

Создано: 13.02.2026 в 04:43

Обновлено: 07.03.2026 в 04:21

<https://move.ru/objects/9291244356>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 12

212 483 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

76 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Башня Федерация» класса А
Площадь: 76 м2 Арендная ставка: 33 550 р. за
м2 в год включая НДС Стоимость площади в
месяц: 212 483,3 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 12 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Пресненская
набережная, 12, Москва Класс: А Площадь
здания: 208 660 м2 Полезная площадь: 208
660 м2 Этажность: 97 Налоговая: 3 Год
постройки: 2017 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: Платная открытая, На
прилегающей территории, Подземная

для заметок



Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России