

Создано: 09.09.2025 в 11:34

Обновлено: 20.02.2026 в 00:52

Москва, Ленинградский проспект, 47

3 810 000 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 47

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

762 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

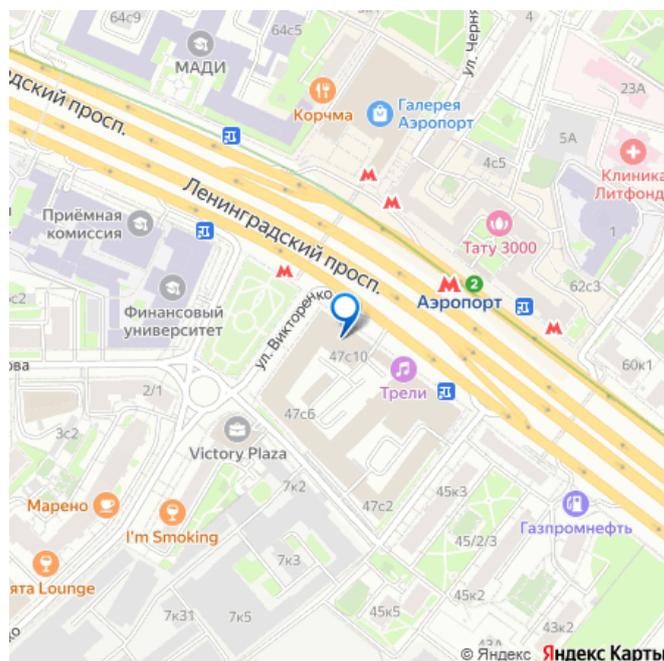
Аренда офиса 762 кв.м недалеко от метро.
Состояние отделки — готово к въезду.
Помещение доступно для аренды с 01.07.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: от 3 лет

<https://move.ru/objects/9284795588>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

для заметок



обеспечительный 2 месяца, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон, ВымпелКом, Логика, Биз Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Авион» расположен на Ленинградском шоссе рядом со станцией метро Аэропорт. В БЦ работают пассажирские лифты, установлены противопожарная и охранная сигнализации. Представленная в аренду офисная недвижимость в «Авион» имеет качественную отделку.



