

Создано: 13.01.2026 в 14:48

Обновлено: 02.03.2026 в 12:16

Москва, Ленинский проспект, 119А

2 093 469 ₽

Москва, Ленинский проспект, 119А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

765 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

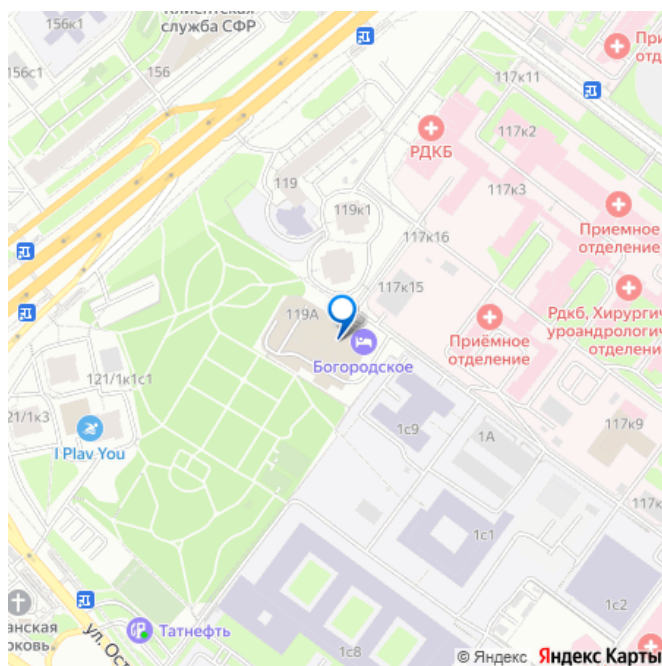
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Ленинский» по адресу: Москва, Ленинский проспект, 119А. Рабочих мест: от 96 до 170*. Площадь: 765 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 32 839 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 093 469 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: Цокольный из 8. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287979188>

**Кристина Воробьева, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

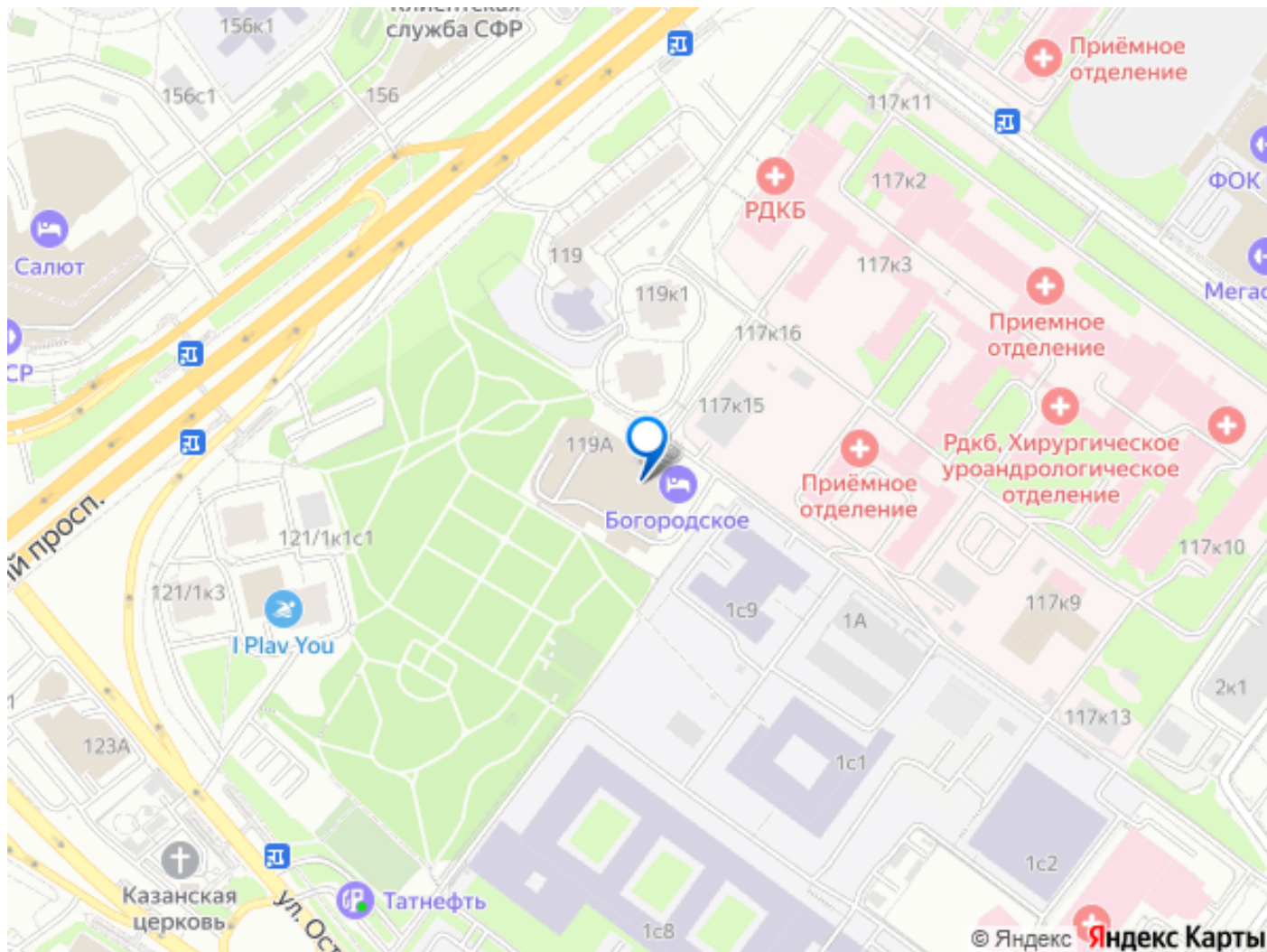
для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Тропарёво в 11 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 28. Парковка
наземная, подземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. Этот
лот состоит из нескольких помещений: 512
кв. м., 124 кв. м. и 129 кв. м. >ID объекта -
027779. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России