

Создано: 17.02.2026 в 10:59

Обновлено: 17.02.2026 в 10:33

**Акварин, Акварин**

**79152263917**

**Москва, Большая Декабрьская улица,  
10С2**

**239 400 ₽**

Москва, Большая Декабрьская улица, 10С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Офис

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

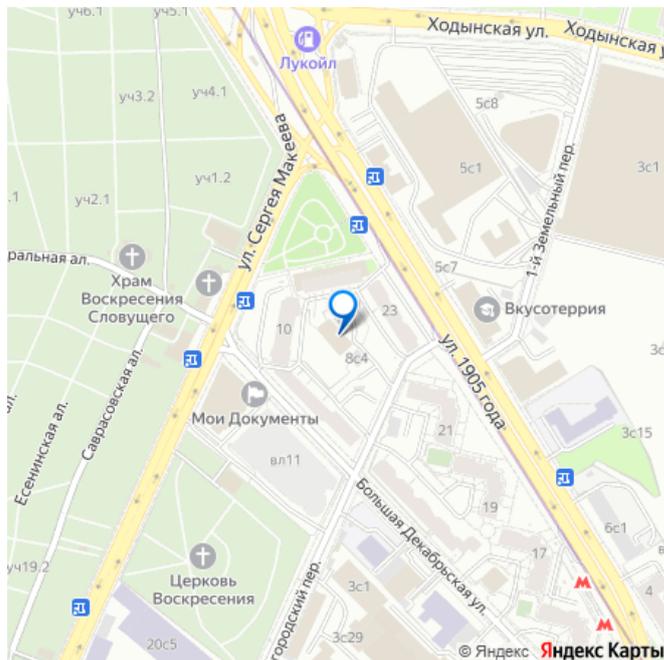
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся офисное помещение в отдельно стоящем бизнесцентре (м. Улица 1905 года) Предлагаем в аренду офисное пространство в бизнесцентре в шаговой доступности от станции метро Улица 1905 года. Идеальное решение для компаний, ценящих удобство локации и качественную инфраструктуру. Основные характеристики: расположение: Москва, вблизи м. Улица 1905 года (57 мин. пешком); тип здания: отдельно стоящий бизнесцентр; площадь помещения: 148 м<sup>2</sup>; этаж: цоколь; планировка: кабинетная; состояние: с отделкой; отдельный вход: да; коммуникации: центральные (электричество,

для заметок



водоснабжение, канализация, отопление);  
безопасность: круглосуточная охрана,  
система видеонаблюдения, контроль  
доступа. Преимущества локации: высокая  
транспортная доступность (метро, наземный  
транспорт, выезды на основные магистрали);  
развитая деловая инфраструктура (банки,  
кафе, сервисы, коворкинги); хорошая  
видимость с дороги, возможность  
размещения вывески; близость к ключевым  
объектам городской среды. Условия аренды:  
срок договора: от 11 месяцев; коммунальные  
платежи: включены; Возможные варианты  
использования: офис компании;  
представительство; коллцентр; учебный  
центр; креативное пространство. Звоните,  
готовы организовать оперативный показ.



