

Создано: 26.03.2026 в 03:06

Обновлено: 27.03.2026 в 03:16

Москва, проезд Завода Серп и Молот, 10

2 350 635 ₺

Москва, проезд Завода Серп и Молот, 10

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[проезд Завода Серп и Молот](#)

Офис

Общая площадь

770.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Интеграл» класса В+

Площадь: 770,7 м2 Арендная ставка: 36 600

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 350 635,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

проезд Завода Серп и Молот, 10, Москва

Класс: В+ Площадь здания: 69 900 м2

Полезная площадь: 69 900 м2 Этажность: 11

Налоговая: 22 Год постройки: 2010 Лифты: 2

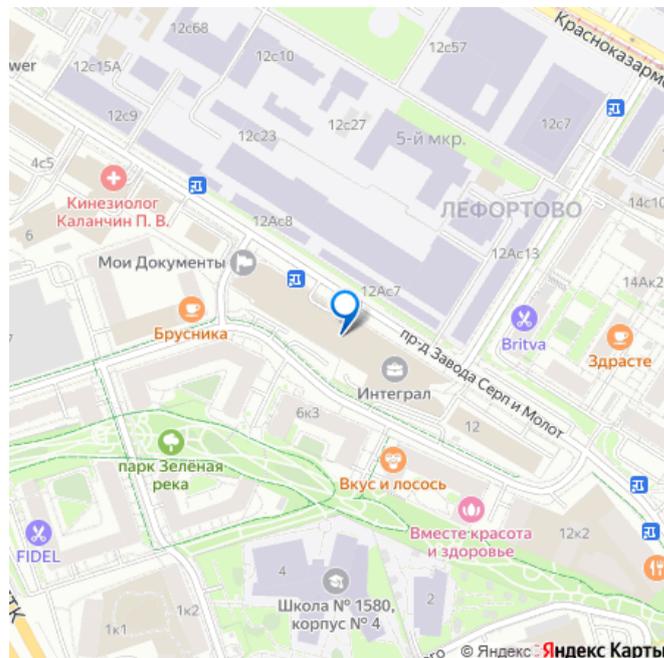
пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

<https://move.ru/objects/9292606934>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

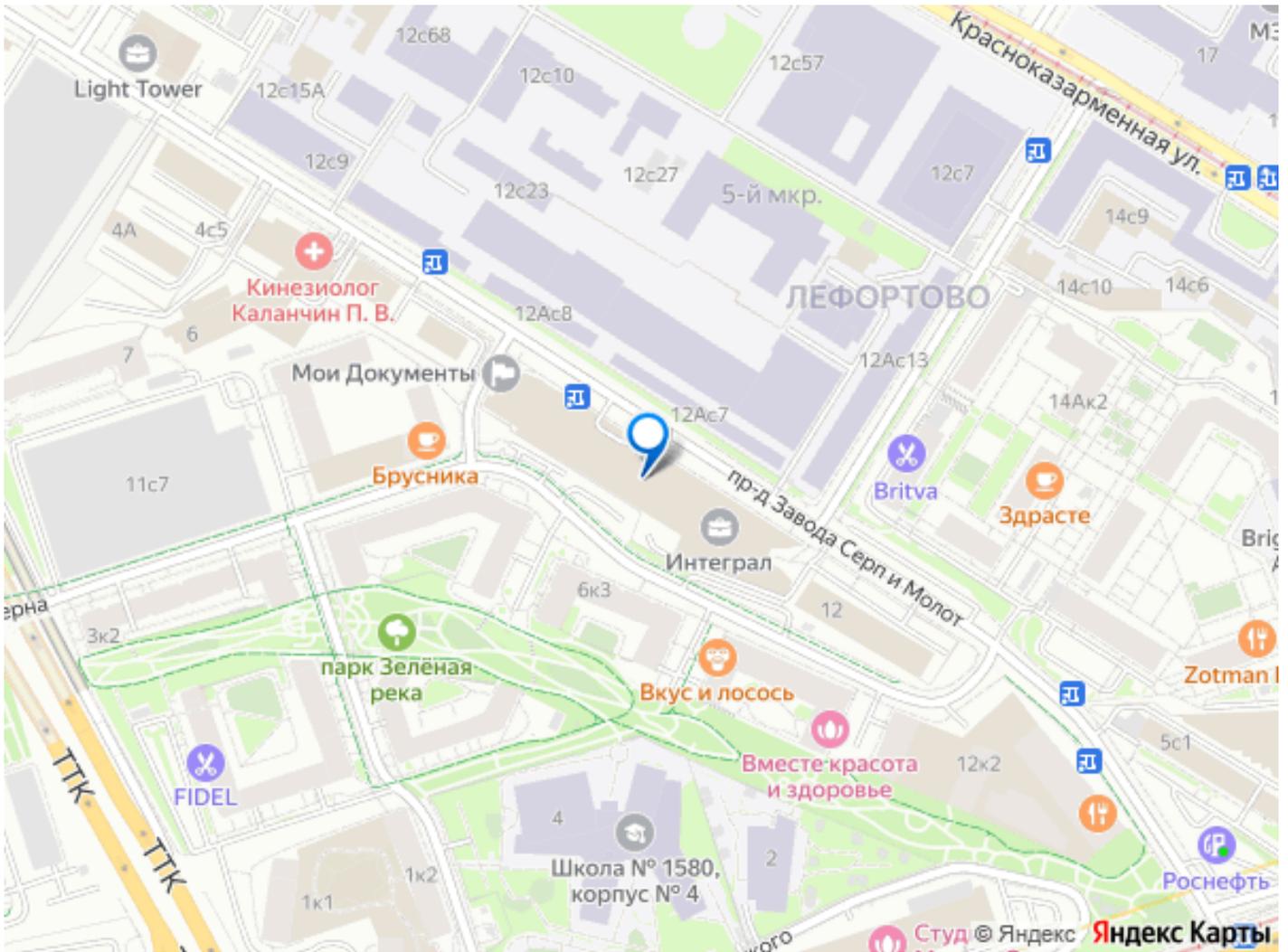
79111470938

для заметок



Охрана, Контрольно-пропускной пункт,
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД
(электронные пропуска) Парковка: 21700м/м,
Платная открытая Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,
Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России