

🕒 Создано: 05.12.2025 в 15:07

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 00:47

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Остаповский проезд, 5С25

141 206 ₺

Москва, Остаповский проезд, 5С25

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Остаповский](#)

Офис

Общая площадь

77.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

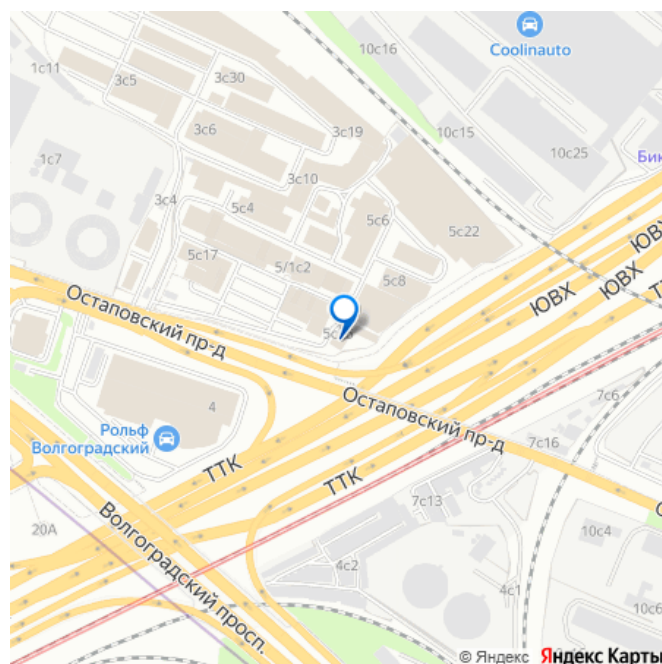
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается под офис блок 77.55 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Смарт Телеком, Корбина, Аэроком, Центел, МГТС.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Современный бизнес-центр «Контакт» отличается близким расположением от таких крупных городских магистралей как ТТК и Волгоградский проспект, кроме того он располагается в достаточной близости от станции подземки «Волгоградский проспект», от которой курсирует бесплатная маршрутка. В комплексе осуществляется режим контрольно-пропускного типа, работают лифты грузового и пассажирского назначения, а также оказываются услуги ресепшн. Аренда помещения БЦ «Контакт» включает в себя оплату соответствующих налоговых удержаний, а также оплату эксплуатационных расходов.



