

🕒 Создано: 19.02.2026 в 13:33

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 12:11

**Москва, Каширское шоссе, 3К2С9**

**6 994 035 ₺**

Москва, Каширское шоссе, 3К2С9

Округ

[ЮАО, район Нагатина-Садовники](#)

## Офис

Общая площадь

771 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

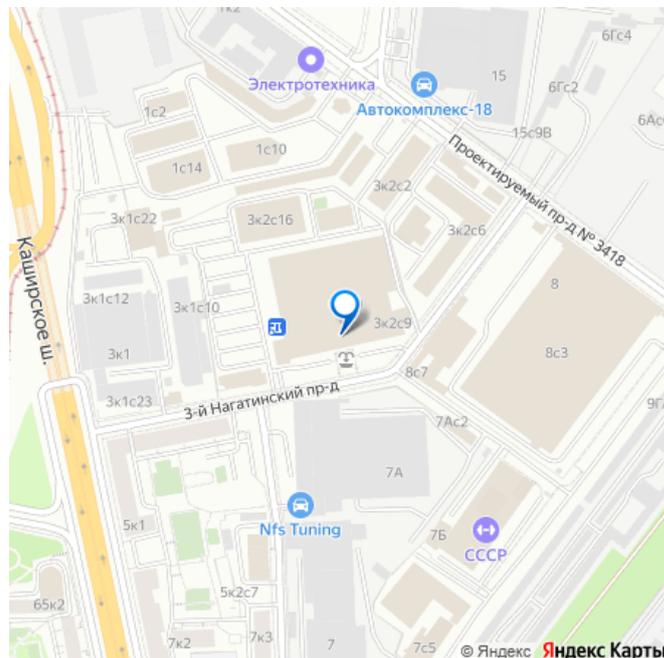
Объект 313230Сдается офис на 4 этаже 2441 м2 в современном бизнес-центре.,Потолки 4 метраОбъект расположен в районе с развитой транспортной инфраструктурой — вблизи ключевых городских артерий: Варшавского и Каширского шоссе, а также проспекта Андропова. Удаленность от ТТК составляет около 6,4 км, от Садового кольца — порядка 6,8 км. Пешком можно дойти до станции метро «Нагатинская» менее чем за 20 минут. Также обеспечено удобное сообщение общественным транспортом со станциями метро «Каширская» и «Варшавская».Офис находится в бизнес-парке «Сириус Парк», строение 4, который

<https://move.ru/objects/9290272113>

**Эльмира Эмирова, Частный маклер**

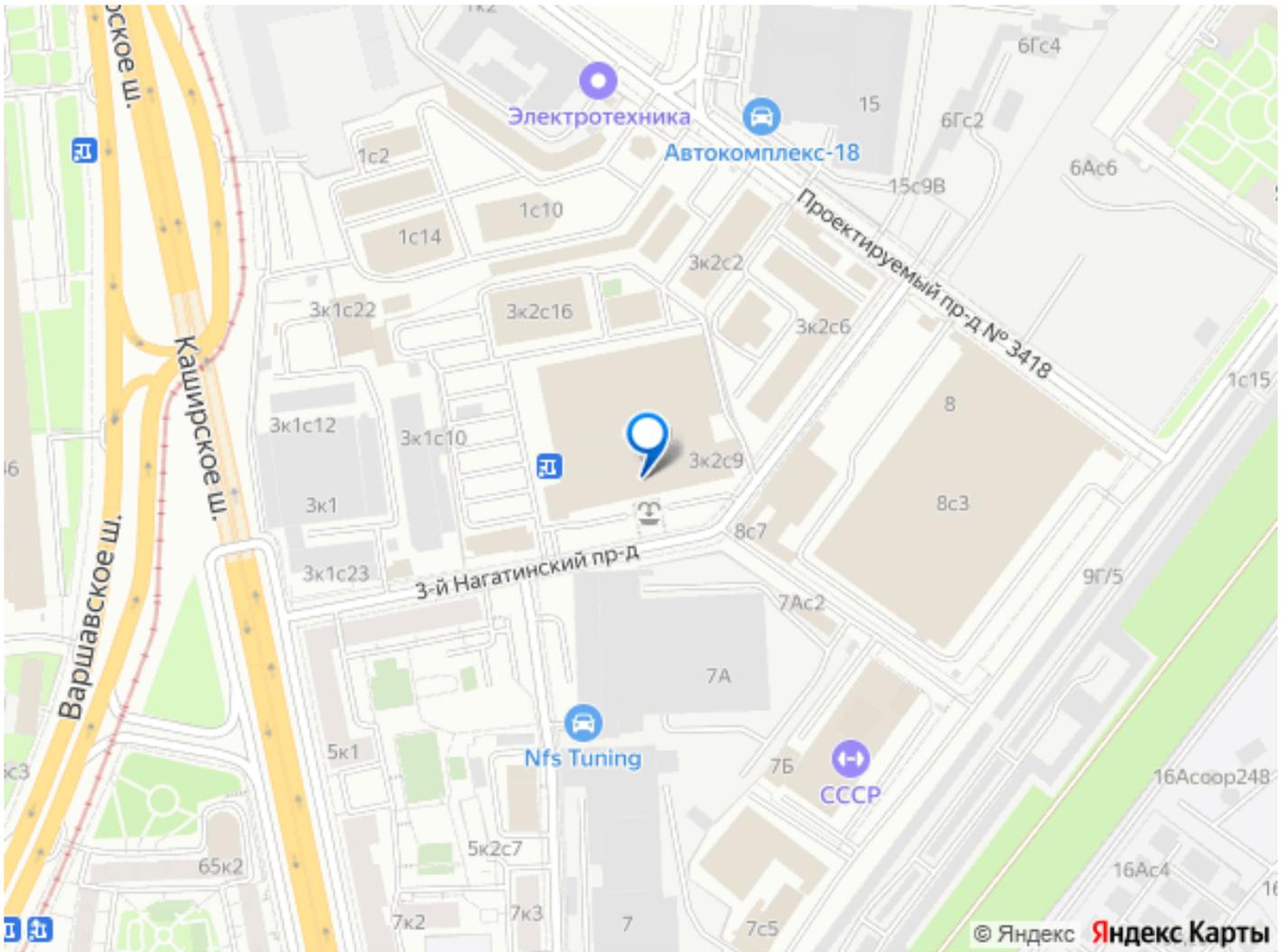
**79160775814**

для заметок



входит в состав одноименного делового квартала. Комплекс представлен шестью корпусами переменной этажности — от 5 до 6 этажей, выполненными в едином архитектурном стиле. Оперативный показ! Ваш менеджер Камила Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России