

Создано: 23.01.2026 в 19:15

Обновлено: 24.01.2026 в 01:11

<https://move.ru/objects/9288317283>

**Яна Айсгус, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Флотская улица, 5а**

**183 667 ₽**

Москва, Флотская улица, 5а

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Флотская](#)

**Офис**

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

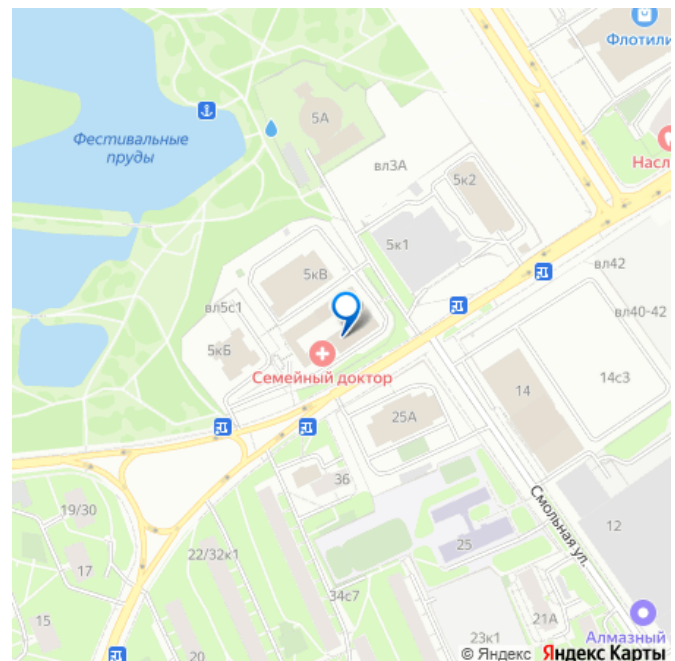
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот 1018696 Предложение от Собственника!  
Предлагаем офис площадью 76 кв.м. в БЦ класса Б+ , недалеко от м. Речной вокзал (12 мин пешком через парк), САО. Доступен к заезду. Планировка опен спейс + кабинет отдельный, входная зона ресепшн. В блоке есть французский балкон (в кабинете). Договор стандартный 11 мес с пролонгацией. Налоговая 43. На территории БЦ имеется наземная парковка на территории , фитнес центр с бассейном, салон красоты, кафе-ресторан. Предоставляем юр. адрес только 1 на офис. Почтовую ячейку тоже

предоставляем. Система контроля доступа: круглосуточная. Показываем только в будни дни, большая просьба звонить за 1 день до просмотра. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Яна Германовна, доб. 203, ЛОТ 1018696





