

Создано: 24.06.2025 в 14:33

Обновлено: 26.02.2026 в 20:54

Sellpoint, Sellpoint

79851831545

Москва, Походный проезд, 4к1

122 720 ₺

Москва, Походный проезд, 4к1

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Походный](#)

Офис

Общая площадь

76.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

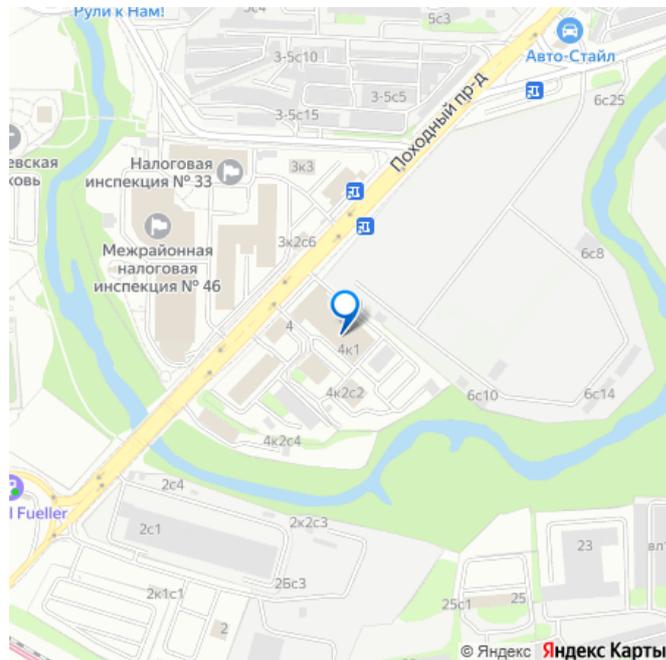
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

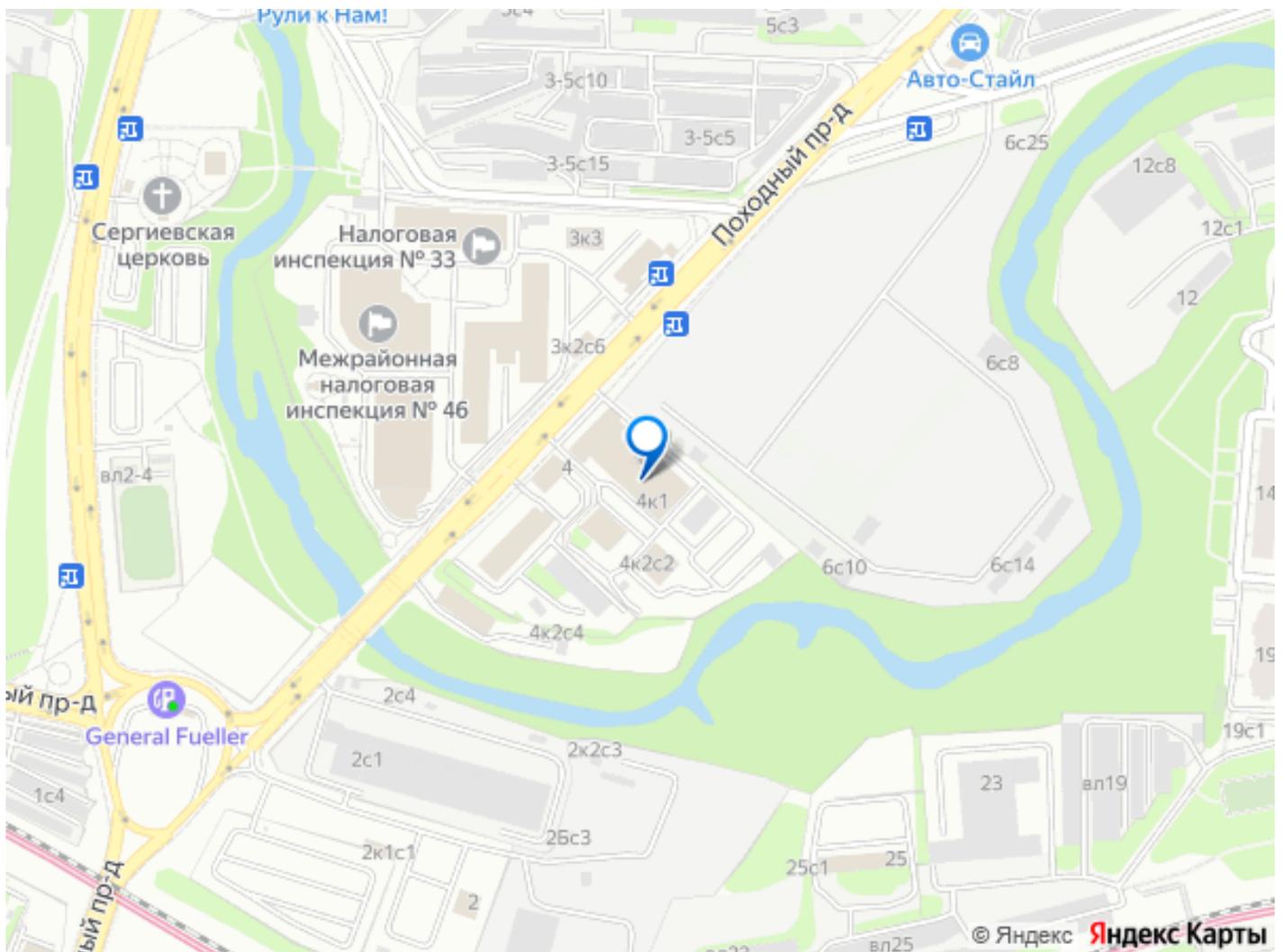
Просторный офис с окнами в БЦ «Тушино». Предоставляется ЮР. АДРЕС. Доступ 24/7 по пропускам Прямая аренда от компании СОБСТВЕННИКА. Без комиссии! Бизнес-центр «Тушино» категории В-класса. Он расположен в непосредственной близости от МКАД и Волоколамского шоссе, на северо-западе Москвы напротив Налогового городка, в пешей доступности от станции МЦД Трикотажная и 10 минутах езды от станций метро Сходненская и Тушинская. Мы - современный БЦ с развитой инфраструктурой, современной отделкой и

для заметок



комфортными условиями для всех арендаторов. О НАШЕМ ПОМЕЩЕНИИ:
Помещение подойдет под: офис, торговую площадь, небольшое производство, склад, street retail, учебный центр, клиентский офис, офис продаж, шоурум, пвз, пункт выдачи заказов и любой другой вид деятельности -
Общая площадь 76.7 м² - Номер офиса: 515 -
Арендная ставка: 1-3 месяц аренды - 122 720 рублей 3-6 месяц аренды - 140 000 рублей и далее - 153 400 рублей в месяц (ставка с учетом НДС) + оплата коммунальных платежей - Есть парковка - Пропускная система - Интернет и телефония по отдельному договору с провайдером (Интерком Текнолоджи) - Юридический адрес по ИФНС 33 - Центральное отопление и водоснабжение в здании. Собственный санузел и раковина - Столовая с широким ассортиментом и современной отделкой (есть веранда на летнее время) - Есть переговорная комната - Безопасность.
Здание расположено на закрытой территории, которая охраняется в круглосуточном режиме. На входе в деловой комплекс действует контроль доступа, внутри ведется видеонаблюдение. Пожарная безопасность. - Доступ к консалтинговым услугам, изготовлению печатей ЗВОНИТЕ прямо сейчас! Мы готовы оперативно организовать для вас показ и предложить вам варианты помещений для аренды.





Move.ru - вся недвижимость России