

Создано: 23.01.2026 в 04:04

Обновлено: 08.03.2026 в 04:41

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Коновалова, 14

951 250 ₺

Москва, улица Коновалова, 14

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Коновалова](#)

Офис

Общая площадь

761 м²

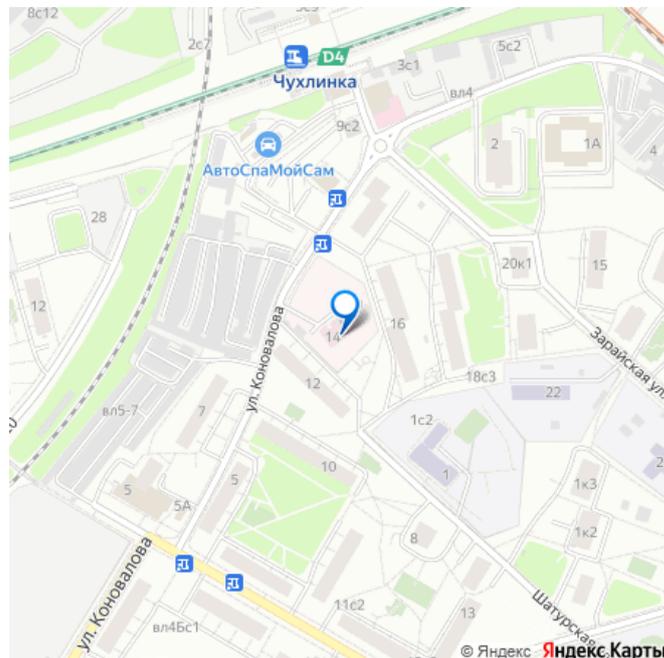
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

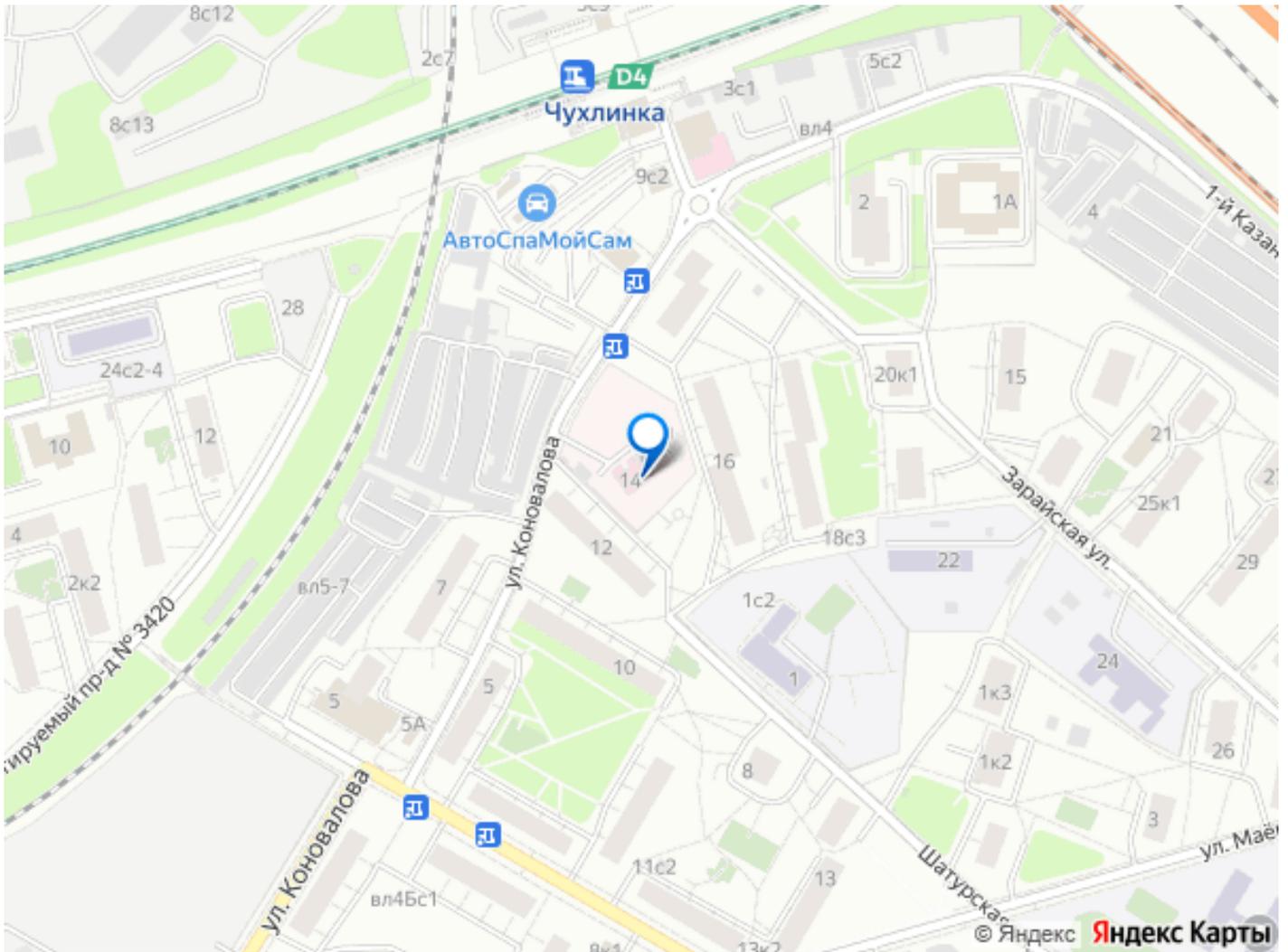
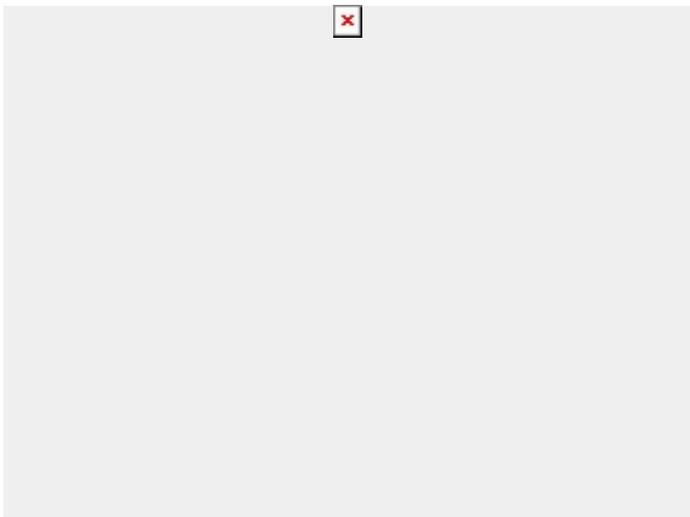


Описание

Особняк «Коновалова» класса В Площадь: 761 м2
Арендная ставка: 15 000,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 951 249,8 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 1
Планировка: коридорно-кабинетная
Наличие с/у: , Внутри
Статус: свободен
Выделенная мощность: 50 кВт
Парковка: 30м/м, на прилегающей территории
Характеристики здания
Адрес: ул. Коновалова, 14, Москва
Округ: ЮАО
Класс: В
Этажность: 2
Налоговая: 21
Год постройки: 1962
Год реконструкции: 2000

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка: 30м/м, Платная открытая 2х-Этажное ОСЗ эт 1 - 390 м2 эт 2 - 349,6 м2 Эксплуатационные расходы и НДС включены в ставку аренды Обеспечительный платеж: 2 месяца Парковка включена в стоимость аренды Коммунальные платежи оплачиваются отдельно Здание с отделкой
Срок аренды: от 11 месяцев





Move.ru - вся недвижимость России