

Создано: 16.03.2026 в 18:17

Обновлено: 19.03.2026 в 01:02

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Бутырская улица, 76С1

3 494 333 ₺

Москва, Бутырская улица, 76С1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Бутырская](#)

Офис

Общая площадь

762.4 м²

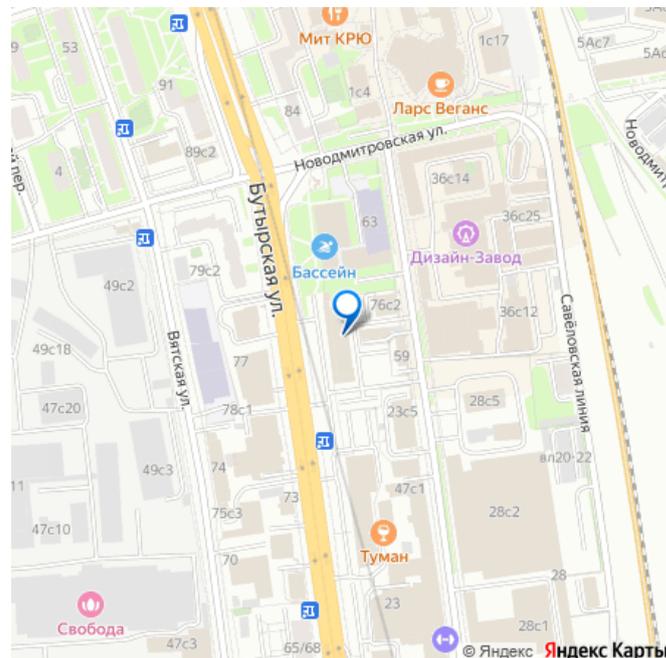
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 762.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.

- планировка в офисе: смешанная;
- в офисе имеется: мокрая точка;
- вентиляция: есть;
- сан. узел в офисе: есть;
- условия договора:

11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мастертел, Билайн; • парковка: 132 мест, 20000 р./мес; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: БЦ «Дмитровский» находится рядом со станцией метро «Дмитровская». В семиэтажном здании, отреставрированном в 2007 году, работают пассажирские лифты, устроена система приточно-вытяжной вентиляции, центральное кондиционирование. Юридический адрес предоставляется на все время аренды офиса «Дмитровский».



