

Создано: 02.11.2025 в 03:28

Обновлено: 07.03.2026 в 04:42

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 12

430 002 ₺

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

76 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

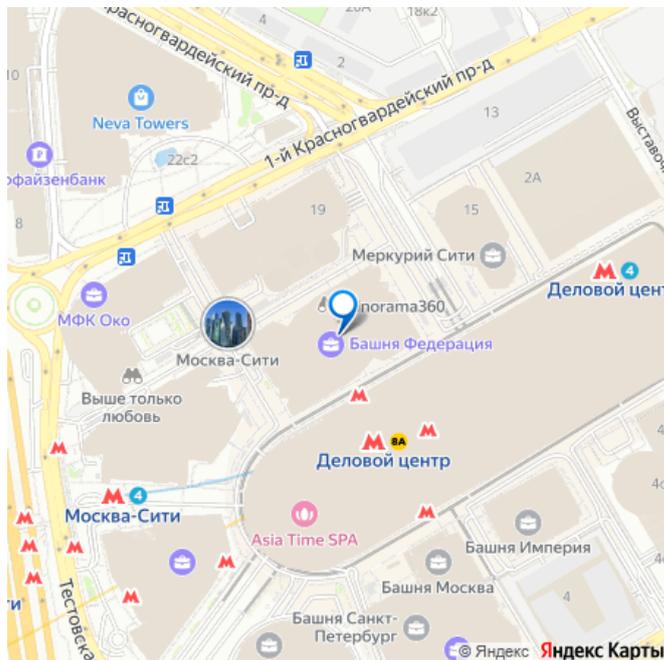
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

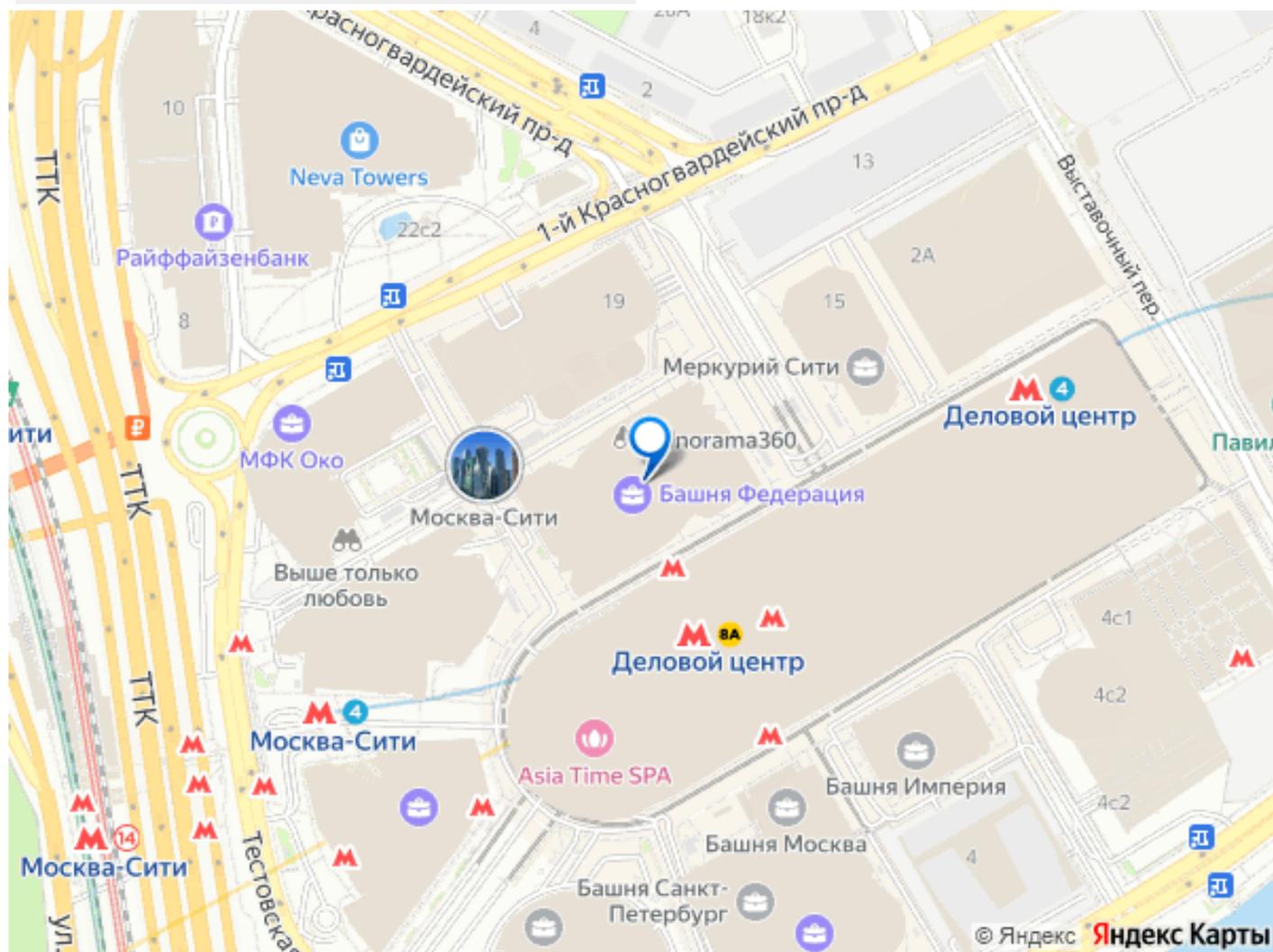
Бизнес-центр «Башня Федерация» класса А
Площадь: 76 м² Арендная ставка: 67 895 р. за м² в год
Стоимость площади в месяц: 430 001,7 р.
Система налогообложения: УСН
Готовность: готово к въезду Этаж: 64
Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри
Статус: свободен Характеристики здания
Адрес: Пресненская набережная, 12, Москва
Класс: А Площадь здания: 208 660 м²
Полезная площадь: 208 660 м² Этажность: 97
Налоговая: 3 Год постройки: 2017
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная открытая, На

для заметок



прилегающей территории, Подземная Башня
Федерации Восток 64этаж, открытая
планировка, выделен кабинет руководителя.
Санузел в помещении.





Move.ru - вся недвижимость России