

🕒 Создано: 31.05.2024 в 03:27

Обновлено: 28.01.2026 в 00:56

<https://move.ru/objects/9254264697>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 27**

**154 200 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 27

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

## Офис

Общая площадь

77.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

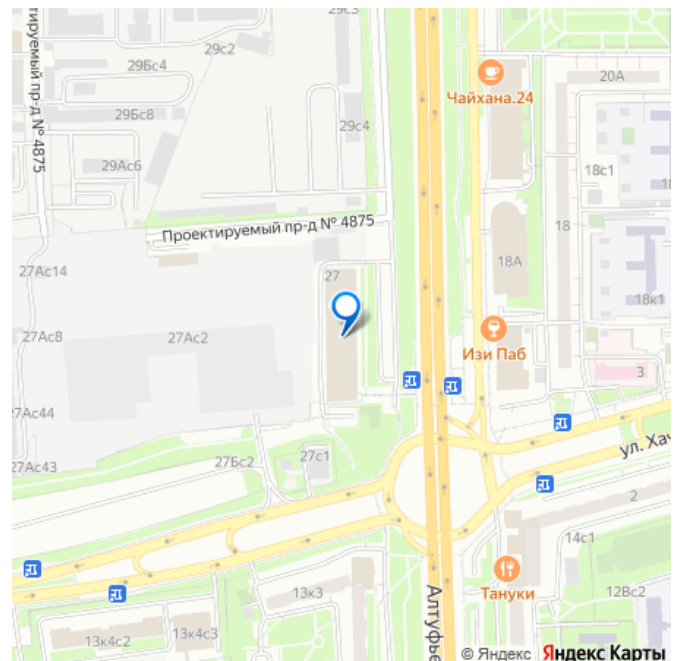
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офисного блока 77.1 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: open-space; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС, NewComPort, Net-by-Net, Вымпелком; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Особенностью конструкции является наличие внутреннего двора, что создает уютную атмосферу. Все арендные цены это дешевые цены от собственника, без наценок и необоснованных переплат.



