

Создано: 22.12.2025 в 12:14

Обновлено: 11.02.2026 в 02:19

<https://move.ru/objects/9287606268>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Варшавское шоссе, 9С1****2 812 367 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

Округ

для заметок

[ЮАО, Донской район](#)**Офис**

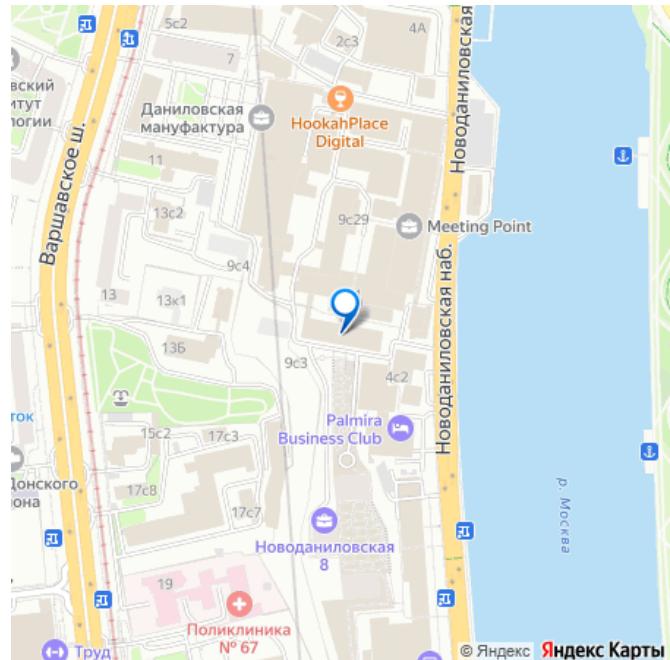
Общая площадь

773 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

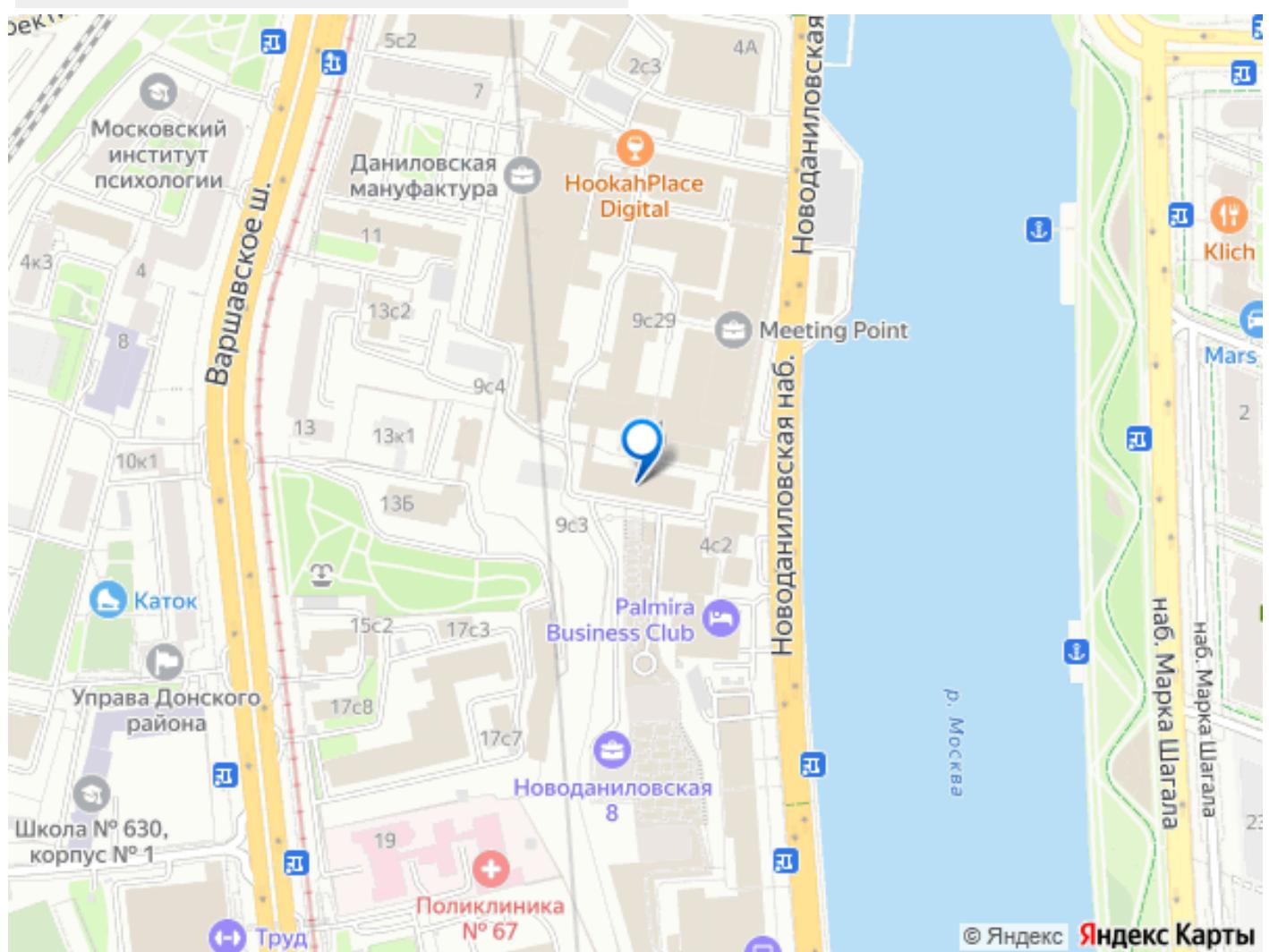
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 773.03 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: договор от 3 лет, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

клиентов по документу; • интернет провайдеры: Комитен; • парковка: 50 мест, 20000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Ближайшая к БЦ станция метро «Тульская», путь до нее пешком займет не больше 12 минут. Подведены все необходимые телекоммуникации, доступ в сеть интернет предлагают операторы Комитен. Метраж преимущественно средний.





Move.ru - вся недвижимость России