

Создано: 09.02.2026 в 17:20

Обновлено: 11.02.2026 в 01:21

<https://move.ru/objects/9289524141>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Никольская улица, 10

3 652 750 ₽

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

Офис

Общая площадь

769 м²

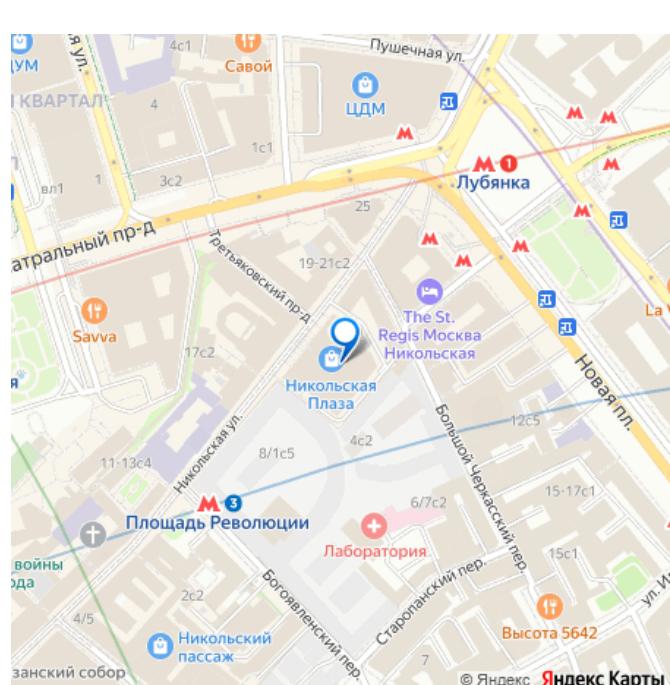
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



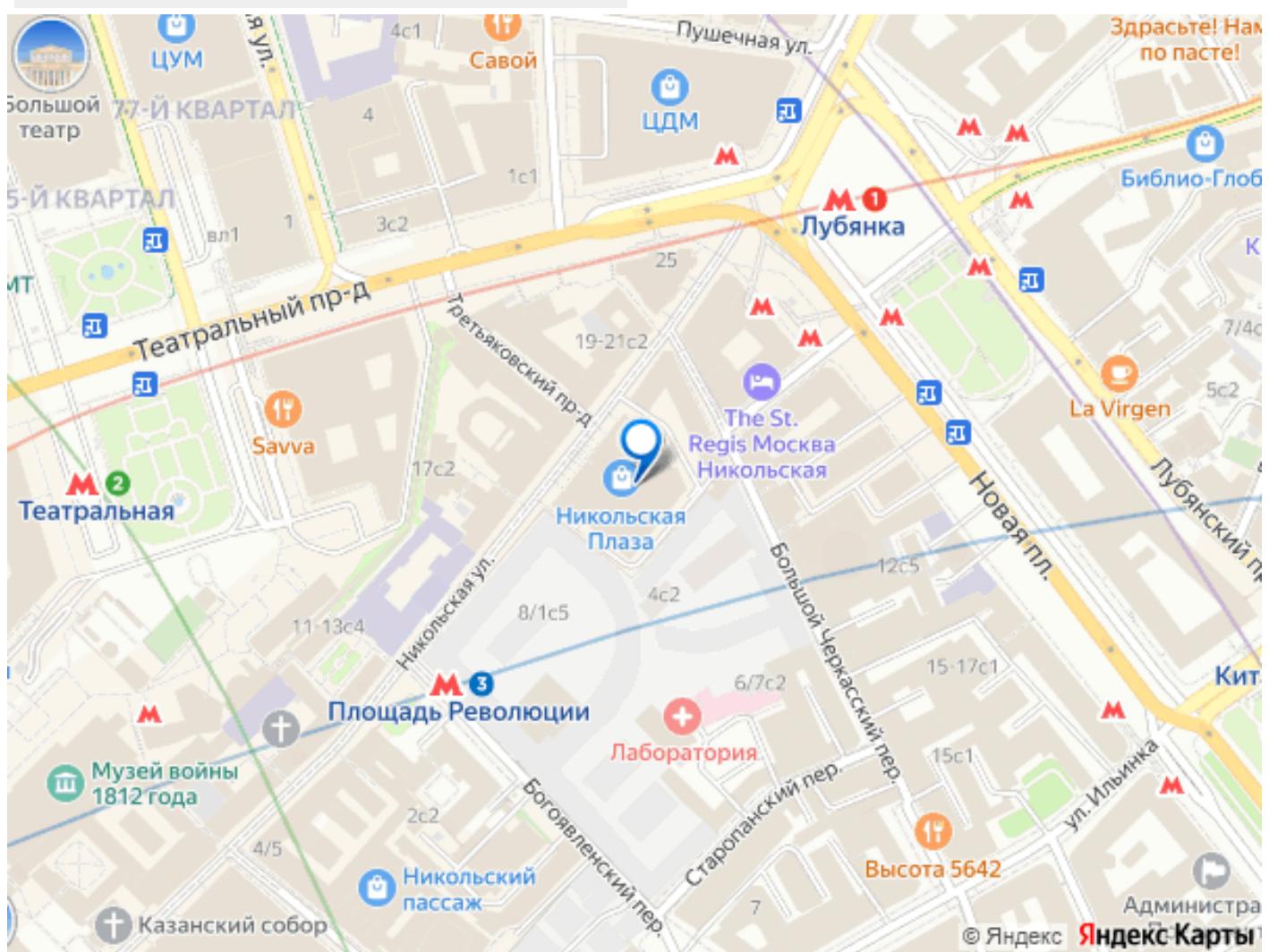
Описание

Аренда офиса 769 кв.м недалеко от метро.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры:

Совинтел; • парковка: 214 мест, 55000 р./мес;
• здание работает: круглосуточно; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Крайне выгодное местоположение
БЦ «Никольская Плаза» обеспечивает его
эффективное транспортное сообщение с
большинством столичных районов. Здание БЦ
оснащено охранной и противопожарной
сигнализациями, а также прогрессивной
системой видеоконтроля. Аренда помещения
«Никольская Плаза» позволяет с
максимальной пользой и выгодой
эксплуатировать офисное помещение
смешанной планировки.





Move.ru - вся недвижимость России