

Создано: 22.01.2026 в 09:53

Обновлено: 10.03.2026 в 17:36

**Москва, улица Коновалова, 14**

**951 250 ₺**

Москва, улица Коновалова, 14

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Коновалова](#)

## Офис

Общая площадь

761 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

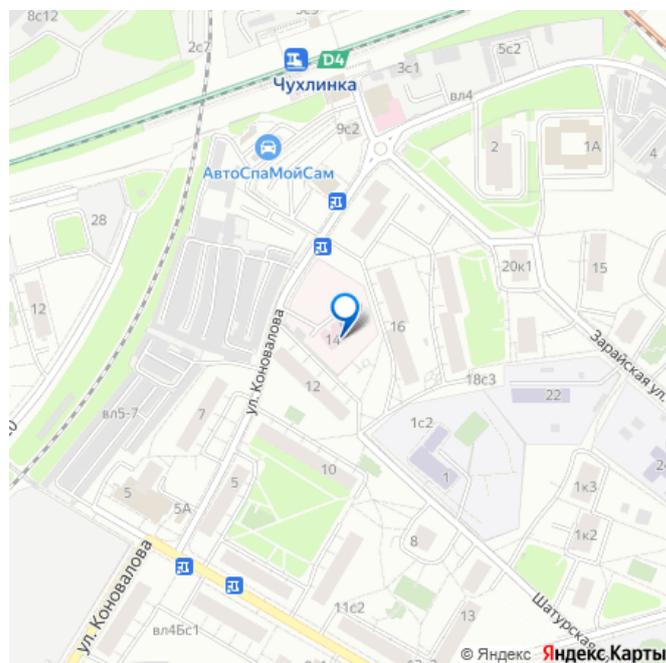
## Описание

Сертификат 300 000 руб. на ремонт офиса в октябре\*\*. Отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Коновалова, 14» по адресу: Москва, улица Коновалова, 14. Рабочих мест: от 96 до 169\*. Площадь: 761 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 15 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 951 250 руб./мес. Класс здания: В. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2 из 2. Тип аренды: прямая

<https://move.ru/objects/9288231246>

**Светлана Фролова, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

для заметок



аренда. Охрана: огороженная территория.

Метро рядом: м. Стахановская в 11 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

21. Парковка наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: сплит-системы.

Пожарная сигнализация: датчики

пожаротушения. >ID объекта - 30769.

\*Количество рабочих мест рассчитано

автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2

на человека. \*\*Условия получения

сертификата уточняйте по телефону. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внерыночные 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости Не тратьте время, доверьте

поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.





