

Создано: 29.10.2025 в 16:45

Обновлено: 04.12.2025 в 01:03

<https://move.ru/objects/9286169304>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Нововладыкинский проезд, 8С4**

**126 717 ₽**

Москва, Нововладыкинский проезд, 8С4

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Нововладыкинский](#)

**Офис**

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

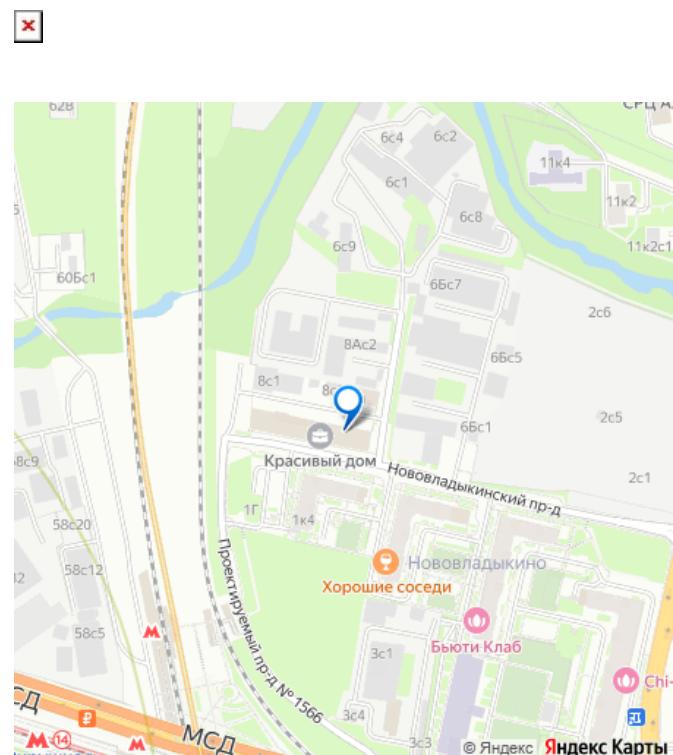
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

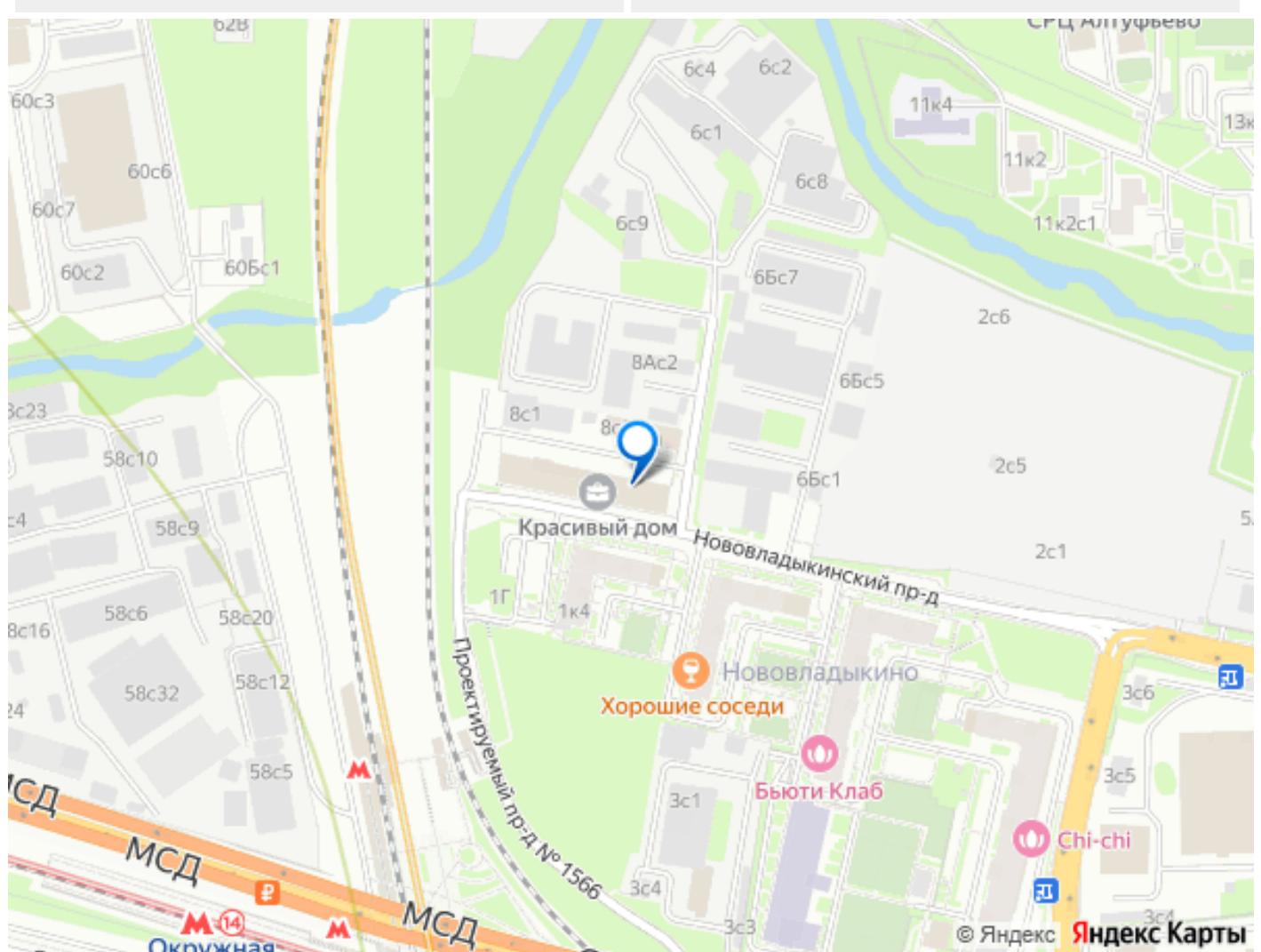


### Описание

Предлагается в аренду офис 76.03 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • парковка: на

территории БЦ; • здание работает:  
08-00...21-00, кроме выходных; Показы с  
10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Для организации  
просмотра и для получения консультации по  
условиям аренды звоните. Для вас наши  
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.  
Описание бизнес-центра: Проложены  
удобные подъезды. Парковка находится под  
круглосуточным видеонаблюдением. Все  
помещения центра отделаны по  
международным стандартам качества с  
применением современных строительно-  
отделочных материалов.





Move.ru - вся недвижимость России