

Создано: 16.12.2025 в 12:06

Обновлено: 08.02.2026 в 02:06

<https://move.ru/objects/9287447936>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, шоссе Энтузиастов, 56****106 425 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 56

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)**Офис**

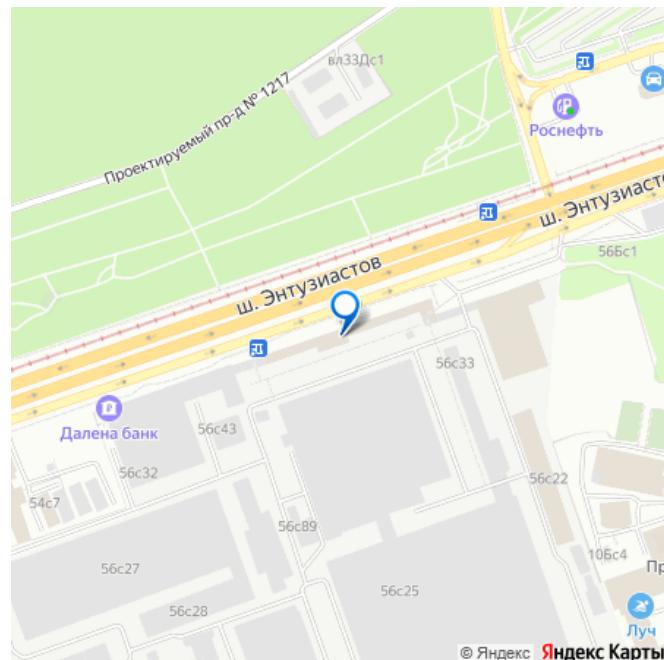
Общая площадь

77.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

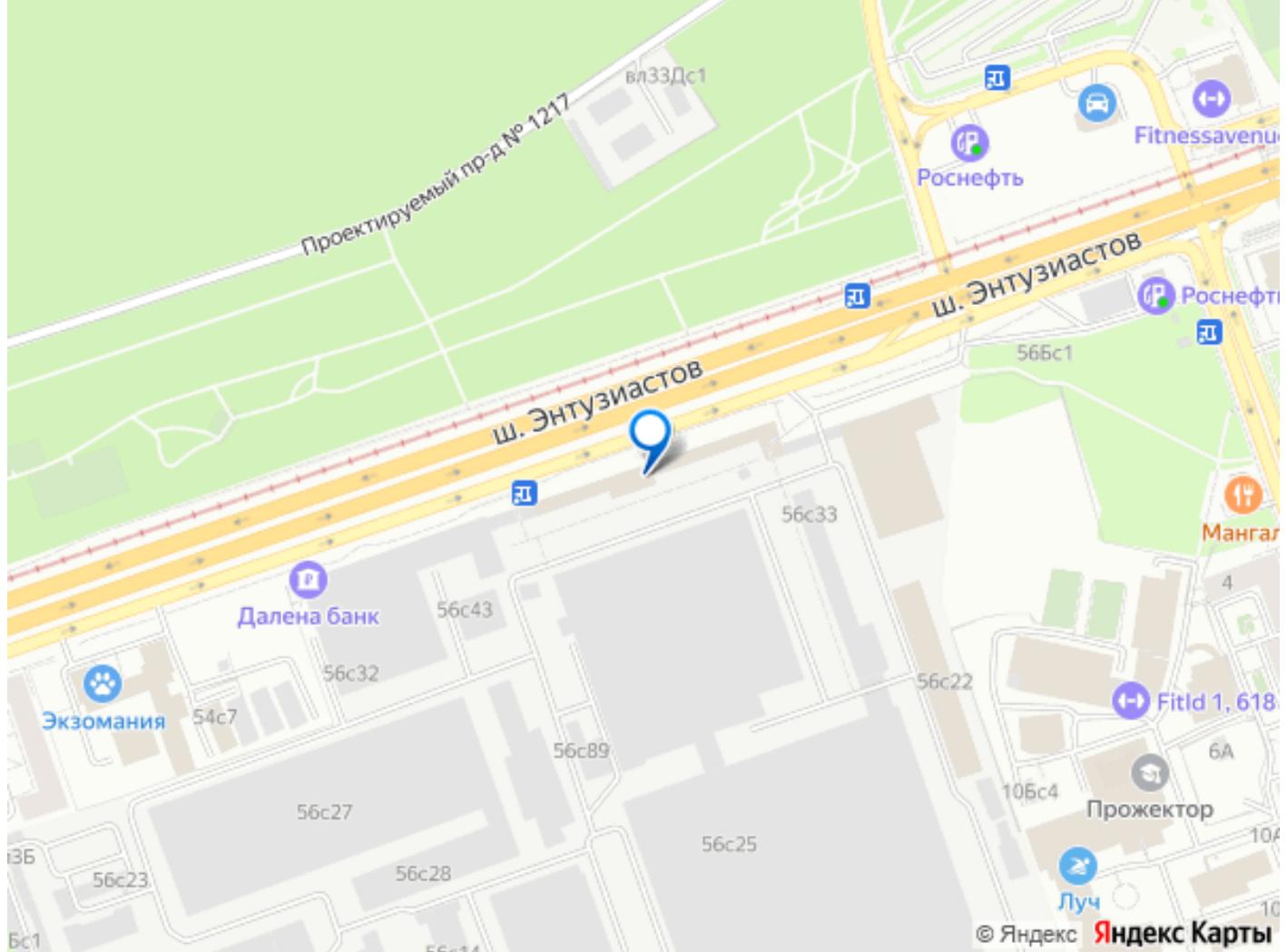
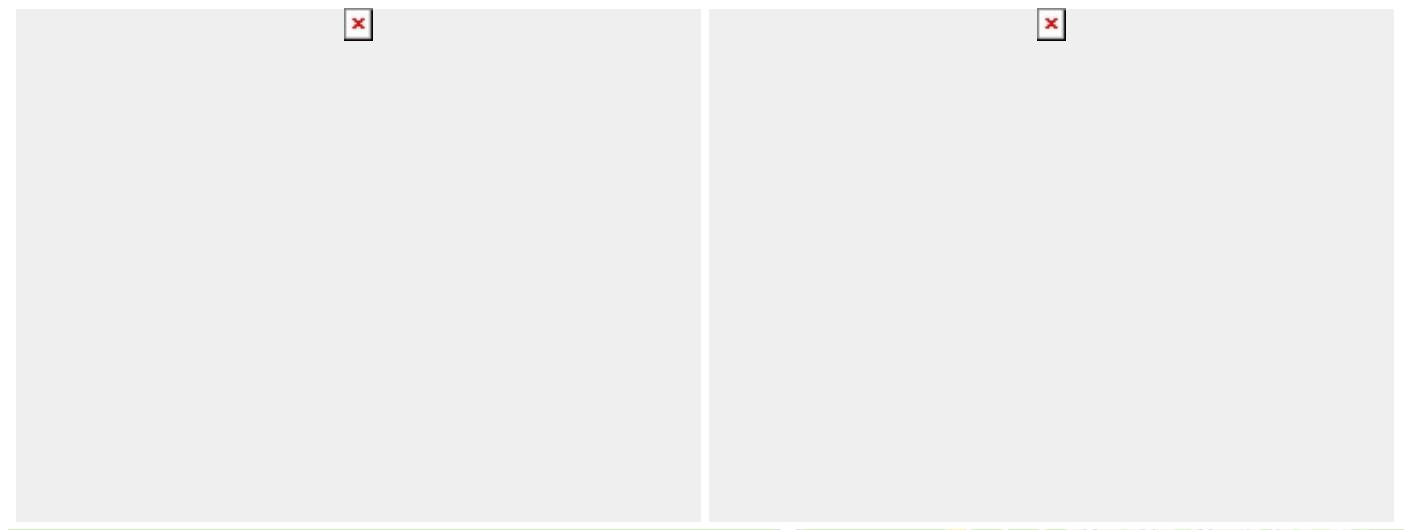
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается под офис блок 77.4 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 3; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС, МТС, Мегафон; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 6.00...22.00; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Основная причина возможность получить офисные, складские и производственные площади на одном объекте, расположеннном в пределах МКАД. Предусмотрена техническая возможность для монтажа климатического оборудования. В ставку аренды включен НДС и основные коммунальные платежи (в т.





Move.ru - вся недвижимость России