

Создано: 12.12.2025 в 14:44

Обновлено: 18.01.2026 в 01:54

<https://move.ru/objects/9287387175>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Николоямская улица, 40/22С4

252 655 ₽

Москва, Николоямская улица, 40/22С4

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николоямская](#)

Офис

Общая площадь

77.7 м²

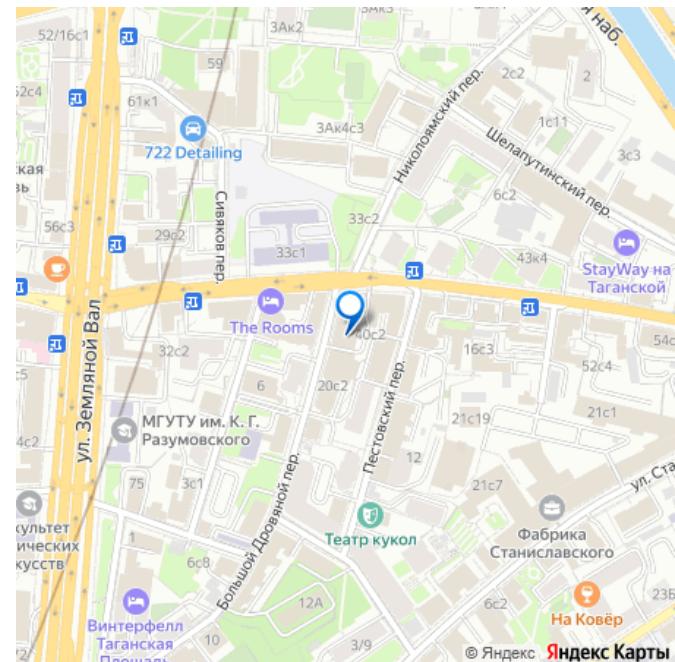
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис 77.74 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вымпелком, Цифра Один, Мифрил+, Комкор (АКАДО); • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатно — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Ефимия» находится в Таганском районе столицы. Вблизи центра располагается парковка. Арендаторы могут получить в аренду офис в «Ефимия» хорошей планировки, высокими потолками, просторными окнами.



