

Создано: 06.08.2025 в 04:13

Обновлено: 03.02.2026 в 04:31

<https://move.ru/objects/9285144565>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, проезд Ольминского, ЗАСЗ

145 667 ₽

Москва, проезд Ольминского, ЗАСЗ

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[проезд Ольминского](#)

Офис

Общая площадь

76 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

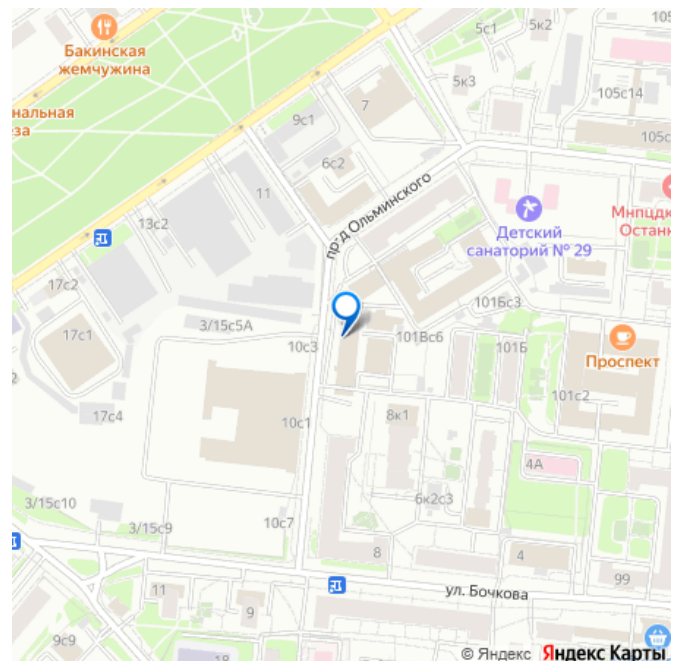
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Административное здание «Ольминского, 3» класса В Площадь: 76 м2 Арендная ставка: 23 000 р. за м2 в год Стоимость площади в месяц: 145 666,7 р. Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 6 Планировка: кабинетная Кабинетов: 3 Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Характеристики здания Адрес: проезд Ольминского, 3А, Москва Класс: В Площадь здания: 2 872 м2 Полезная площадь: 2 872 м2 Этажность: 9 Налоговая: 17 Год постройки: 1981 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт,

для заметок



Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:

Платная открытая, На прилегающей

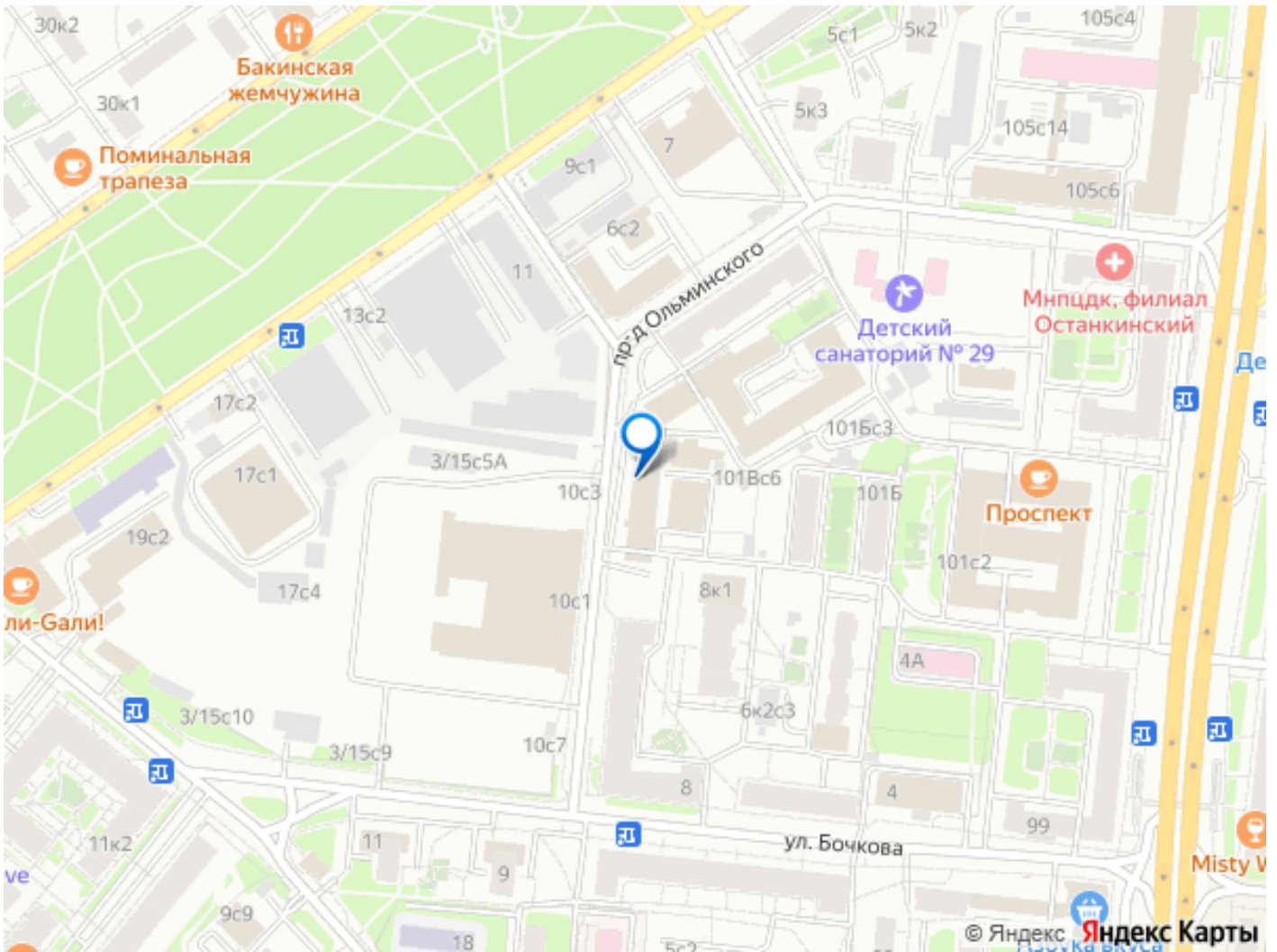
территории Инфраструктура:

Кафе/Ресторан/Столовая (одна входная

дверь, 3 кабинета 18,3 кв.м. + 37,2 кв.м. +

20,3)





Move.ru - вся недвижимость России