

Создано: 03.03.2026 в 11:40

Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

Москва, Пресненская наб, 12

213 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

76 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

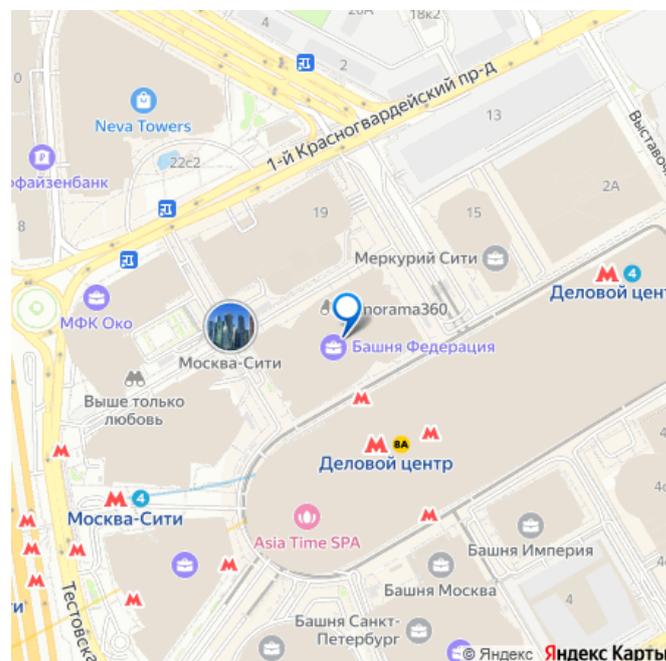
Предлагается в аренду замечательный офис от собственника в престижном столичном деловом центре Москва-Сити. Объект характеризуется высоким уровнем комфорта и предлагает следующие преимущества: - Оснащенность круглосуточной системой охраны и профессиональным обслуживанием; - Многоуровневый паркинг для автомобилистов; - Близкое расположение популярных торговых центров («Афимолл Сити»), зеленой набережной реки Москвы, станций метрополитена (Выставочная, Международная, Деловой Центр) и парка Красная Пресня; - Удобная транспортная доступность с быстрым выходом на Третью

<https://move.ru/objects/9290748585>

Павел Дмитриевич, Аренда, продажа от собственников.

89251234567

для заметок



транспортное кольцо и Кутузовский проспект. Основные плюсы аренды офиса: - Мгновенное заселение и начало активной работы; - Официальный юридический адрес; - Договор аренды заключается напрямую с владельцем без привлечения третьих лиц; - Личная лифтовая зона для упрощения передвижений; - Свободный доступ 24 часа в сутки без перерывов и выходных.

Инженерные системы поддерживаются на современном уровне: - Вентиляционная система приточно-вытяжного типа; - Централизованное эффективное кондиционирование воздуха; - Автоматизированная пожарная сигнализация. Подходит для размещения штаб-квартир ведущих российских и зарубежных компаний: - IT-компании, рекламные агентства и дизайн-студии; - Юридические фирмы и адвокатские объединения; - Банковские структуры и консультационные фирмы; - Компании нефтегазовой промышленности с особыми требованиями к инфраструктуре. Парковка предусмотрена как постоянная, так и временная (возможность брони гостиничных мест). Все меры безопасности обеспечены посредством автоматизированных систем слежения, автоматического тушения пожаров и регулярной работы службы охраны. Важнейшие технические элементы имеют двойное резервирование источников тепла и воды, что гарантирует надежную эксплуатацию офиса даже в экстренных ситуациях. Не пропустите возможность снять прекрасный офис для своей компании! Напишите или позвоните нам — организуем просмотр помещения в удобный вам день и время.





Move.ru - вся недвижимость России