

🕒 Создано: 26.06.2025 в 14:36

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 06:30

**Москва, улица Коновалова, 14**

**1 268 334 ₺**

Москва, улица Коновалова, 14

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Коновалова](#)

## Офис

Общая площадь

761 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

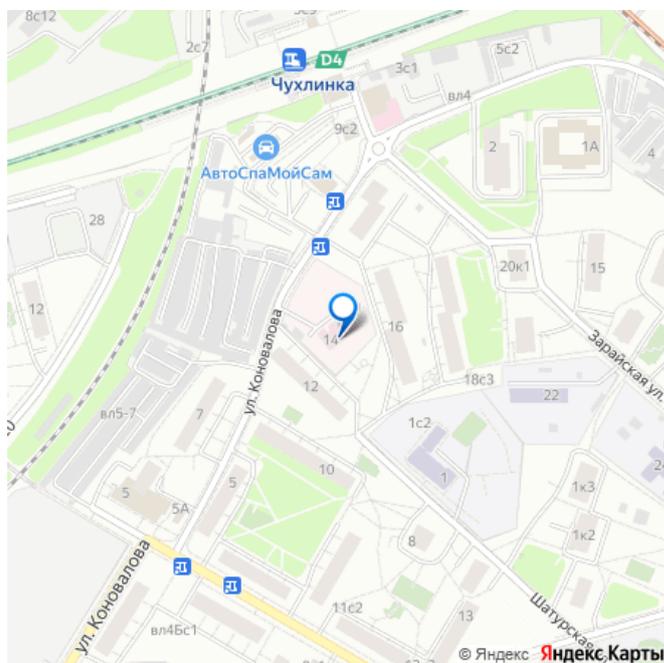
Сдается офисное здание 761 кв.м с новой отделкой и мебелью. 2-х этажное здание с собственной огороженной и благоустроенной территорией. - Ставка арендной платы - 20 000 рублей за кв.м в год с НДС и эксплуатационными расходами - Планировка - кабинетная - Земельный участок - 1082 м<sup>2</sup> - Системы контроля доступа и видеонаблюдения - Системы общеобменной вентиляции и кондиционирования - Наземный паркинг на 30 м/м - Электрическая мощность 50 кВт РАСПОЛОЖЕНИЕ: УЛ. КОНОВАЛОВА, Д. 14 (метро Стахановская) БЫСТРЫЙ ДОСТУП К

<https://move.ru/objects/9292229231>

**Prime Property Management, Prime  
Property Management**

**79104917577**

для заметок



**ОСНОВНЫМ ТРАНСПОРТНЫМ МАГИСТРАЛЯМ:**

Рязанский проспект - 600 м Юго-Восточная

хорда (ЮВХ) - 2 км Третье Транспортное

Кольцо (ТТК) - 4 км Шоссе Энтузиастов - 6 км

**УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ**

**ОБЩЕСТВЕННЫМ ТРАНСПОРТОМ (расстояние):**

- Чухлинка (МЦД) - 130 м - Перово (МЦД) - 700

м - Плющево (МЦД) - 800 м - Стахановская - 1

км - от м.Стахановская до Ж/Д вокзалов:

Павелецкая, Комсомольская, Курская,

Белорусская - до 35 минут

