

Создано: 27.01.2026 в 13:35

Обновлено: 30.01.2026 в 13:49

<https://move.ru/objects/9288427889>

Юрий Хлопотов, Частный маклер

79162426117

Москва, улица Горбунова, 2С3

210 000 ₽

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

Офис

Общая площадь

76 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

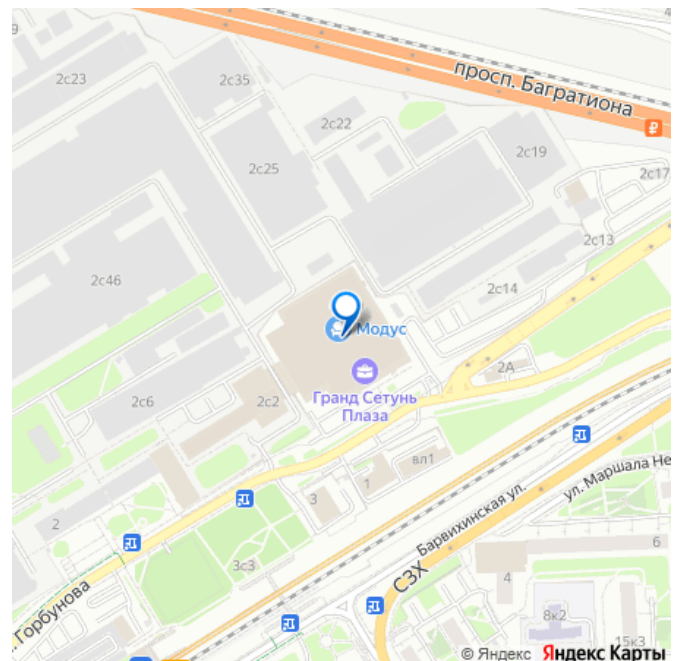
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается офис в современном Бизнес центре класса В+ Условия аренды: Прямая аренда от собственника! Арендная плата - 210 000 руб. в месяц В арендную ставку включены эксплуатационные расходы! Предоставление юридического адреса. Дополнительно оплачиваются: коммунальные услуги (электроэнергия по счетчику), телефония, интернет (прямой договор с провайдером); паркинг (наземный паркинг). Помещение может быть арендовано под офис, шоурум, интернет-магазин и иные виды деятельности. Прекрасные рекламные

для заметок



возможности! Помещение оснащено
центральными системами
кондиционирования, вентилирования,
отопления, пожарной сигнализации.
Технические характеристики объекта: -
система обеспечения контроля доступа в
здание; - круглосуточный режим работы -
24/7; - здание оборудовано системой
видеонаблюдения; - проведены интернет и
телефония; В здании работают современные
грузо-пассажирские лифты. Инфраструктура:
Для вашего удобства на территории бизнес-
центра работают кафе-столовая,
минимаркет, кофейни, ресторан! Звоните!
Организуем просмотр в удобное для Вас
время! Ждём Вас в числе наших арендаторов!
Обязательно подберем помещение для
Вашего бизнеса! Индивидуальный подход к
каждому клиенту!



