

Создано: 26.01.2026 в 17:00

Обновлено: 26.01.2026 в 18:00

<https://move.ru/objects/9288356521>

Биз-цен, Biz-sen

89251234567

Москва, Алтуфьевское ш, 27

154 200 ₽

Москва, Алтуфьевское ш, 27

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

77.1 м²

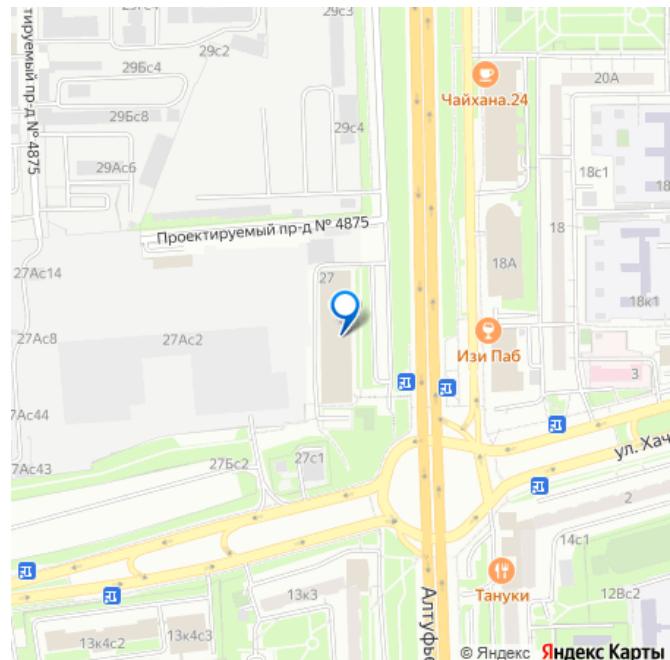
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офисного блока 77.1 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. •планировка в офисе: openspace; •кондиционер: в каждом офисе; •вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: нет; •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •налогообложение: НДС или УСН; •вход в

здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: МГТС, NewComPort, Net-by-Net, Вымпелком; •парковка: бесплатная на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Особенностью конструкции является наличие внутреннего двора, что создает уютную атмосферу. Мы предлагаем арендовать офис без посредников в БЦ «Лучик», выбрав подходящее предложение.



