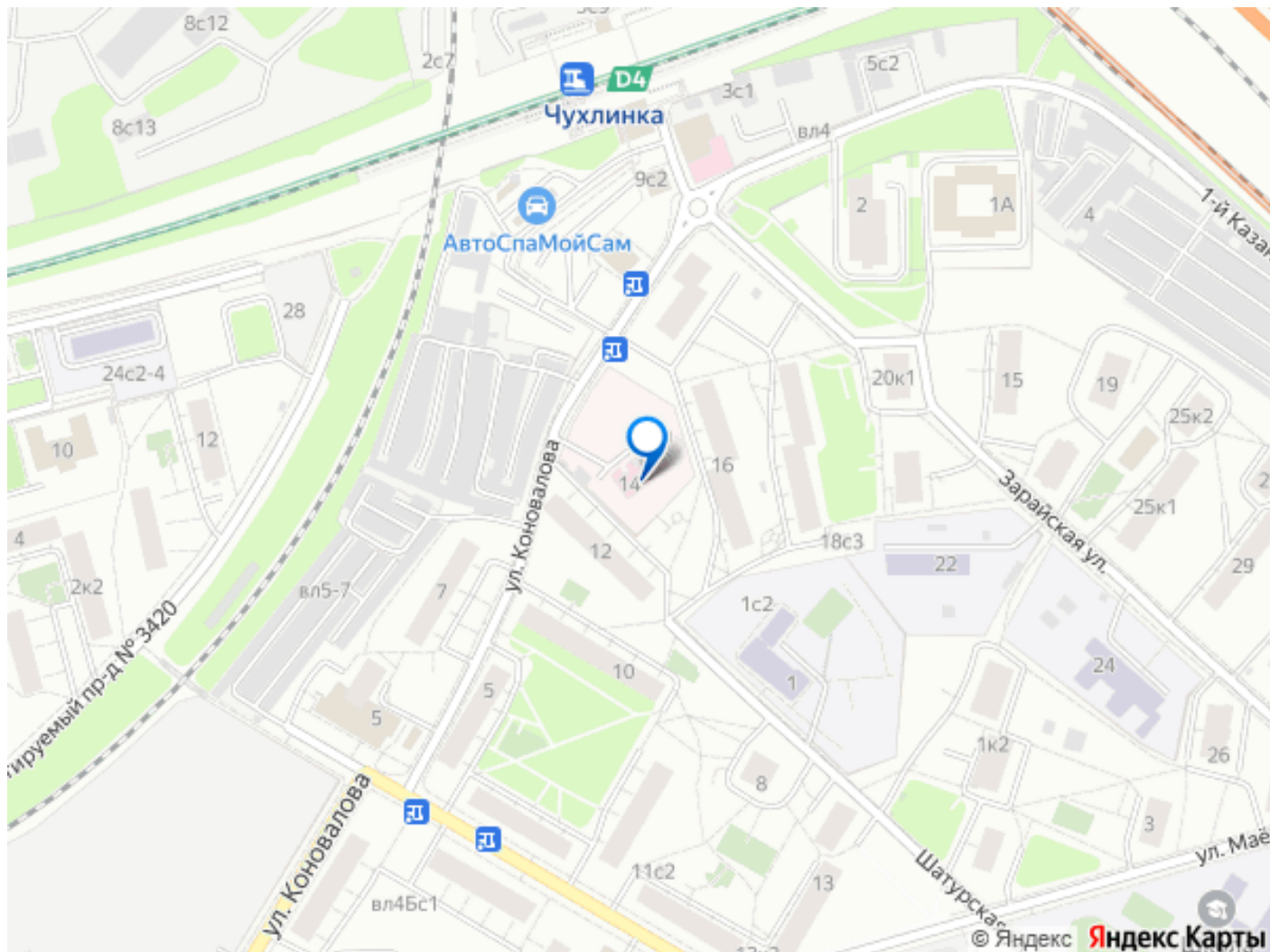
Описание

Сертификат 300 000 руб. на ремонт офиса в октябре**. Отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Коновалова, 14» по адресу: Москва, улица Коновалова, 14. Рабочих мест: от 96 до 169*. Площадь: 761 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 20 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 268 333 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2 из 2. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

огороженная территория. Метро рядом: м. Стахановская в 11 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 21. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 30769. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. **Условия получения сертификата уточняйте по телефону. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России