

Создано: 03.03.2026 в 22:11

Обновлено: 03.03.2026 в 22:11

<https://move.ru/objects/9290766191>

YAKIMANKA 24, YAKIMANKA 24
89251234567

Москва, Научный пр, 17

2 378 560 ₽

Москва, Научный пр, 17

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

766 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

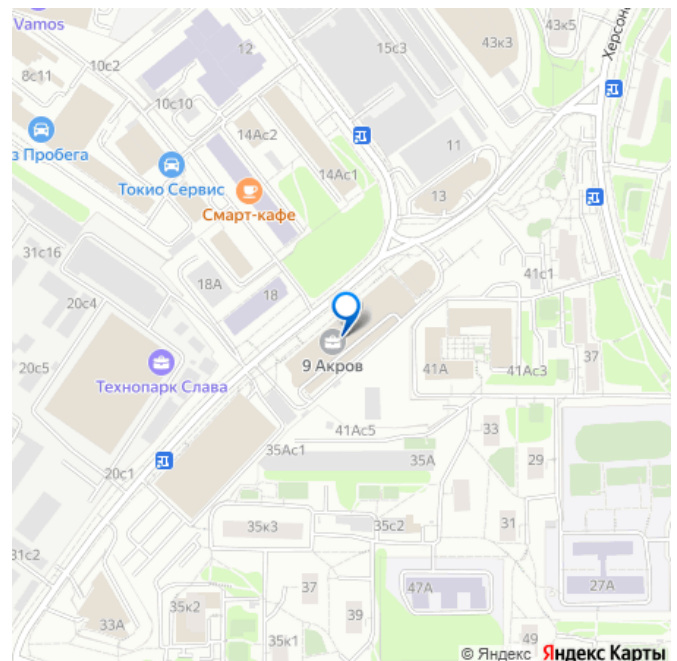
В аренду предлагается офисное пространство в современном БЦ класса А «9 акров», расположенного на территории Юго-Западного АО столицы в экологически благополучном районе Черемушки.

Изолированная часть этажа, блок имеет несколько входов. Свежий качественный ремонт, установлены новые светильники.

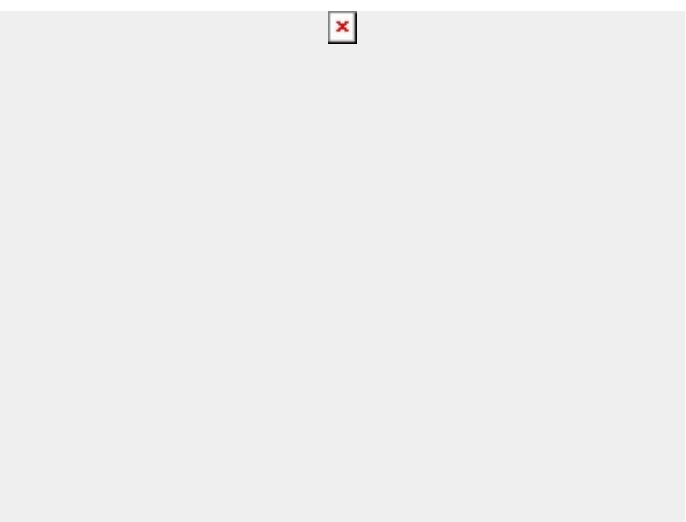
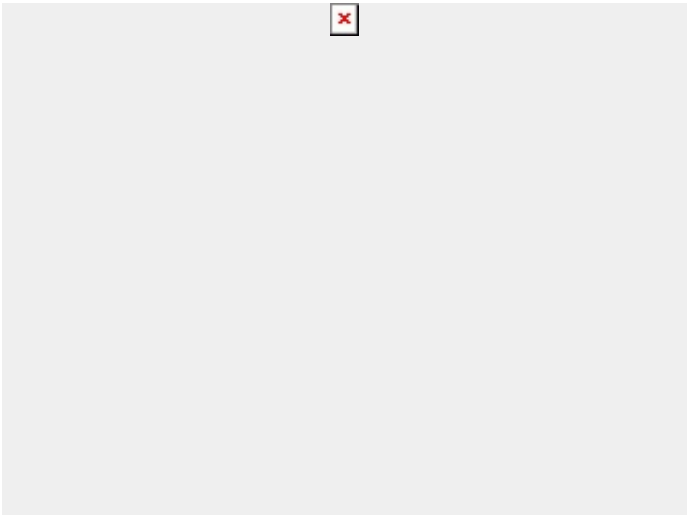
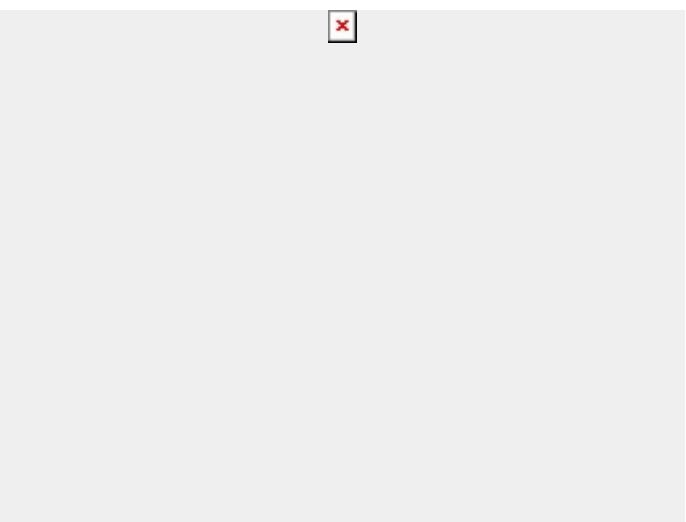
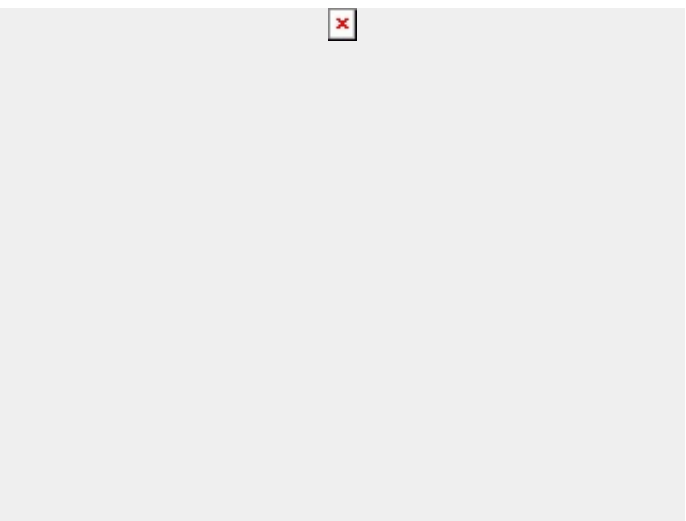
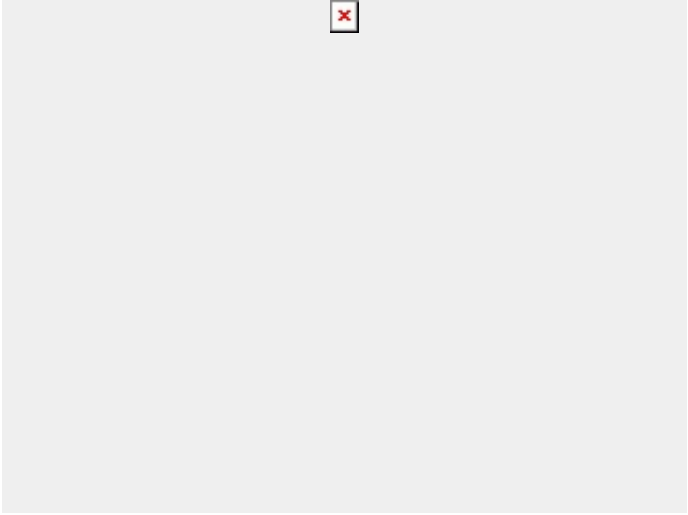
Бизнес-центр оборудован своей трансформаторной подстанцией, имеются источники бесперебойного питания.

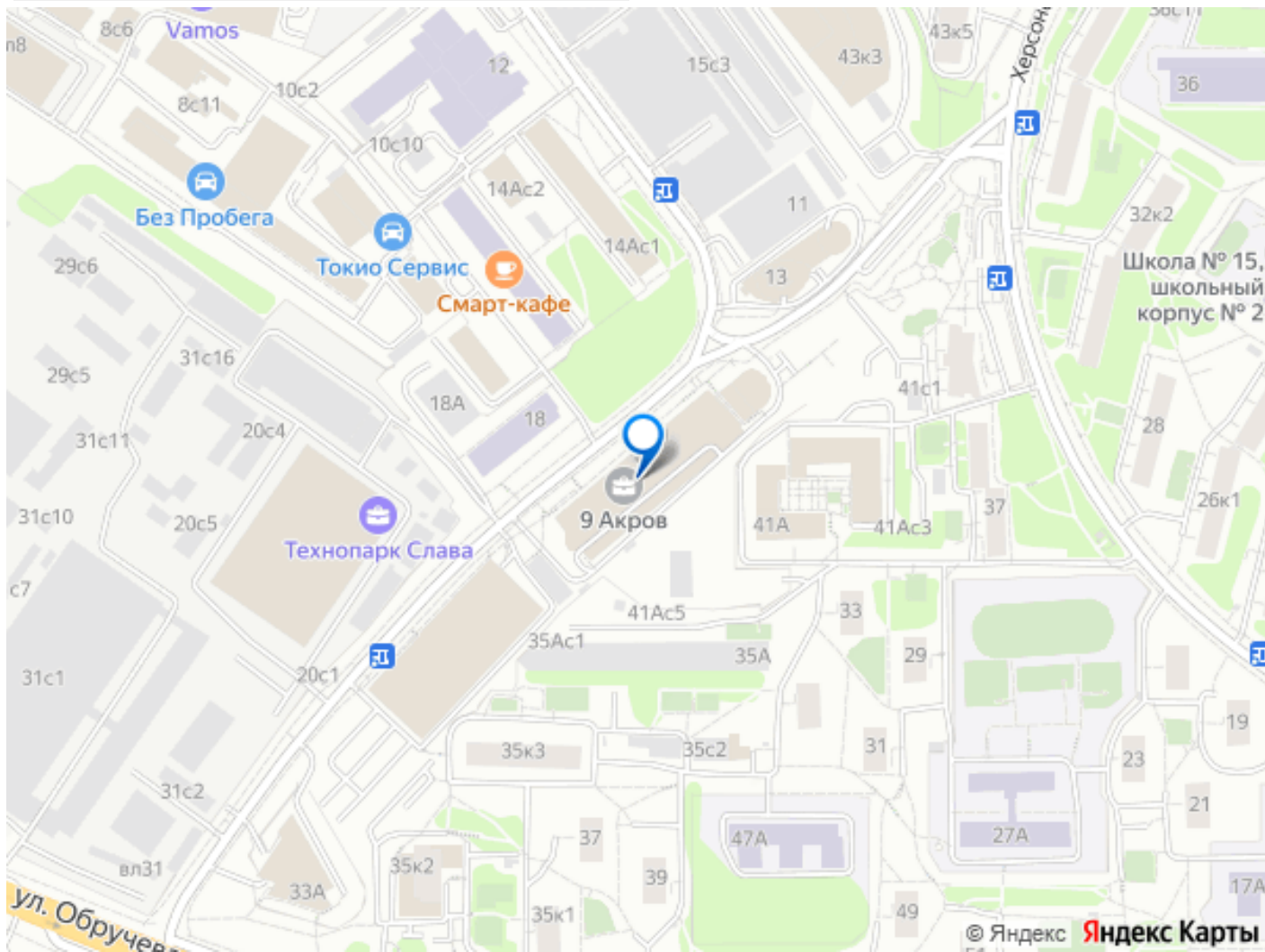
Кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция также осуществляются на базе централизованной системы. Здание уходит на четыре уровня под землю цоколь занимает

для заметок



огромный паркинг. Он, равно как и весь периметр объекта и прилегающая территория, находится под постоянным наблюдением профессиональной службы охраны. Организован контроль доступа в бизнес-центр. Для обеспечения удобного сообщения между этажами здание оборудовано 13 скоростными лифтами производства США. Оперативный показ. Звоните! Ваш менеджер - Алина.





Move.ru - вся недвижимость России